

Создано: 11.12.2025 в 17:54

Обновлено: 12.01.2026 в 10:20

<https://spb.move.ru/objects/9287341516>

**Анна Берёзкина, Вестар**

**79111362617**

**Санкт-Петербург, улица Генерала**

**Симоняка, 1**

**5 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Генерала Симоняка, 1

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Генерала Симоняка](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

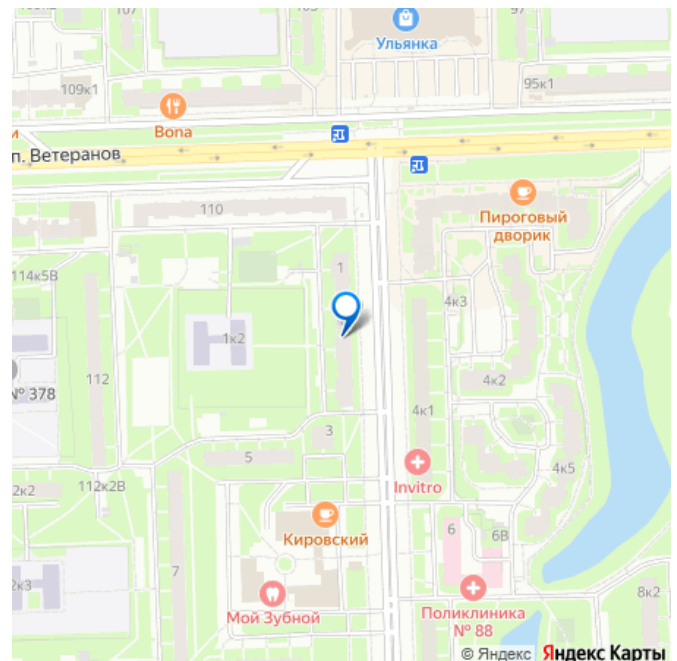
Общая площадь

33.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

для заметок



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

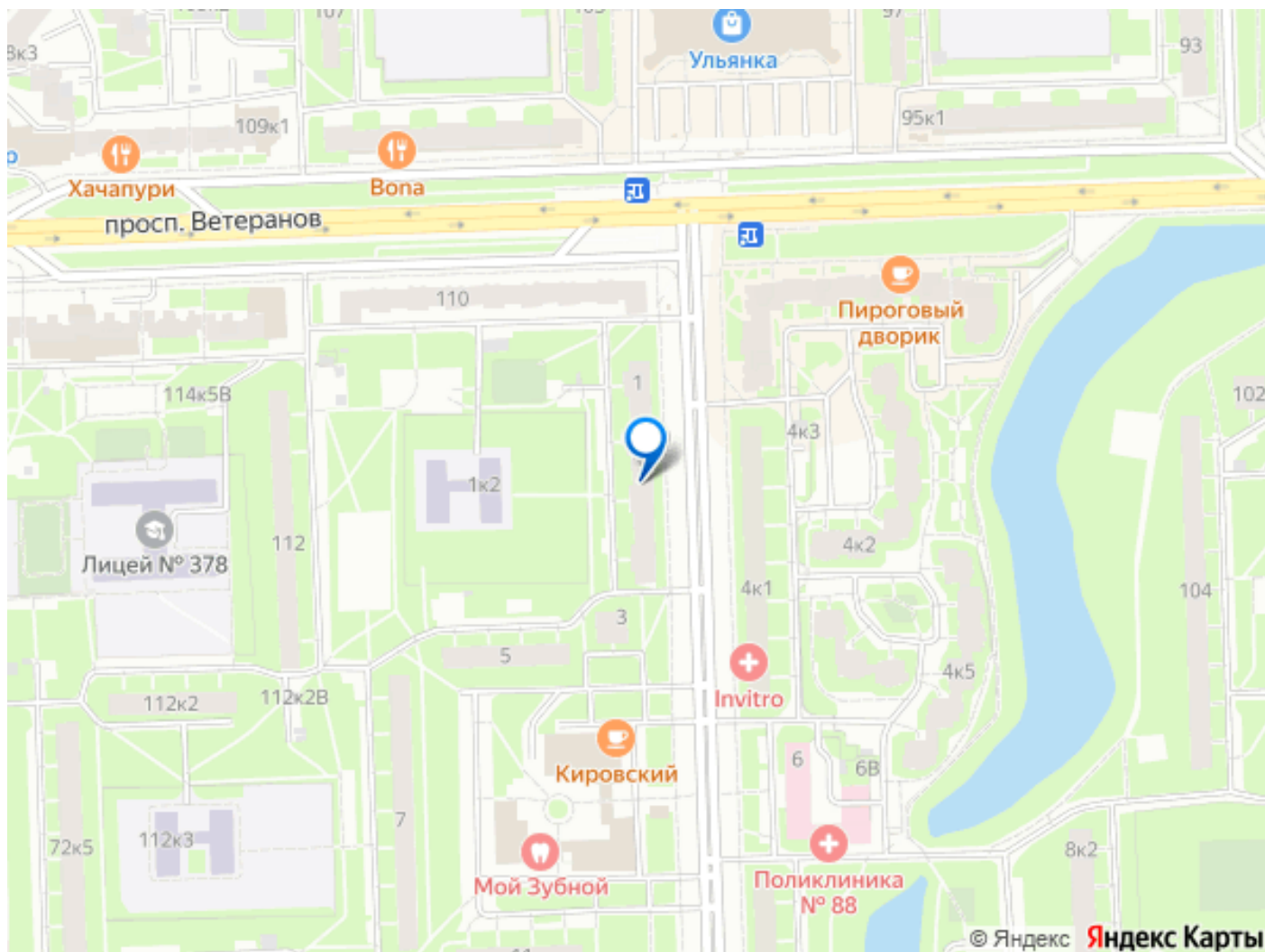
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продажа однокомнатной квартиры  
улучшенной планировки в кирпичном доме.  
Чистая парадная с лифтом. В 2011 году был  
выполнен капитальный ремонт крыши и  
перекрытий. Отличная планировка квартиры:  
просторная кухня, комната с двумя окнами и  
выходом на балкон, совмещенный санузел и  
большая прихожая с местом для шкафа. У  
покупателя будет возможность реализовать  
ремонт под себя. Улица Генерала Симоняка  
находится между двумя живописными  
парками: Полежаевским и Александрино.  
Напротив дома находится взрослая  
поликлиника и торговый комплекс Ульянка.  
Во дворе расположены два детских сада,  
лицей и школа. Есть вся необходимая  
инфраструктура в пешей доступности. До  
станции метро проспект Ветеранов 5  
остановок на общественном транспорте.  
Выезд на КАД и ЗСД всего в 5 км. Прямая  
продажа, один взрослый собственник, во  
владении более 5 лет, без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России