

Создано: 11.12.2025 в 17:54

Обновлено: 12.01.2026 в 10:20

<https://spb.move.ru/objects/9287341516>

Анна Берёзкина, Becar

79111362617

Санкт-Петербург, улица Генерала Симоняка, 1

5 800 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Генерала Симоняка, 1

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Генерала Симоняка](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

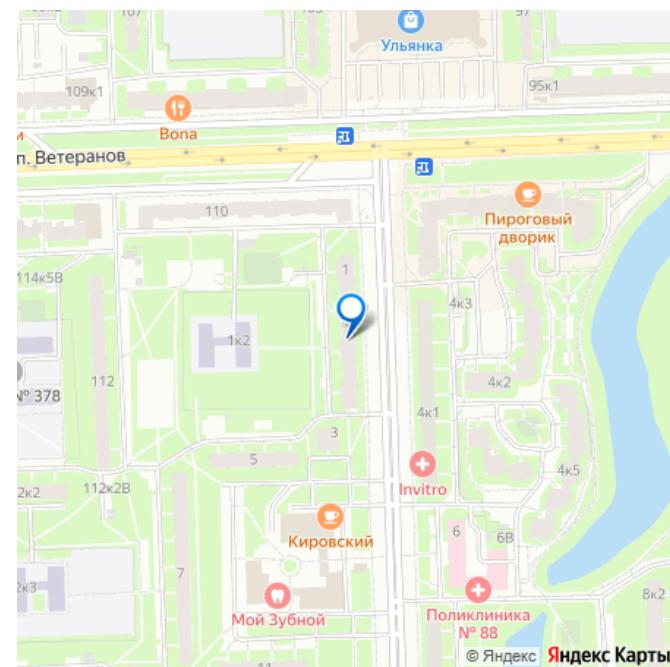
9 м²

Общая площадь

33.3 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

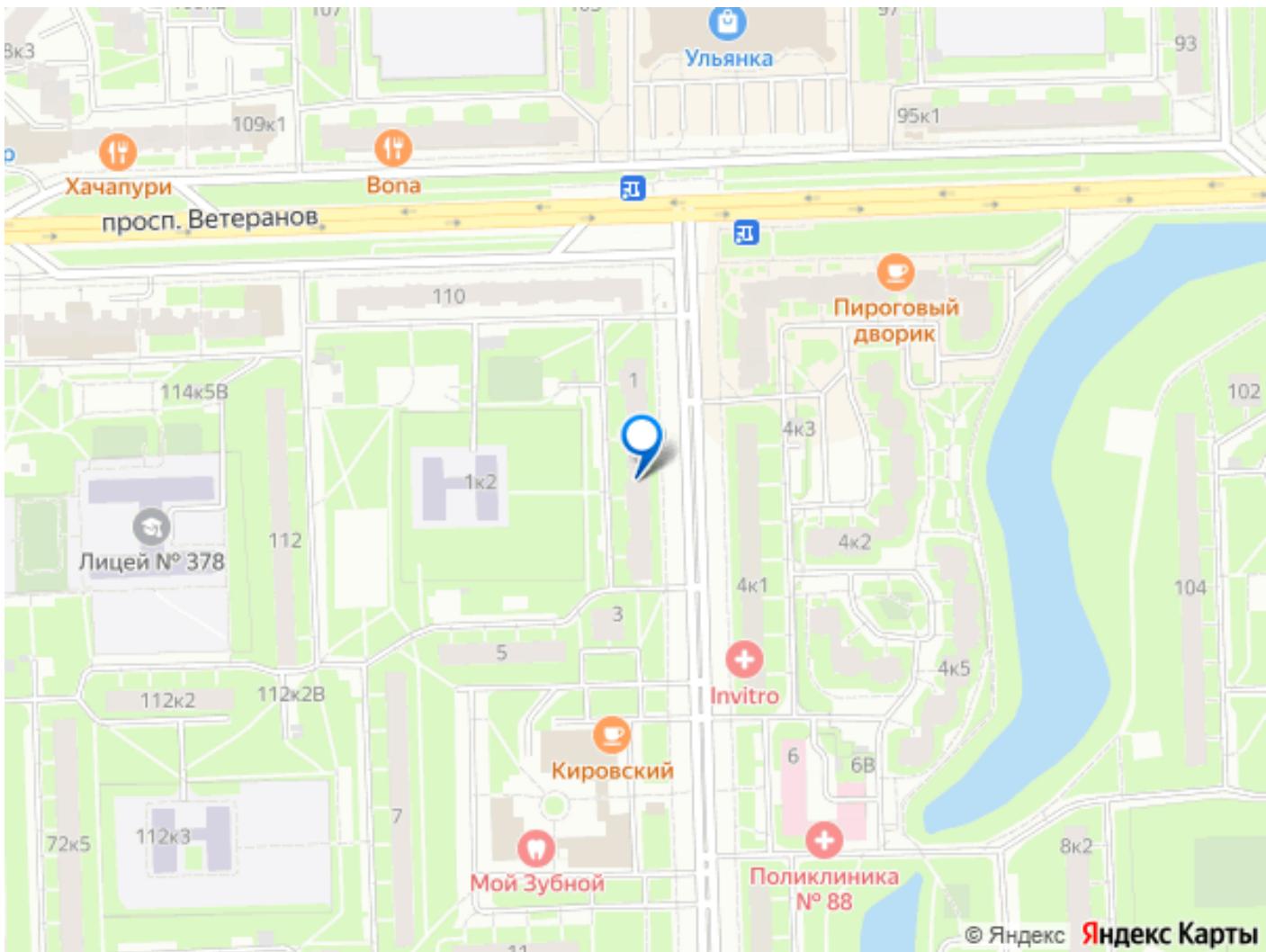
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продажа однокомнатной квартиры улучшенной планировки в кирпичном доме. Чистая парадная с лифтом. В 2011 году был выполнен капитальный ремонт крыши и перекрытий. Отличная планировка квартиры: просторная кухня, комната с двумя окнами и выходом на балкон, совмещенный санузел и большая прихожая с местом для шкафа. У покупателя будет возможность реализовать ремонт под себя. Улица Генерала Симоняка находится между двумя живописными парками: Полежаевским и Александриной. Напротив дома находится взрослая поликлиника и торговый комплекс Ульянка. Во дворе расположены два детских сада, лицей и школа. Есть вся необходимая инфраструктура в пешей доступности. До станции метро проспект Ветеранов 5 остановок на общественном транспорте. Выезд на КАД и ЗСД всего в 5 км. Прямая продажа, один взрослый собственник, во владении более 5 лет, без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России