

Создано: 06.01.2026 в 13:14

Обновлено: 02.02.2026 в 14:40

Санкт-Петербург, проспект Советский,  
36к2

**7 250 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Советский, 36к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

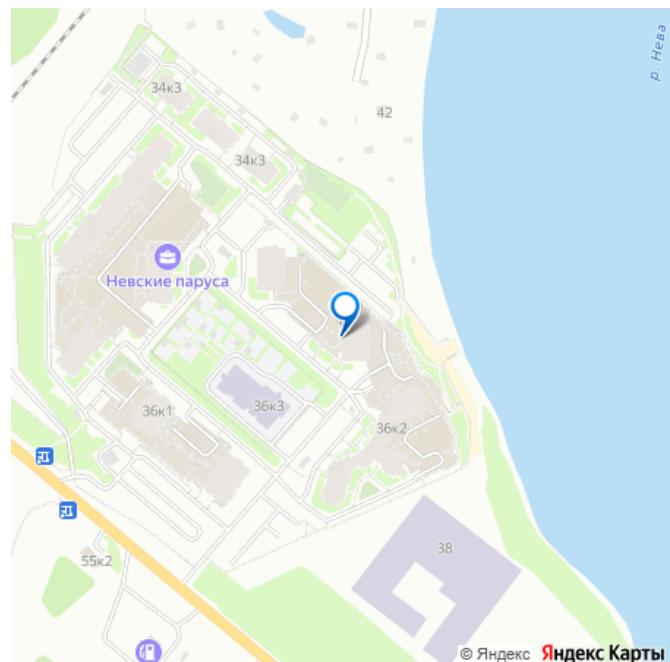
10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.3 м<sup>2</sup>

Этаж

10/25



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9287821598>

Наталья Геннадьевна Жарикова,

Этажи Санкт-Петербург

**79819505319**

для заметок

да

---

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

---

Покупка в ипотеку

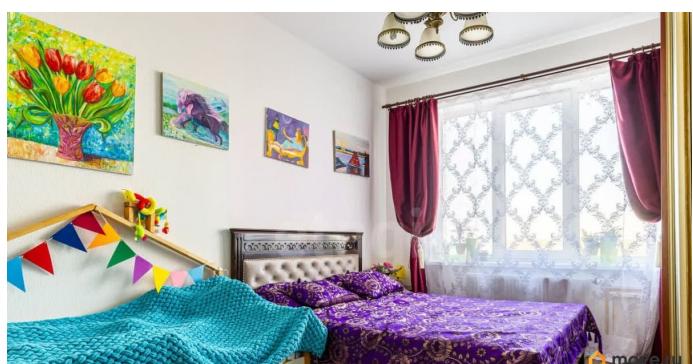
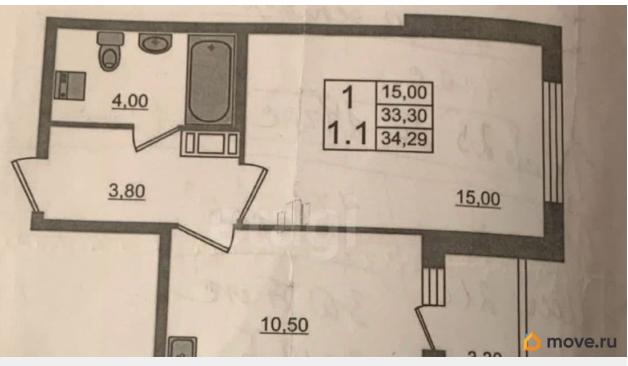
да

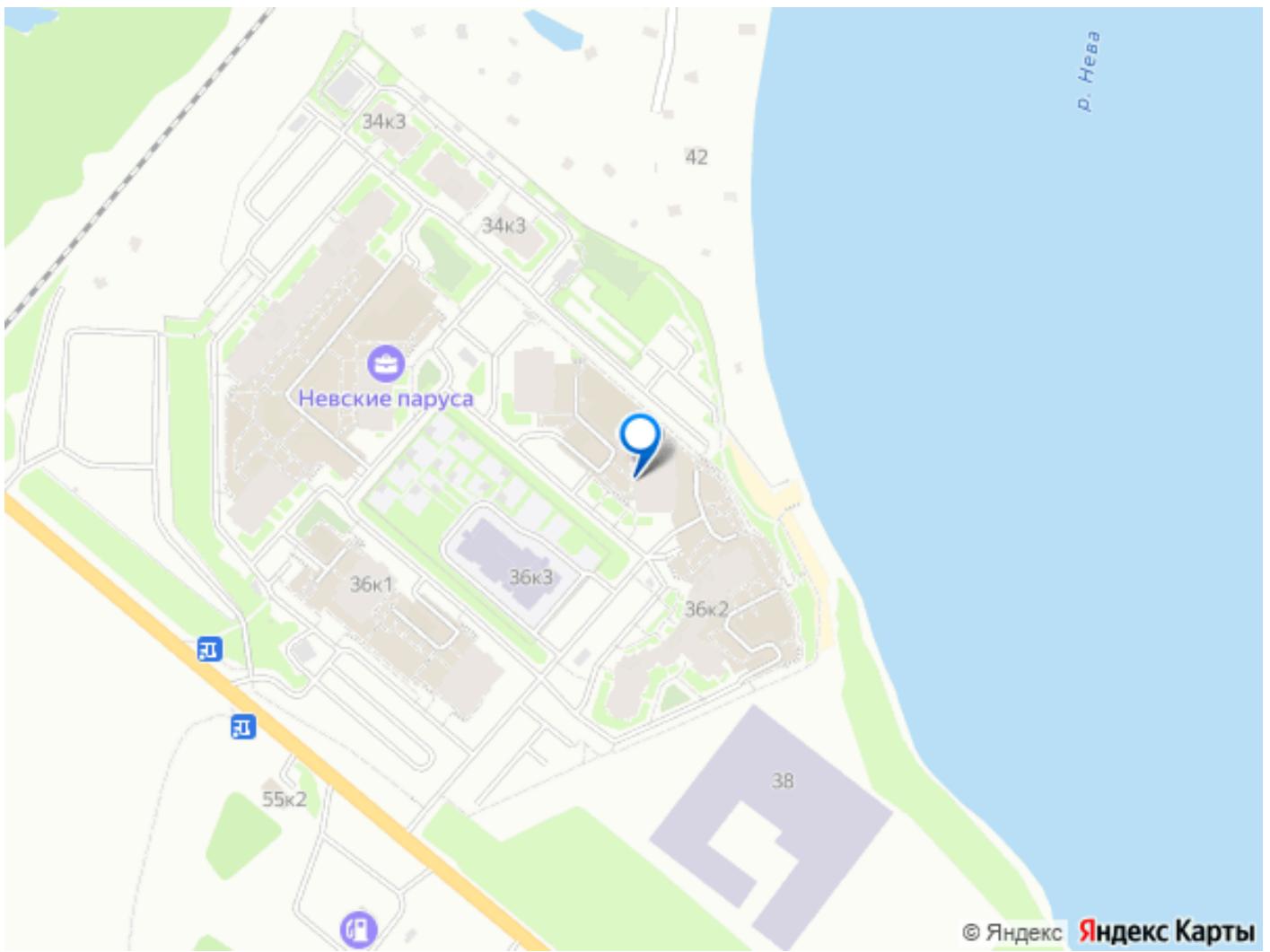
---

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

КВАРТИРА С ПРЯМЫМ ВИДОМ НА НЕВУ! В ПОДАРОК покупателю остаётся кухня с техникой (шкаф духовой, варочная индукционная панель, холодильник), шкаф в прихожей. Установлен кондиционер. Общая площадь квартиры 36 м<sup>2</sup> (33 м<sup>2</sup> + 3 м<sup>2</sup> лоджия) . Заменили всю сантехнику на новую (не от застройщика). В окружении имеется все необходимое для комфортного проживания и отдыха. В жилом комплексе свой детский сад и школа. Закрытая территория. ДОКУМЕНТЫ: - 1 взрослый собственник - в собственности более 5 лет - без обременений Идеально подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Готовы рассмотреть обмен на 2-хкомнатную квартиру, с небольшой доплатой. В продаже также имеется парковочное место в подземном, охраняемом, отапливаемом паркинге. Полное юридическое сопровождение сделки. При необходимости, ПОМОЩЬ в одобрении ипотеки. Звоните, чтобы не упустить шанс купить эту замечательную квартиру! Код пользователя: 85860 Номер в базе: 10754386





Move.ru - вся недвижимость России