

Создано: 18.01.2026 в 09:24

Обновлено: 25.01.2026 в 09:55

<https://spb.move.ru/objects/9288099524>

Собственник

**79816910985**

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 100

**8 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 100

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Тореза](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

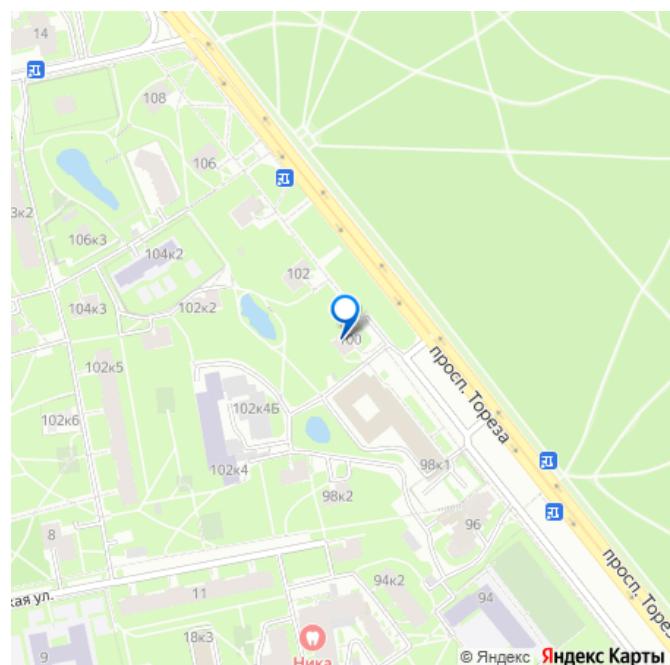
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в тихом районе, напротив Сосновки, всего в 13 минутах пешком от метро. Общая площадь составляет 33,3 кв. м, жилая площадь — 21 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 7-м этаже 10-этажного дома, построенного в 1964 году. Приятный вид из окон во двор создаст атмосферу уюта и спокойствия. Квартира с дизайнерским ремонтом, продуманная планировка обеспечивает комфорт и удобство.

Просторная кухня оснащена всем необходимым для приготовления пищи, а в совмещенном санузле установлена современная сантехника. Высота потолков — 2,6 метра, что добавляет ощущение простора. Есть застекленный балкон, где можно наслаждаться утренним кофе на свежем воздухе. Дом в хорошем состоянии с ухоженной территорией и наземной парковкой, где всегда найдется место для вашего автомобиля. В доме установлен пассажирский лифт, поэтому можно легко добраться до своей квартиры. Район с развитой инфраструктурой: рядом находится несколько школ, детские сады, клиники и

магазины, поэтому все необходимое будет у вас под рукой. Удобное транспортное сообщение позволит быстро добраться до центра города и других районов. Продажа от собственника, без комиссии. Квартира полностью готова к сделке, юридически чистая, без обременений. Подходит под ипотеку, поэтому можно легко оформить кредит на покупку. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом!

