

🕒 Создано: 18.02.2026 в 10:59

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 20:57

**Санкт-Петербург, улица Маршала**

**Казакова, 44к2**

**8 250 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Маршала Казакова, 44к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Казакова](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.3 м<sup>2</sup>

Этаж

10/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

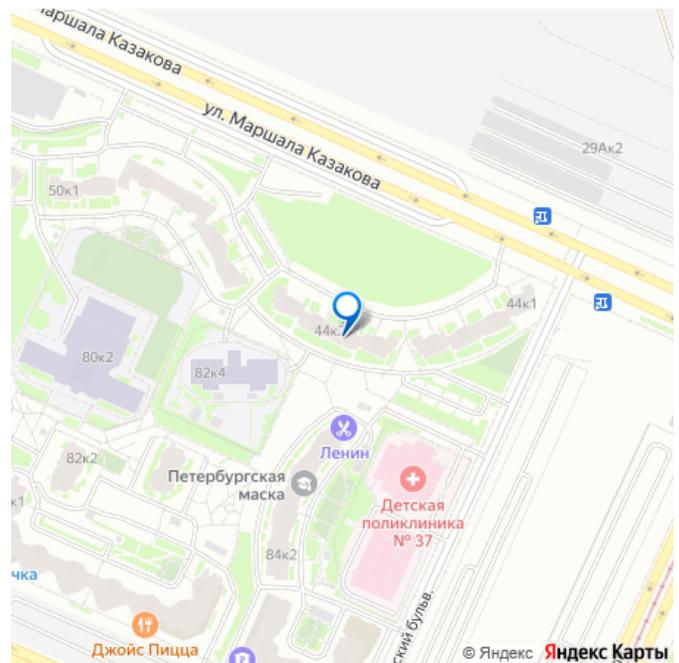
Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9290193510>

**Собственник**

**79812482066**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

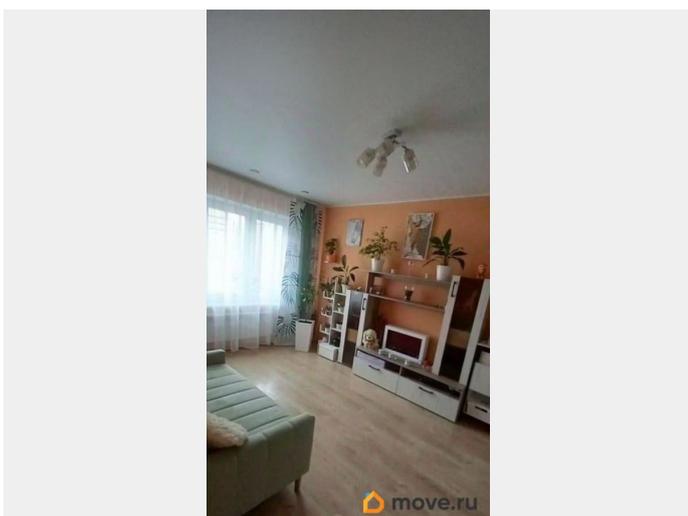
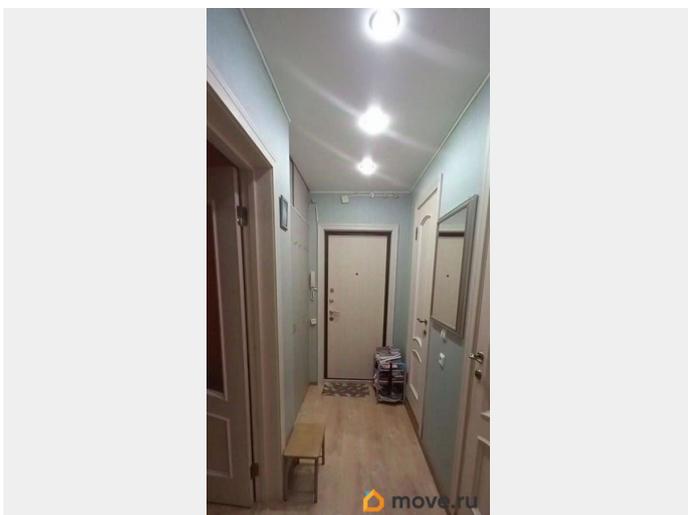
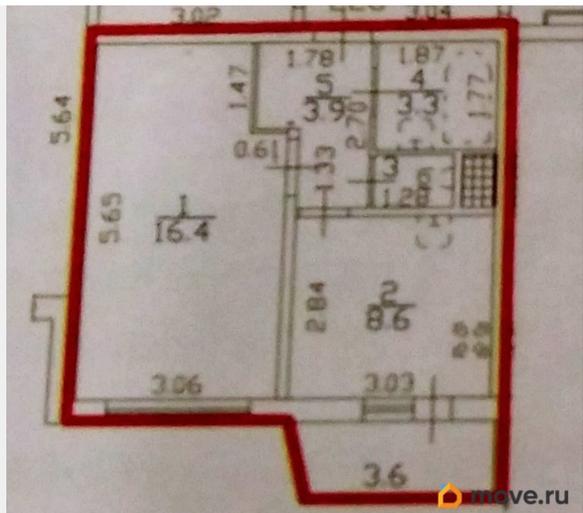
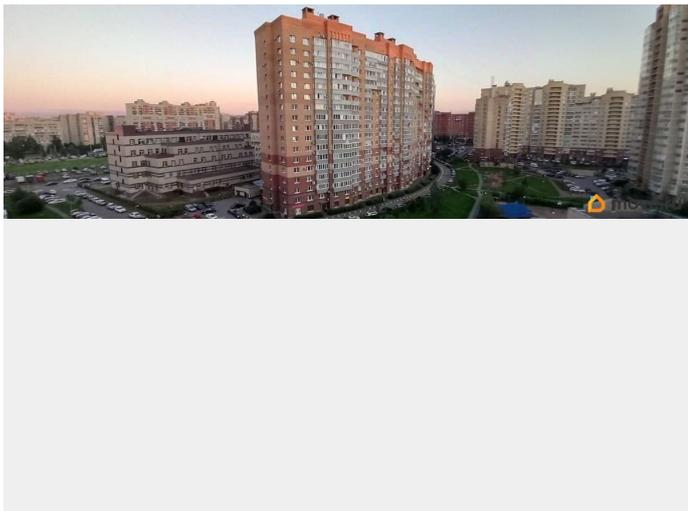
---

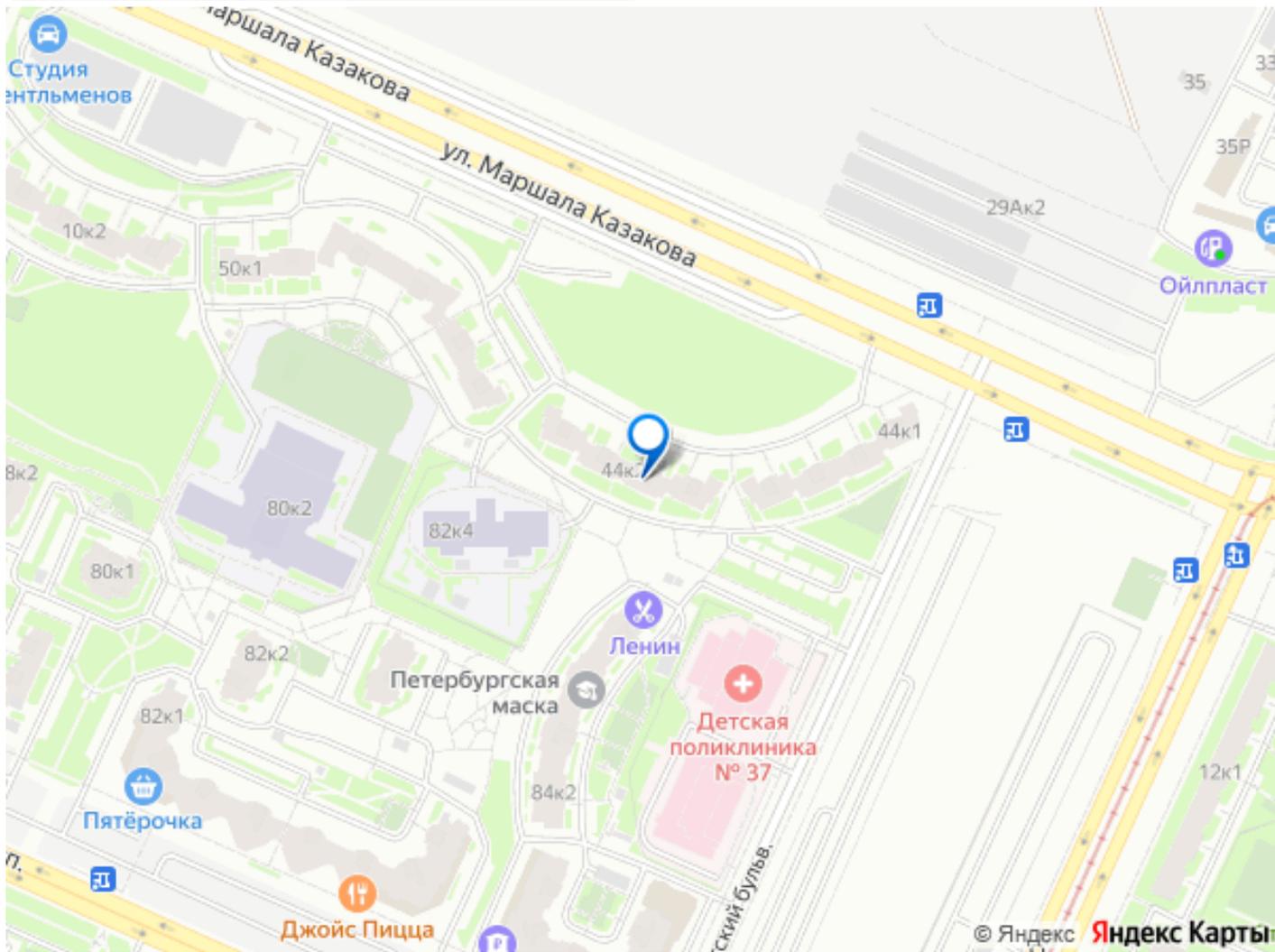
возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагается к продаже качественная однокомнатная квартира в современном доме 2010 г.п. (ЖК Южный) В квартире выполнен хороший ремонт из высококачественных материалов, установлена добротная сантехника. Сделано место под гардеробную, в коридоре встроенный шкаф. Часть мебели по договоренности остаются покупателю. Застекленный балкон, с которого открывается великолепный вид. Закрытая площадка на 5 квартир, хорошие доброжелательные соседи. В доме ТСЖ, диспетчер, а значит, быстрое решение любых коммунальных проблем. Красивая и ухоженная придомовая территория. В пешей доступности школа с бассейном, два детских сада, взрослая и детская поликлиники, торговые и развлекательные центры, рестораны, офисы банков, в близлежащей локации крупные сетевые продуктовые и строительные маркеты. Парк с аттракционами, фонтаном и водоемами в 15 минутах езды. До парков Петергофа и Ломоносова 30-45 минут на автомобиле. Остановка общественного транспорта около дома (автобусы, троллейбусы, высокоскоростной трамвай на выделенной полосе) Недавно открывшаяся станция метро Юго-Западная в 4-х остановках или в 15-20 минутах пешком. Кроме того, легко можно доехать до станций метро Автово, Кировский завод, Ленинский проспект Для автолюбителей в 10 минутах

выезд на ЗСД и КАДУ условия продажи  
встречная покупка. В собственности более 5  
лет, один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России