

🕒 Создано: 18.02.2026 в 17:41

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 18:43

Алена Мелинчук, Будь первым

79818106379

**Санкт-Петербург, улица Орбитальная,
9к1**

7 950 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Орбитальная, 9к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

9.8 м²

Площадь кухни

16.7 м²

Общая площадь

33.3 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

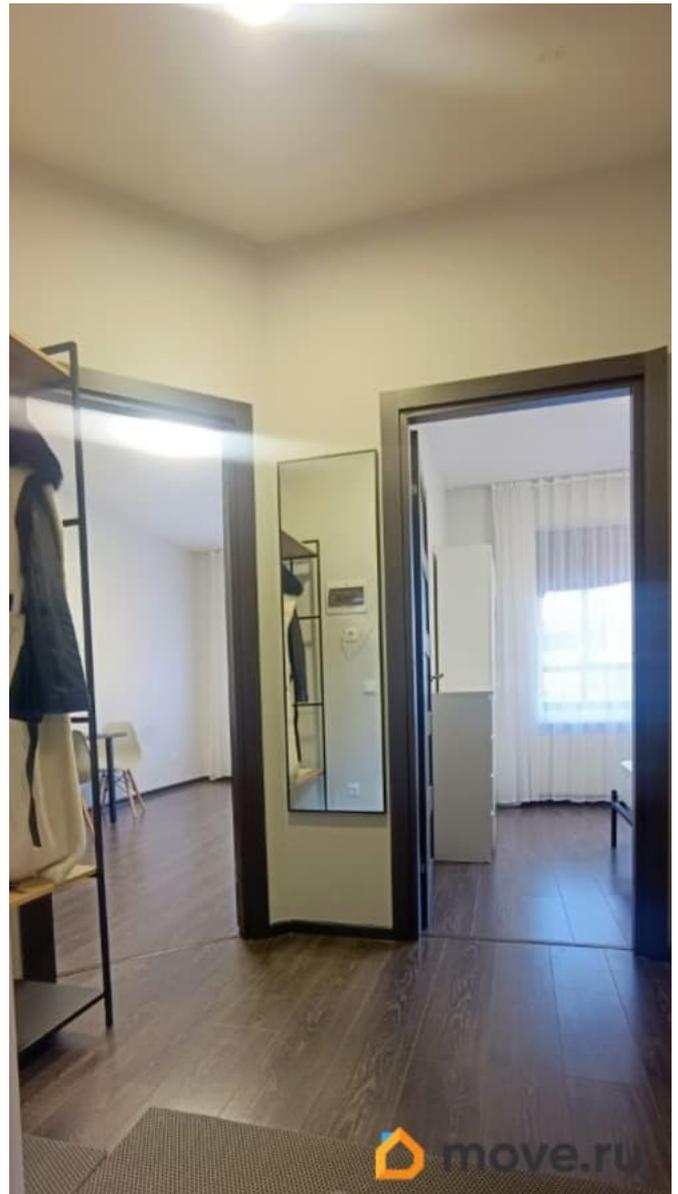
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

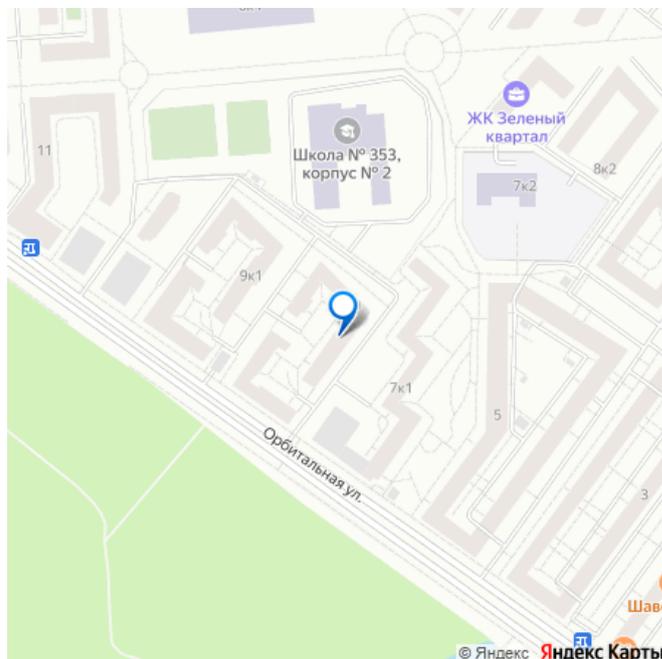
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 33.3 квадратных метра на четвёртом этаже пятиэтажного монолитного дома новой постройки (2022 год) на Орбитальной улице в районе Пулковского меридиана города Санкт-Петербург. Внутри вас ждёт просторная кухня размером 16.7 квадратных метров, где удобно разместится всё необходимое для комфортного приготовления пищи и семейных ужинов, а также жилая зона площадью 9.8 квадратных метров, которая идеально подойдёт как для отдыха после трудового дня, так и для приёма гостей. К вашим услугам один балкон, откуда открывается приятный вид на тихий двор дома. Совмещённый санузел оборудован всем необходимым для удобства использования. Для малышей и активных жителей двора во дворе дома обустроены детская и спортивная площадки, что делает проживание здесь особенно привлекательным для семей с детьми.



Местоположение дома предусматривает спокойное проживание вдали от городской суеты, при этом обеспечивая удобный доступ ко всем значимым районам Санкт-Петербурга благодаря близкому расположению ключевых магистралей. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфорт, безопасность и качество современной жизни в новом жилом комплексе. По документам: 1. 1 взрослый собственник 2. Обременений нет 3. Материнский капитал не использовался 4. Полная стоимость в ДКП

