

🕒 Создано: 16.03.2026 в 13:18

Обновлено: 07.04.2026 в 16:29

Санкт-Петербург, улица Шаврова, 9

8 300 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Шаврова, 9

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Шаврова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

17.6 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

33.3 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

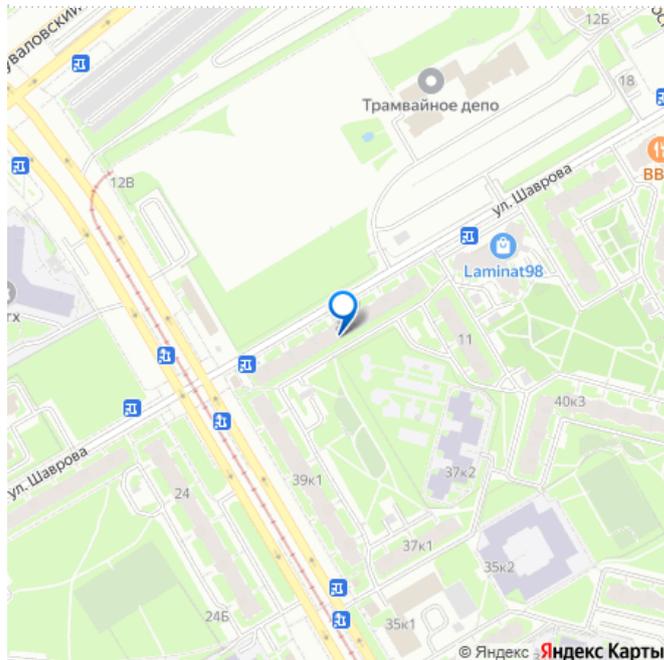
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в панельном доме 1989 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 33,3 кв. м, жилая — 17,6 кв. м, а кухня — 7,5 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 10-этажного дома, потолки высотой 2,65 метра создают ощущение простора. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. До ближайшего метро можно добраться на автомобиле всего за 4 минуты. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Есть один отдельный санузел, лоджия и балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Планировка продумана для максимального удобства проживания. Дом оборудован пассажирским лифтом и пандусом, поэтому можно легко добраться до квартиры даже с коляской или велосипедом. На территории дома есть наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. В доме также есть мусоропровод, что делает вынос мусора простым и удобным. Рядом с домом находятся все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы,

детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для тех, кто ценит удобство и время. Документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Квартира в собственности более пяти лет, поэтому юридически чиста и не имеет обременений. Приглашаем вас на просмотр! Это отличный вариант для тех, кто ищет удобное и уютное жилье в районе с развитой инфраструктурой. Записывайтесь на удобное для вас время, будем рады вас видеть! В кухне встроенная мебель с варочной поверхностью. Рабочий холодильник. Стол. В комнате стол. Вешалка и банкетка для обуви в прихожей. Есть встроенные шкафы и антресоли. Солнечная сторона.

