

🕒 Создано: 03.12.2025 в 11:15

Обновлено: 03.12.2025 в 11:12

Санкт-Петербург, дорога Торфяная, 17к6

8 990 000 ₽

Санкт-Петербург, дорога Торфяная, 17к6

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

<https://spb.move.ru/objects/9287082655>

Игорь Строганов, Эрмитаж Галерея

Недвижимости

79818182176

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

10.5 м²

Площадь кухни

15.6 м²

Общая площадь

33.42 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

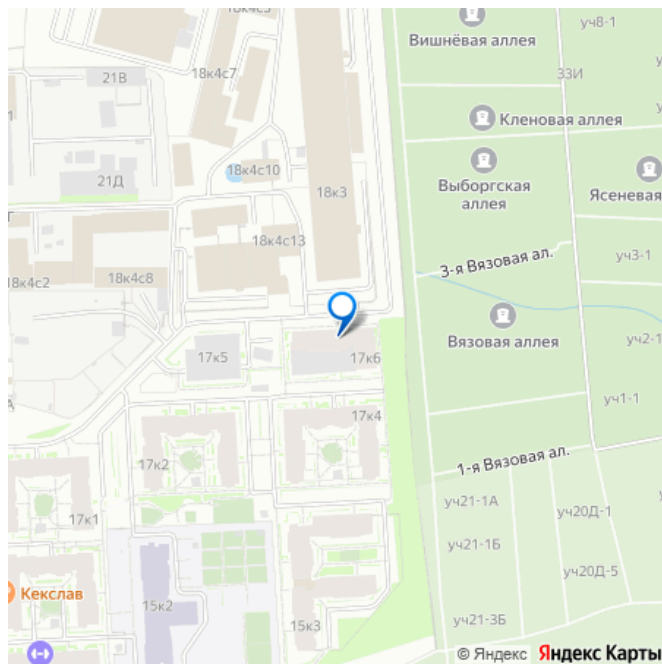
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаются 2Евро апартаменты с панорамным видом на город в ЖК ArtLine, в 12 минутах пешком от ст.м. Старая Деревня! Площадь с учетом лоджии более 37 м2! ОСОБЕННОСТИ ПЛАНИРОВКИ: 1) просторная кухня-гостиная с выходом на лоджию лучшее решение для комфортной жизни. Такая планировка позволяет удобно разделить Ваше личное пространство в виде спальни от комнаты для повседневных дел и встречи гостей; 2) прихожая с местом под шкаф позволяет не загромождать жилое пространство квартиры и максимально полезно использовать каждый квадратный метр площади; 3) спальня, с одной стороны позволяет разместить всю необходимую мебель для комфортного отдыха, с другой нет избыточного пространства, за которое Вы переплачиваете и по факту не используете; 4) санузел с теплыми полами, и местом под стиральную машину; 5) окна квартиры выходят на юго-запад; 6) высокий этаж минимум шума, пыли и насекомых в летнее время. О КОМПЛЕКСЕ: 1) Комплекс расположен в 12 минутах

пешком от ст.м. Старая Деревня. 2) На территории комплекса расположены детский сад и школа. 3) Обустроенная территория комплекса детские и спортивные площадки, зоны отдыха, прогулочные зоны. 4) На территории комплекса работают продуктовые магазины, заведения сферы услуг, аптеки. 5) Большое количество парковочных мест рядом с домом. Рядом с комплексом находится ТРК Гулливер, кафе и рестораны, фитнес-клубы, банки. Удобный выезд на ЗСД и набережную. Прямая продажа. Это отличный вариант как для жизни, так и для инвестиций! Звоните!

