

Создано: 23.01.2026 в 19:32

Обновлено: 25.01.2026 в 20:43

**Санкт-Петербург, Кожевенная линия,
1-3Р**

19 851 480 ₽

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 1-3Р

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

12.4 м²

Площадь кухни

12.8 м²

Общая площадь

33.42 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9288298156>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79927013325**

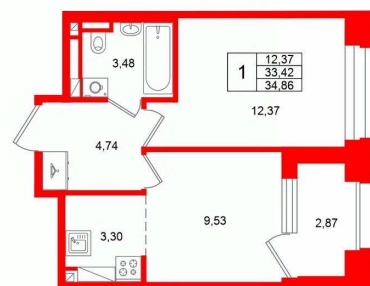
для заметок

Петербургская Недвижимость

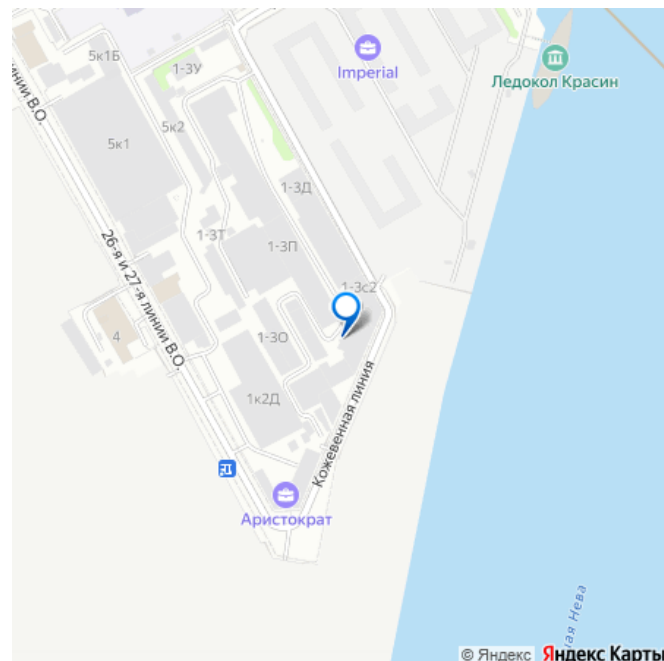


2е-комнатная, 33.42м²

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 4 из 8
- Общая площадь: 33.42м²
- Жилая площадь: 12.37м²



move.ru



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2030 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

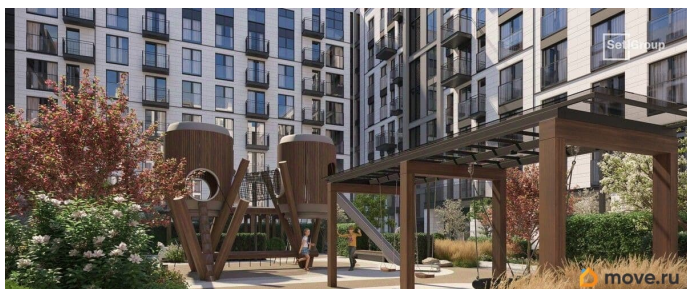
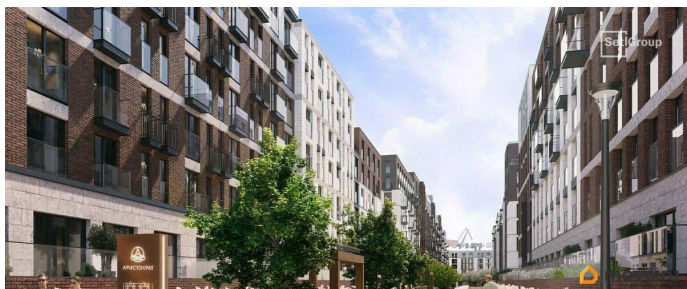
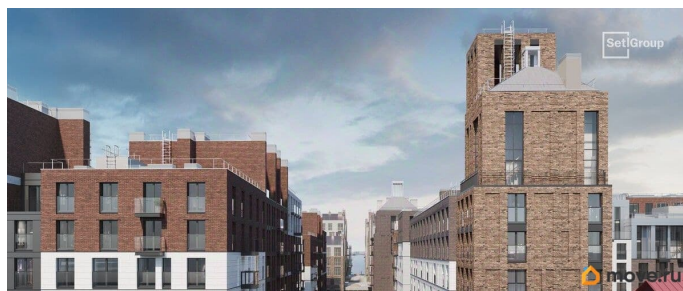
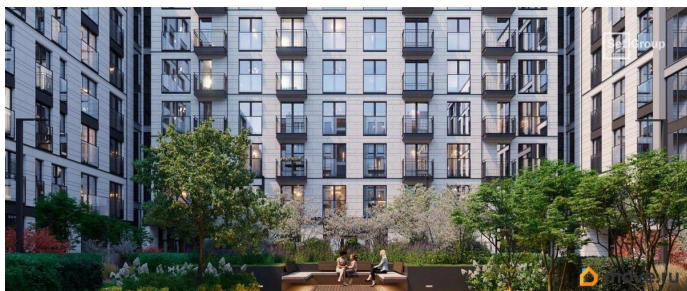
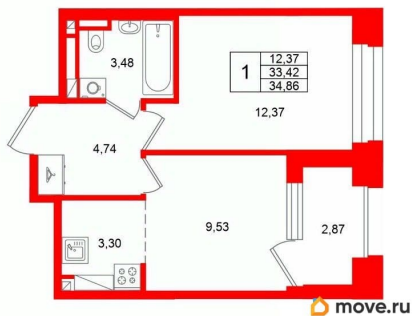
Описание

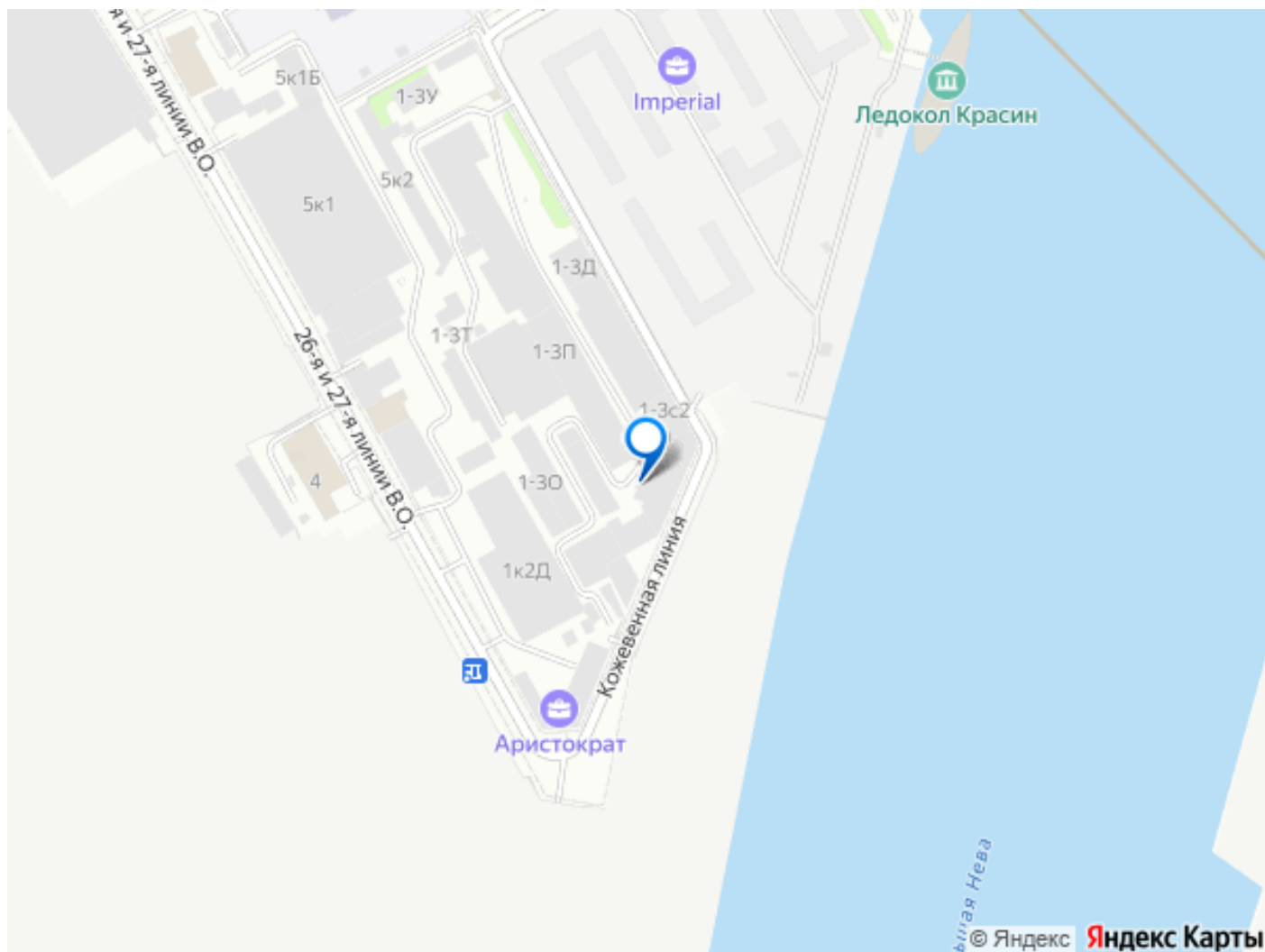
Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 12.83 м?, просторная прихожая 4.74 м?. Общая площадь квартиры - 33.42 м?, жилая 12.37 м?, высота потолка 2.7 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE BUSINESS». Что особенного в ЖК «Аристократ»? • Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами • Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции • 7 парадных лобби с потолками до 7-ми метров • Цветущие сады, зеленые гостиные, фонтаны • Клуб резидентов «Аристократ»: фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем, детский центр с кинотеатром • Технологичная среда на территории, в доме и в квартире • Премиальная отделка квартир - Nord line business



2е-комнатная, 33.42м²

Кол-во комнат	1
Этаж	4 из 8
Общая площадь	33.42м²
Жилая площадь	12.37м²





Move.ru - вся недвижимость России