

Создано: 12.02.2026 в 22:54

Обновлено: 12.02.2026 в 21:42

<https://spb.move.ru/objects/9289839023>

Вадим Слободов, Квартиры Мира

79819137929

Санкт-Петербург, улица Архивная, 6

13 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Архивная, 6

Округ

[СПБ, Невский район](#)



Квартира

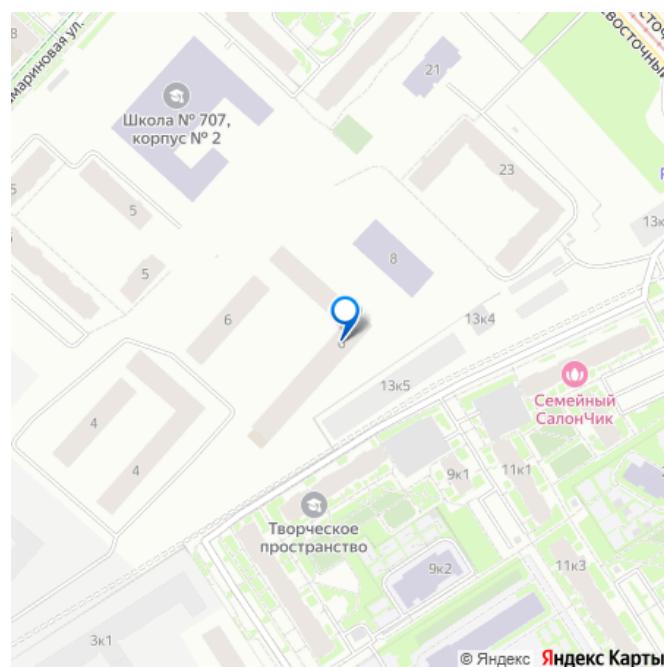
Количество комнат

1



Высота потолков

2.77 м



Жилая площадь

14.1 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

33.45 м²

Этаж

18/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

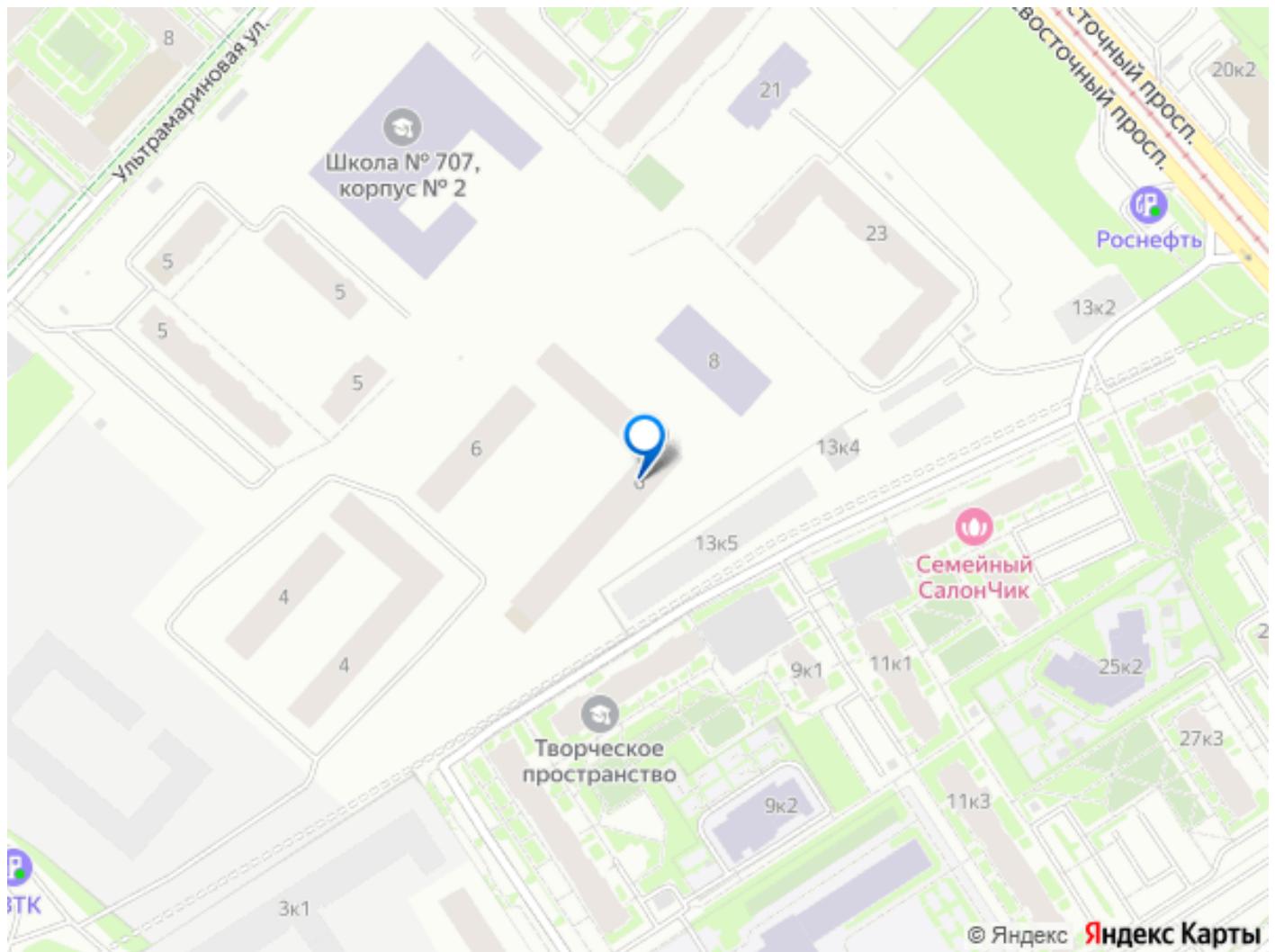
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-комнатную квартиру в новом доме на Архивной улице, 6, Санкт-Петербург. Общая площадь квартиры составляет 33,45 кв. м, из которых жилая площадь — 14,12 кв. м. Квартира расположена 18-м этаже современного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2025 году. Высокие потолки (2.77 метра) добавляют ощущение простора и света. В квартире выполнен качественный евроремонт. Просторная кухня площадью 10,04 кв. м станет отличным местом для уютных вечеров и кулинарных экспериментов. Из окон открывается вид на широкий просторный двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Также в квартире есть лоджия, где можно организовать зону отдыха. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, а также располагает подземной парковкой, что удобно для автовладельцев. Жилой комплекс находится в отличном состоянии, так как дом новый и только что введен в эксплуатацию. Район обладает развитой инфраструктурой: в

шаговой доступности находятся магазины, что позволяет легко и быстро приобретать все необходимые товары. До метро «Проспект Большевиков» можно добраться всего за 6 минут на автомобиле, что делает поездки по городу максимально комфортными. Возможна покупка в ипотеку, что делает это предложение доступным для широкого круга покупателей. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России