

🕒 Создано: 18.02.2026 в 16:26

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 16:51

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, Корпус 1.1**

**14 600 089 ₹**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПб, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.45 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9290245300>

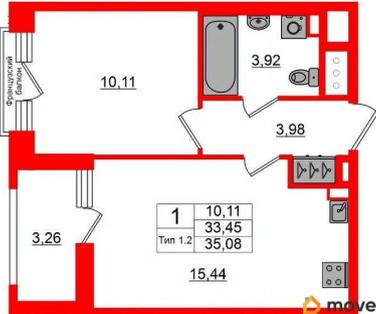
**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79675650457**

для заметок

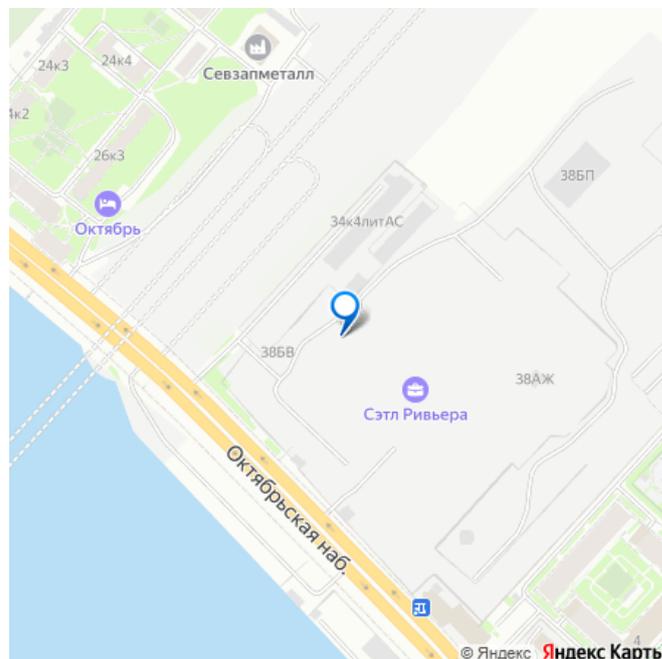
 **Петербургская Недвижимость** Уникальные преимущества Квартира с французским балконом

**2е-комнатная, 33.45м<sup>2</sup>**

Кол-во комнат	1
Этаж	4 из 12
Общая площадь	33.45м <sup>2</sup>
Жилая площадь	10.11м <sup>2</sup>



10.11, 3.92, 3.98, 3.26, 15.44, 1, 10.11, 33.45, 35.08, Тип 1.2



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

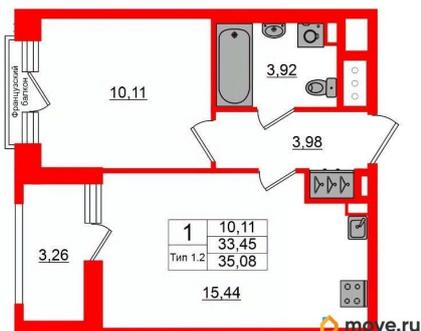
Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Сэтл Ривьера» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Французский балкон придает особенный европейский шик комнате. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 15.44 м?, вместительная прихожая 3.98 м?. Общая площадь квартиры - 33.45 м?, жилая 10.11 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Сэтл Ривьера»?

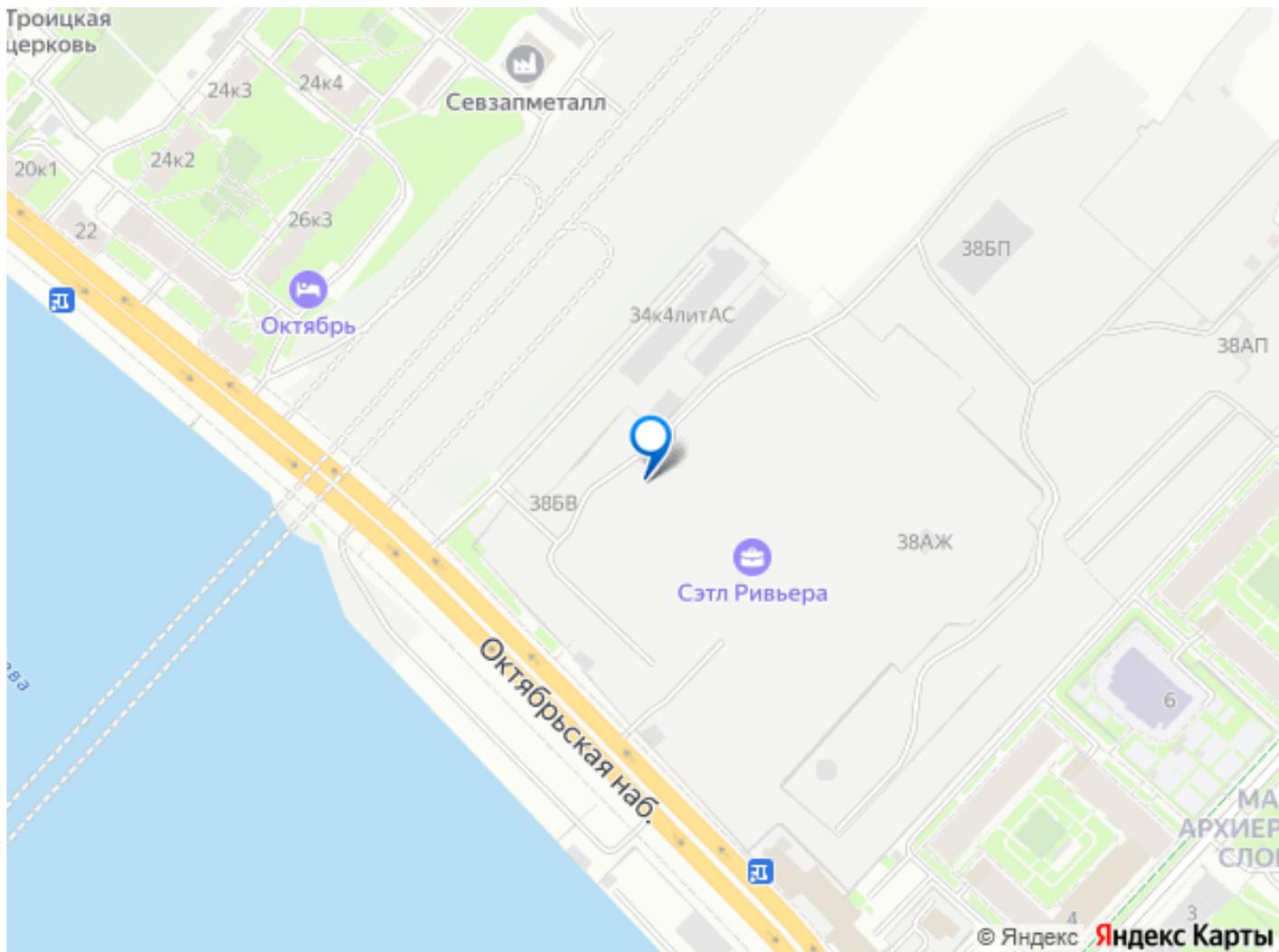
- Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга
- «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха.
- «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой
- Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном
- Двухуровневые единые входные группы
- Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами



**2е-комнатная, 33.45м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат **1**
- Этаж **4 из 12**
- Общая площадь **33.45м<sup>2</sup>**
- Жилая площадь **10.11м<sup>2</sup>**





Move.ru - вся недвижимость России