

Создано: 12.01.2026 в 19:58

Обновлено: 12.02.2026 в 09:09

Санкт-Петербург, Кожевенная линия,  
1-3Р

**20 176 380 ₽**

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 1-3Р

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.46 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9287920711>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79927013325**

для заметок



 Петербургская  
Недвижимость

Корпус 1 Секция 4

Этаж

5 из 8

№ Квартиры

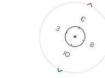
171

Паркинг

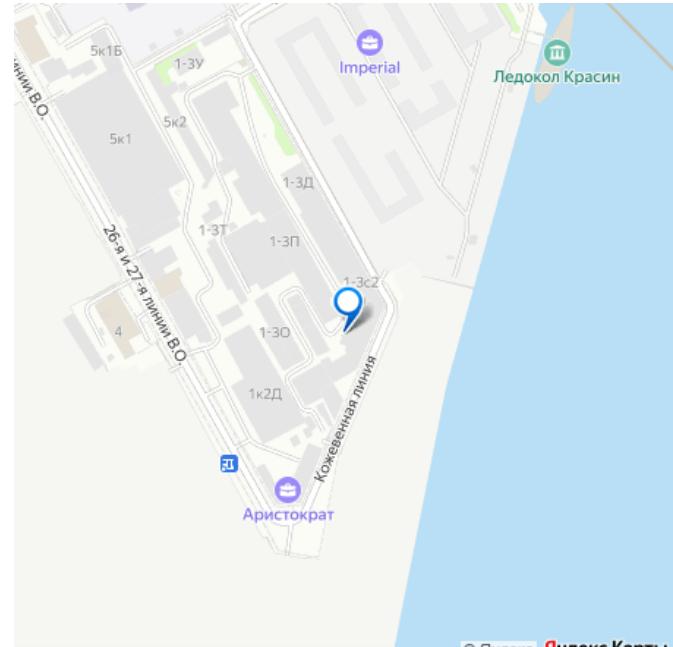
Нет

Метро

Горный институт



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2030 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

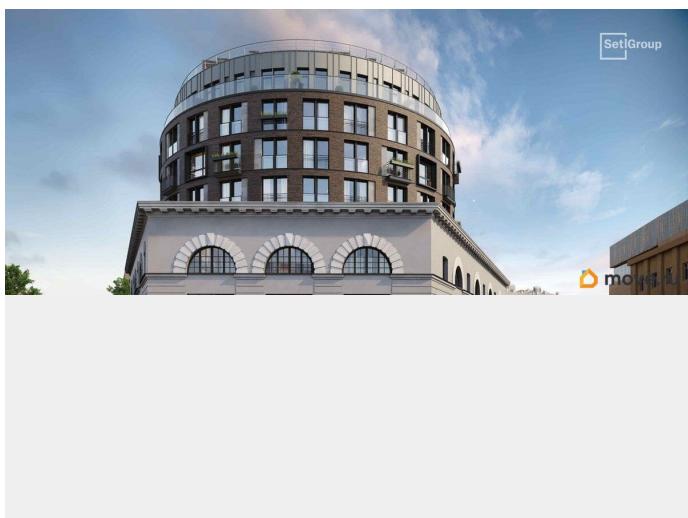
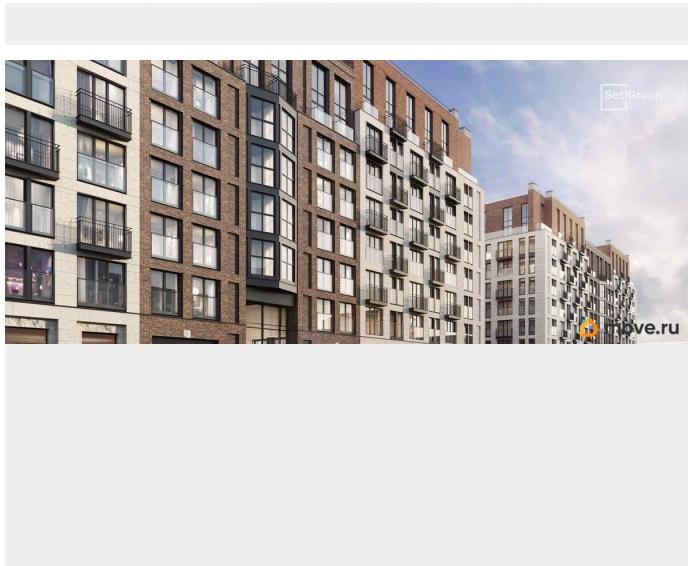
## **Описание**

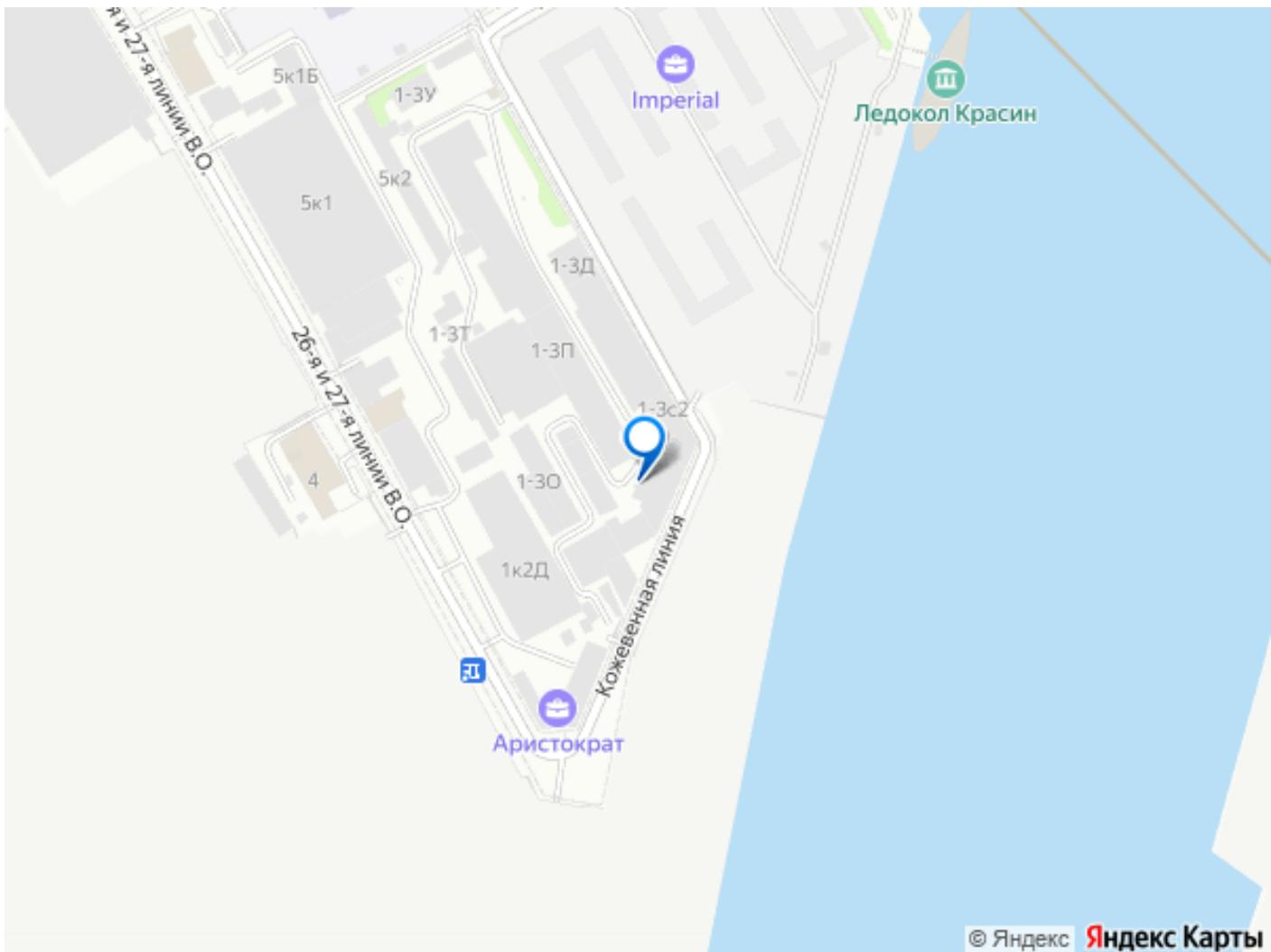
Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 15.48 м<sup>2</sup>, вместительная прихожая 3.52 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 33.46 м<sup>2</sup>, жилая 11 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.72 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн бизнес». Что особенного в ЖК «Аристократ»?

- Премиальная отделка квартир - Норд Лайн бизнес
- Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами
- Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции
- 7 парадных лобби с потолками до 7-ми метров
- Цветущие сады, зеленые гостиные, фонтаны
- Клуб резидентов «Аристократ»: фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем, детский центр с кинотеатром
- Технологичная среда на территории, в доме и в квартире



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России