

🕒 Создано: 12.01.2026 в 20:05

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 13:39

**Санкт-Петербург, Кожевенная линия,
1-3Р**

20 176 380 ₺

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 1-3Р

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

15.5 м²

Общая площадь

33.46 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9291490323>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79927013325**

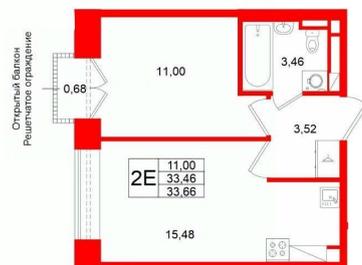
для заметок

 **Петербургская Недвижимость**

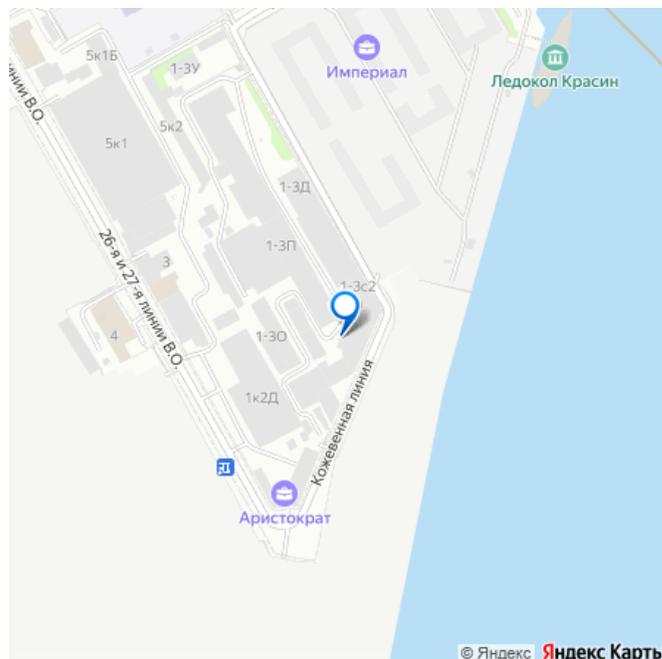


2е-комнатная, 33.46м²

- Кол-во комнат 1
- Этаж 5 из 8
- Общая площадь 33.46м²
- Жилая площадь 11м²



 move.ru



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2030 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

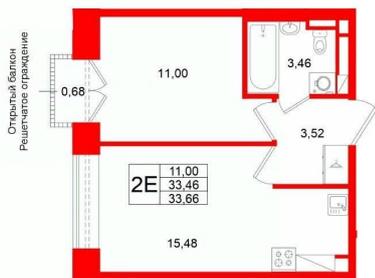
Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 15.48 м?, вместительная прихожая 3.52 м?. Общая площадь квартиры - 33.46 м?, жилая 11 м?, высота потолка 2.72 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн бизнес». Что особенного в ЖК «Аристократ»?

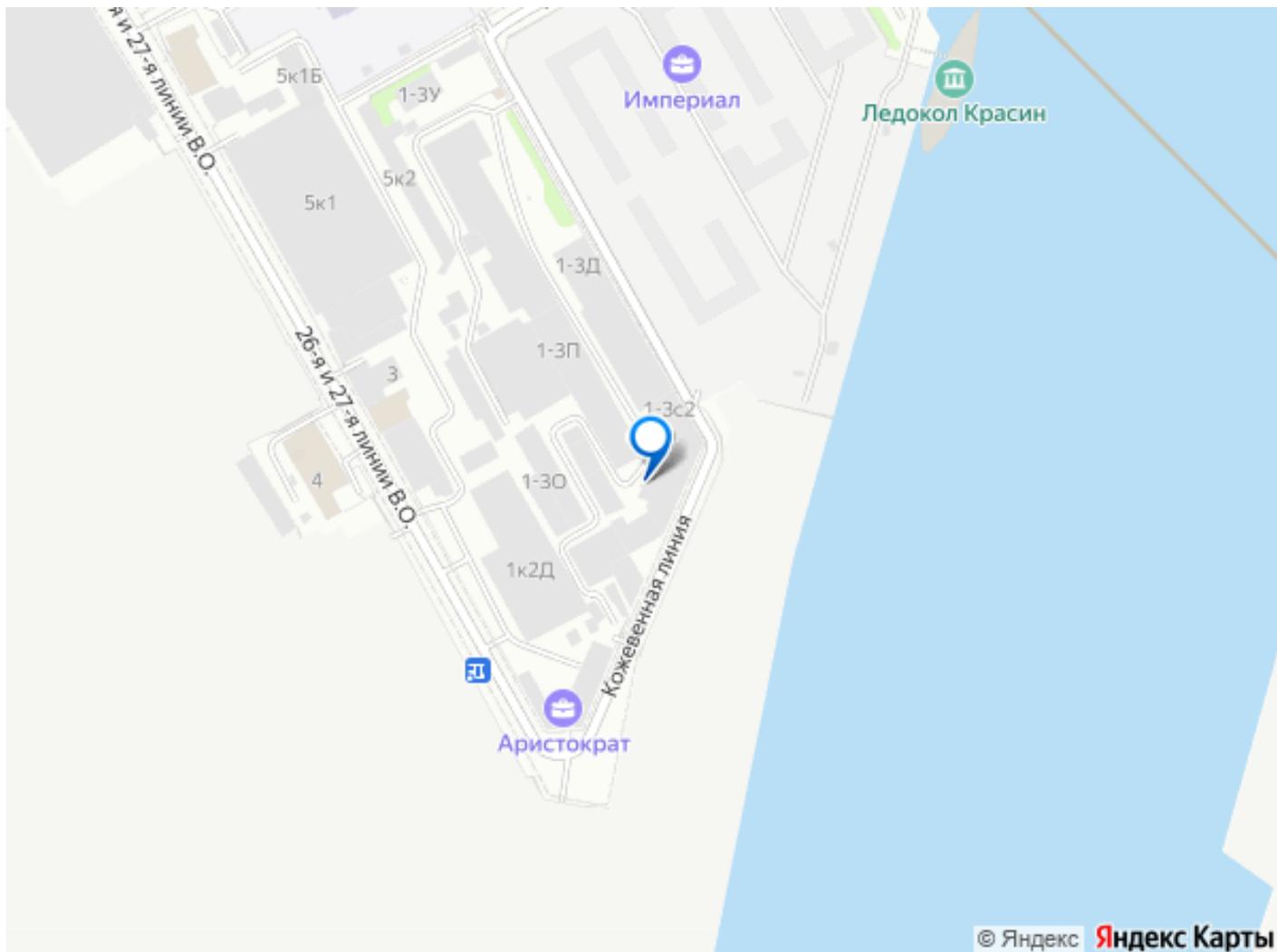
- Премиальная отделка квартир - Норд Лайн бизнес
- Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами
- Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции
- 7 парадных лобби с потолками до 7-ми метров
- Цветущие сады, зеленые гостиные, фонтаны
- Клуб резидентов «Аристократ»: фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем, детский центр с кинотеатром
- Технологичная среда на территории, в доме и в квартире



2е-комнатная, 33.46м²

- Кол-во комнат 1
- Этаж 5 из 8
- Общая площадь 33.46м²
- Жилая площадь 11м²





Move.ru - вся недвижимость России