

🕒 Создано: 08.12.2025 в 15:44

🔄 Обновлено: 12.12.2025 в 16:35

**Санкт-Петербург, Кожевенная линия,  
1-3Р**

**19 290 240 ₹**

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 1-3Р

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.49 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9287279861>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79927013325**

для заметок



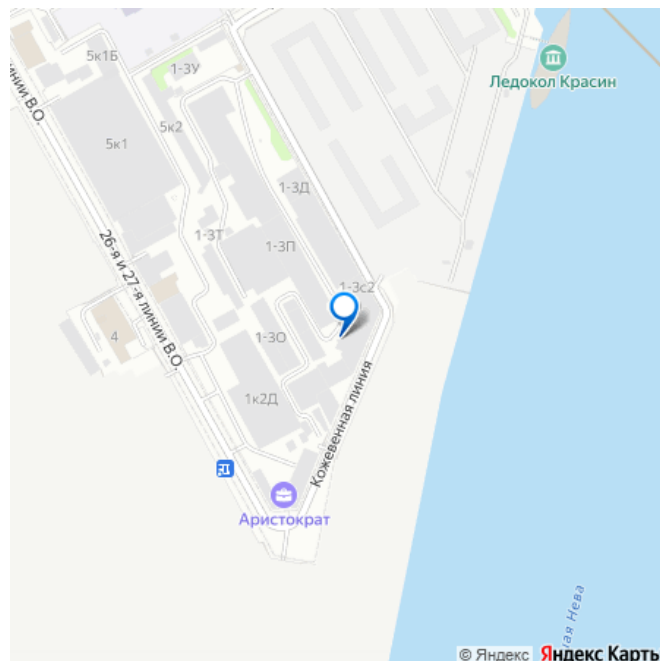


**2е-комнатная, 33.49м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 7 из 8
- Общая площадь 33.49м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 11м<sup>2</sup>







с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2030 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

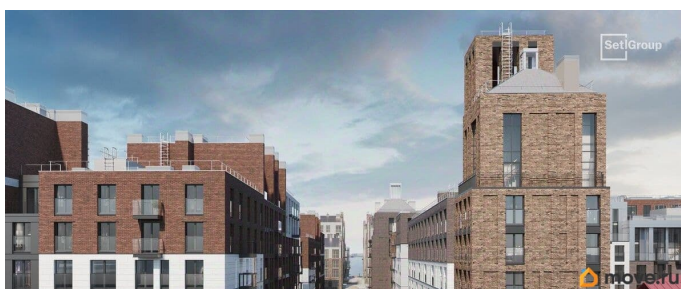
## Описание

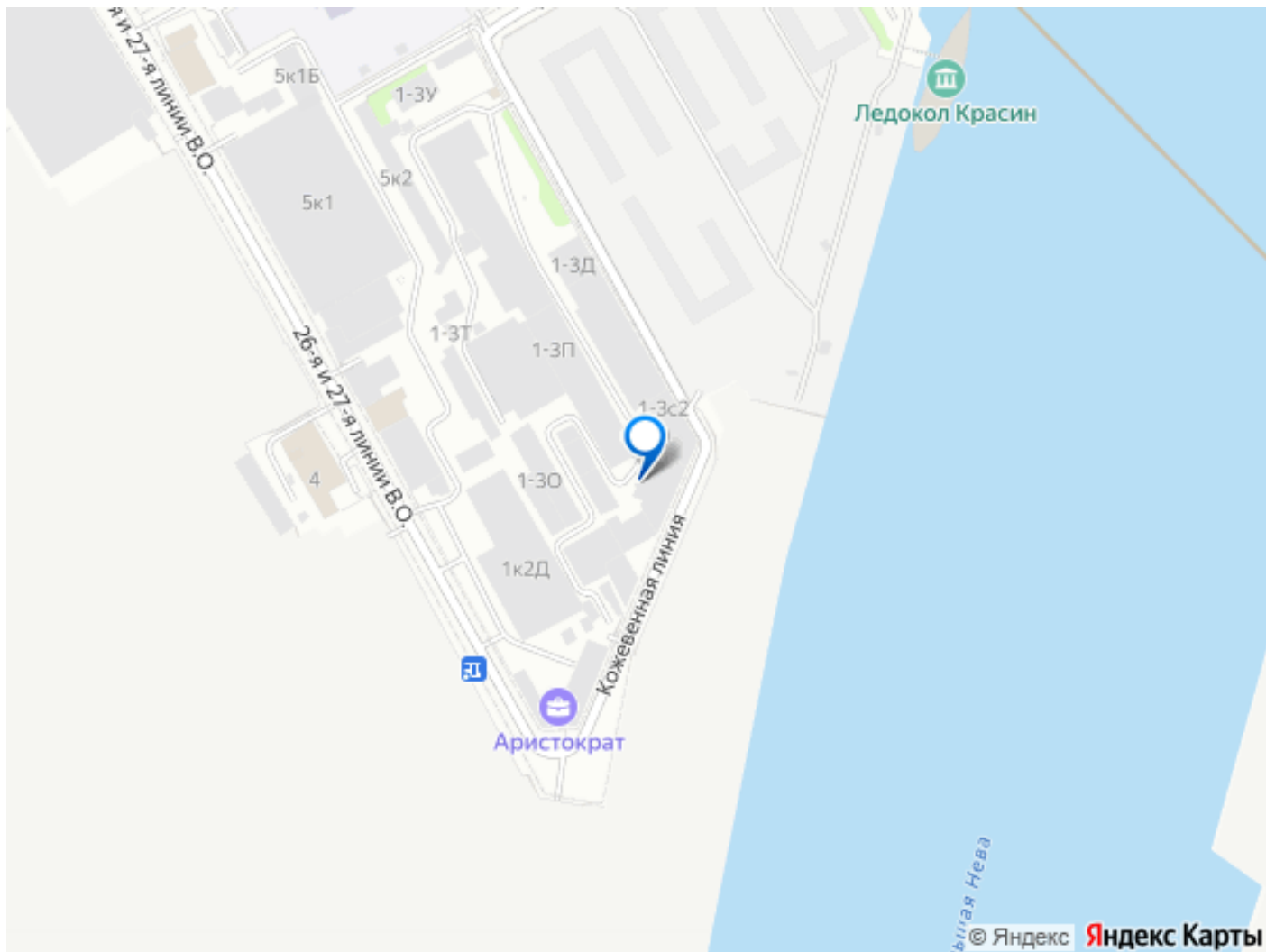
Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 15.57 м?, вместительная прихожая 3.44 м?. Общая площадь квартиры - 33.49 м?, жилая 11 м?, высота потолка 2.7 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE BUSINESS». Что особенного в ЖК «Аристократ»? • Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами • Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции • 7 парадных лобби с потолками до 7-ми метров • Цветущие сады, зеленые гостиные, фонтаны • Клуб резидентов «Аристократ»: фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем, детский центр с кинотеатром • Технологичная среда на территории, в доме и в квартире • Премиальная отделка квартир - Nord line business



**2е-комнатная, 33.49м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 7 из 8
- Общая площадь 33.49м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 11м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России