

**Санкт-Петербург, улица Латышских
Стрелков, 5К2**

7 800 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Латышских Стрелков, 5К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Латышских Стрелков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

33.4 м²

Этаж

7/14

Детали объекта

Тип сделки

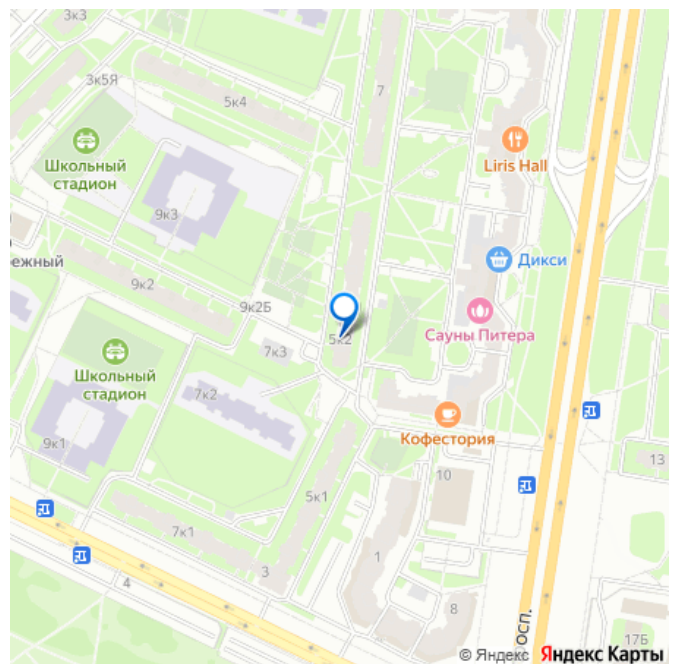
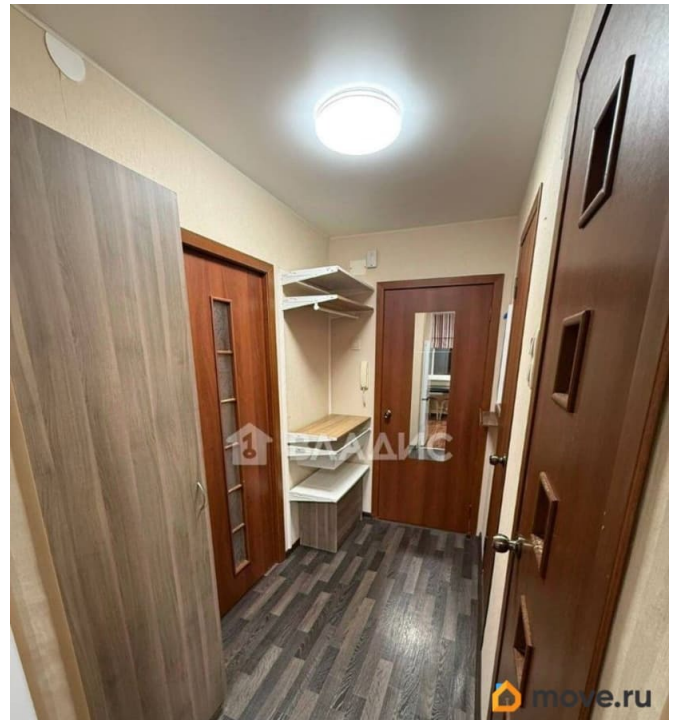
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1963265. СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!

Оперативные показы - пишите и звоните для записи! Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 33,4 м2 на улице Латышских Стрелков, 5к2. Квартира расположена на 7-м этаже 14-этажного дома 1986 года постройки. Здесь вас порадует удобная планировка квартиры и наличие балкона площадью 2,6 м2 (выход на балкон через кухню). Вместе с балконом площадь квартиры составит целых 36 м2. Дом находится в тихом дворе, шума дороги не слышно. Окна квартиры не смотрят в упор соседнему дому = ощущение приватности, тишины и глоток свежего воздуха Жилая площадь составляет 17,5 м2, а кухня — 8,6 м2. Качественный косметический ремонт позволит вам сразу заселиться или внести свои изменения по вкусу. В квартире всегда светло и уютно: летом - нежарко, зимой - нехолодно. Раздельный санузел обеспечивает удобство для жильцов. В квартире из мебели и техники остаётся кухонный гарнитур, варочная панель, вытяжка и вся сантехника (детали

обсуждаемы). Всё в отличном состоянии! В парадной представлено 2 лифта = 1 пассажирский + 1 грузовой. Находится также действующий мусоропровод, расположенный на лестничной клетке. Жильцы дома также отмечают отличную работы УК и чистоту в парадных. Для владельцев автомобилей представлена наземная парковка.

Ближайшая остановка общественного транспорта в 3 минутах ходьбы от парадной.

Транспорт ездит регулярно. Инфраструктура

в ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: - продуктовые магазины и кофейни - детские секции

(айкидо и тхэквондо) - 3 детских сада, 1

лицей и 1 гимназия - салон красоты и

косметологии «Визави» с рейтингом 5.0 -

стоматология с рейтингом 4.9 - 2 бани и 2

сауны 24/7 - Яблоновский сад для прогулок с

детьми и/или питомцем - Ледовый дворец

спорта - комплекс Хоккейный город СКА - 3

аптеки ПО ДОКУМЕНТАМ: - 1 собственник - в

собственности более 5 лет - обременений нет

Пишите и звоните для записи на просмотр!

Готовы к быстрому выходу на сделку!

Абсолютно любые вопросы по квартире

можно задать в чат и по телефону - колл-

центр на связи 24/7 ! Мы гарантируем

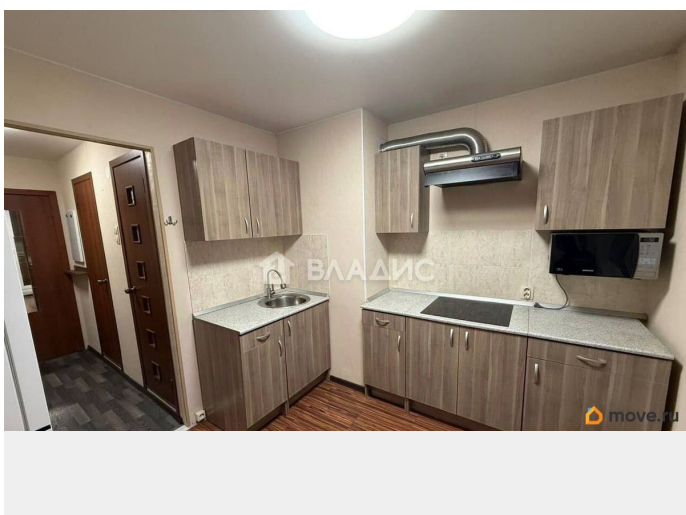
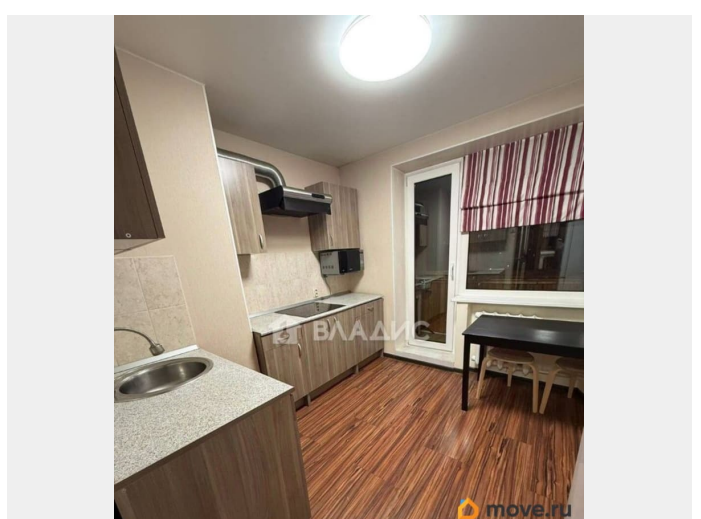
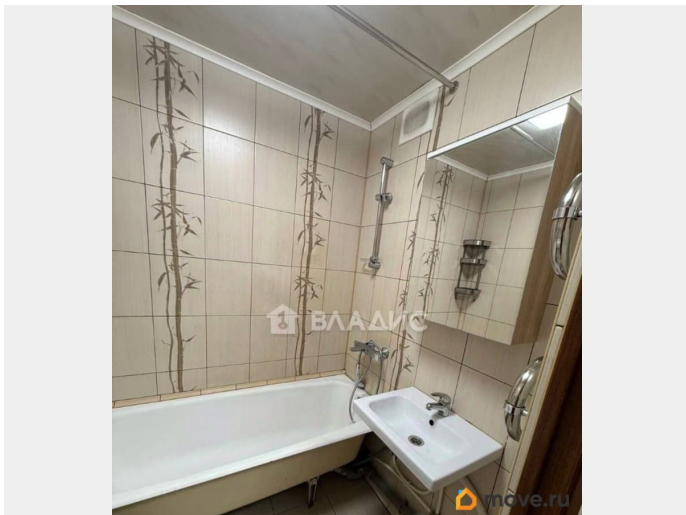
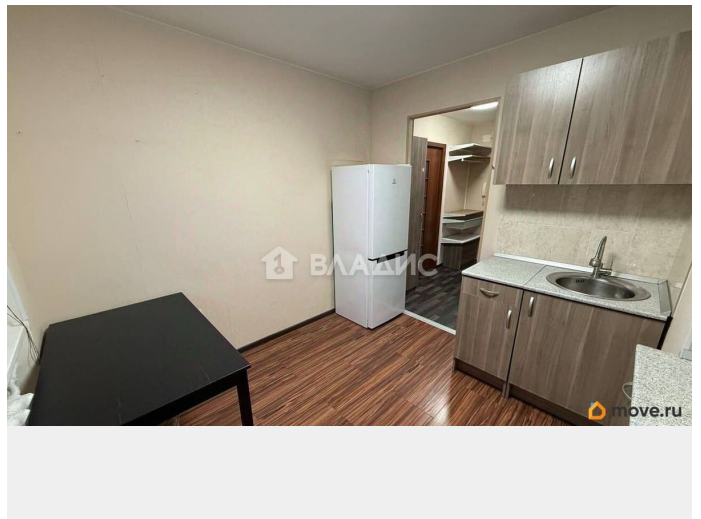
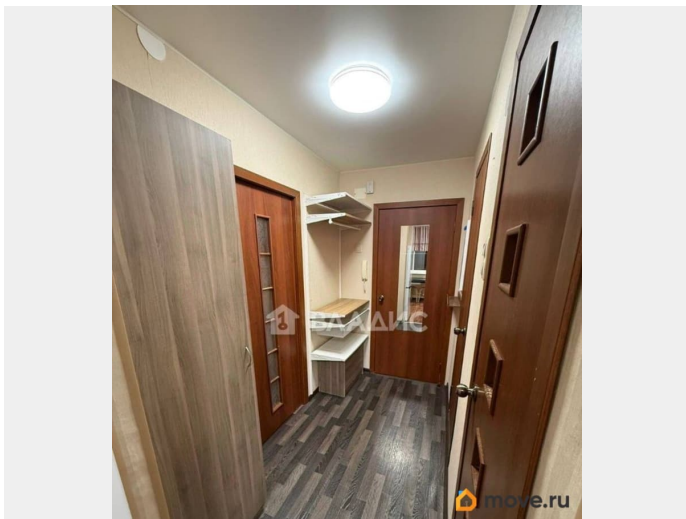
безопасную сделку и юридическую

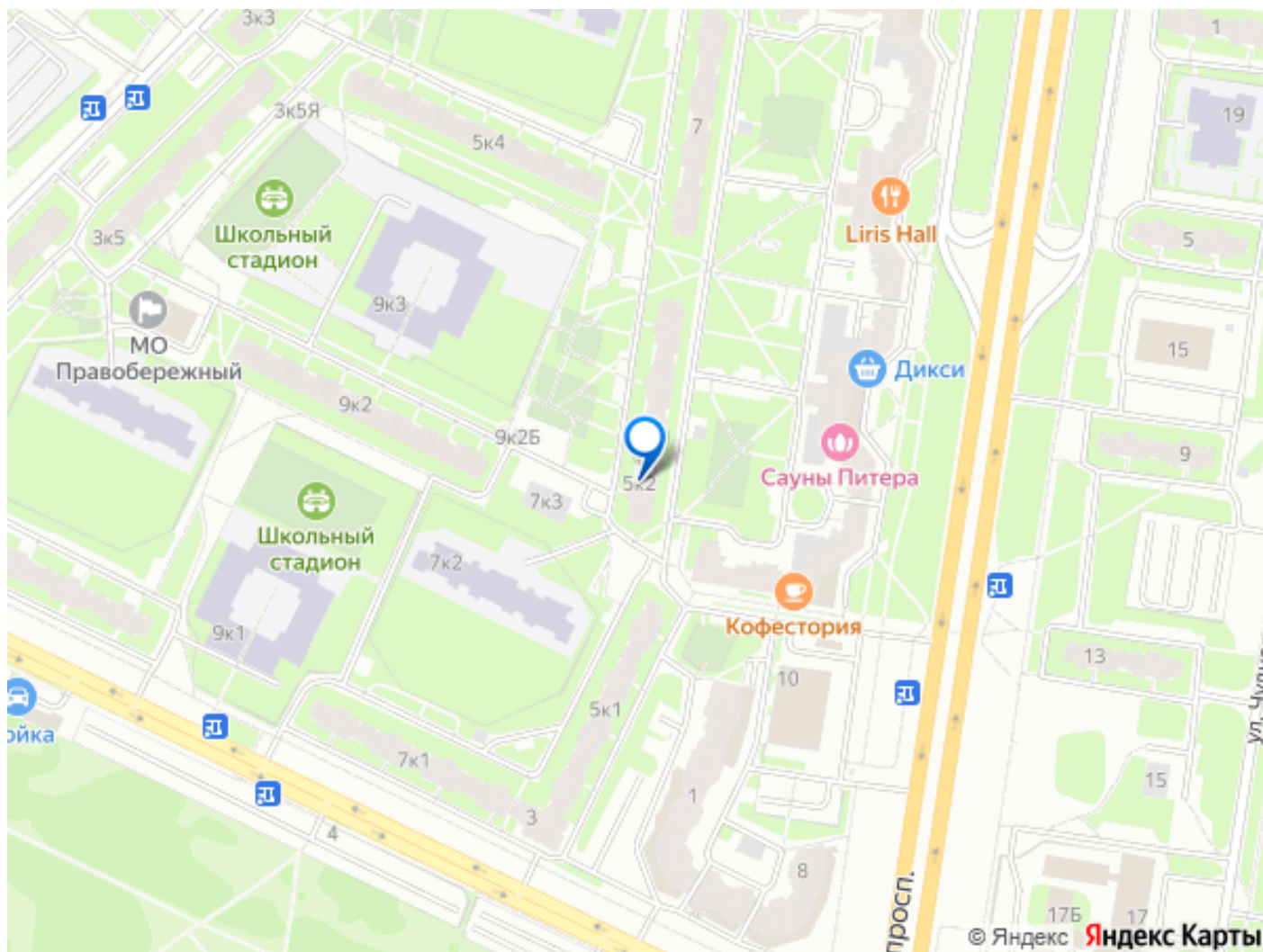
поддержку нашим клиентам. Будем

сопровождать вас на всех этапах покупки

данной квартиры и поможем одобрить

ипотеку со сниженной % ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России