

Создано: 08.12.2025 в 17:24

Обновлено: 31.01.2026 в 11:59

<https://spb.move.ru/objects/9287279592>

Варвара Пустохина, Владис Аврора

79111792654

Санкт-Петербург, улица Передовиков, 25

7 600 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Передовиков, 25

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

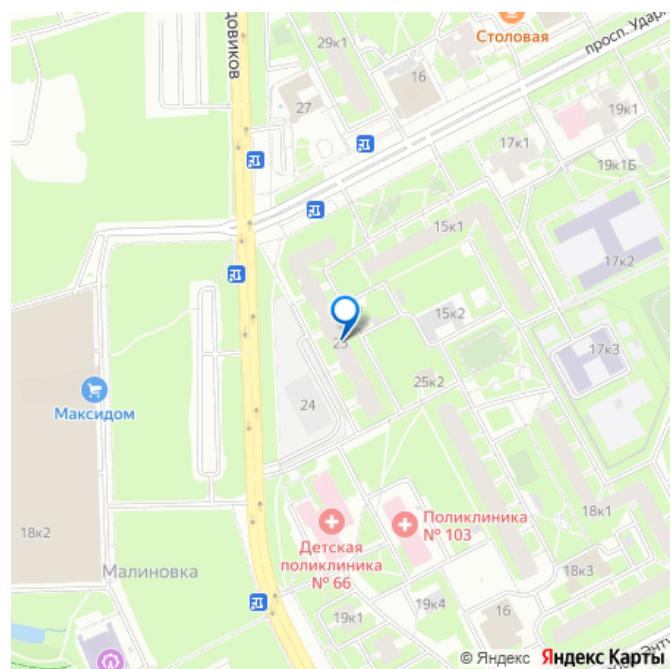
[улица Передовиков](#)



Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.6 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

33.4 м²

Этаж

4/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1962918. Продаётся светлая однокомнатная квартира в

Красногвардейском районе! ПРО

ДОКУМЕНТЫ: У квартиры 1

СОВЕРШЕННОЛЕТНИЙ собственник, который будут на сделке ЛИЧНО (а не по доверенности). БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ.

Показываем ПОЛНУЮ стоимость в договоре.

ПОДХОДИМ под ИПОТЕКУ, в случае необходимости ПОМОЖЕМ Вам с одобрением на наиболее выгодных условиях. О КВАРТИРЕ:

Общая площадь составляет 33,4 кв.м, из

которых жилая - 17,6 кв.мСвежий

косметический ремонт и мебель позволяют сразу заехать и жить без особых

вложенийОкна выходят во двор, комната

изолированаКвартира не угловая, оснащена раздельным санузлом, что добавляет

удобства в повседневную жизнь ПРО

ИНФРАСТРУКТУРУ: Через дорогу находится

остановка общественного транспорта, на

котором можно за 7 минут доехать до

Ладожского вокзалаОколо дома

располагаются детская поликлиника 66 и

городская поликлиника 107Школа и детский

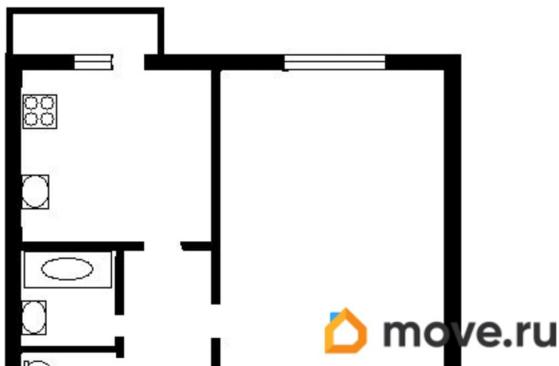
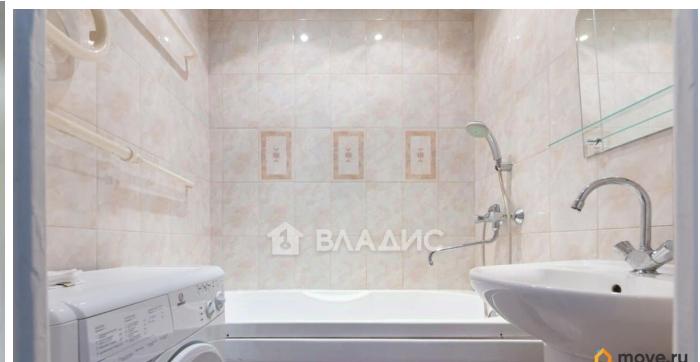
садик в пяти минутах ходьбы8 минут до

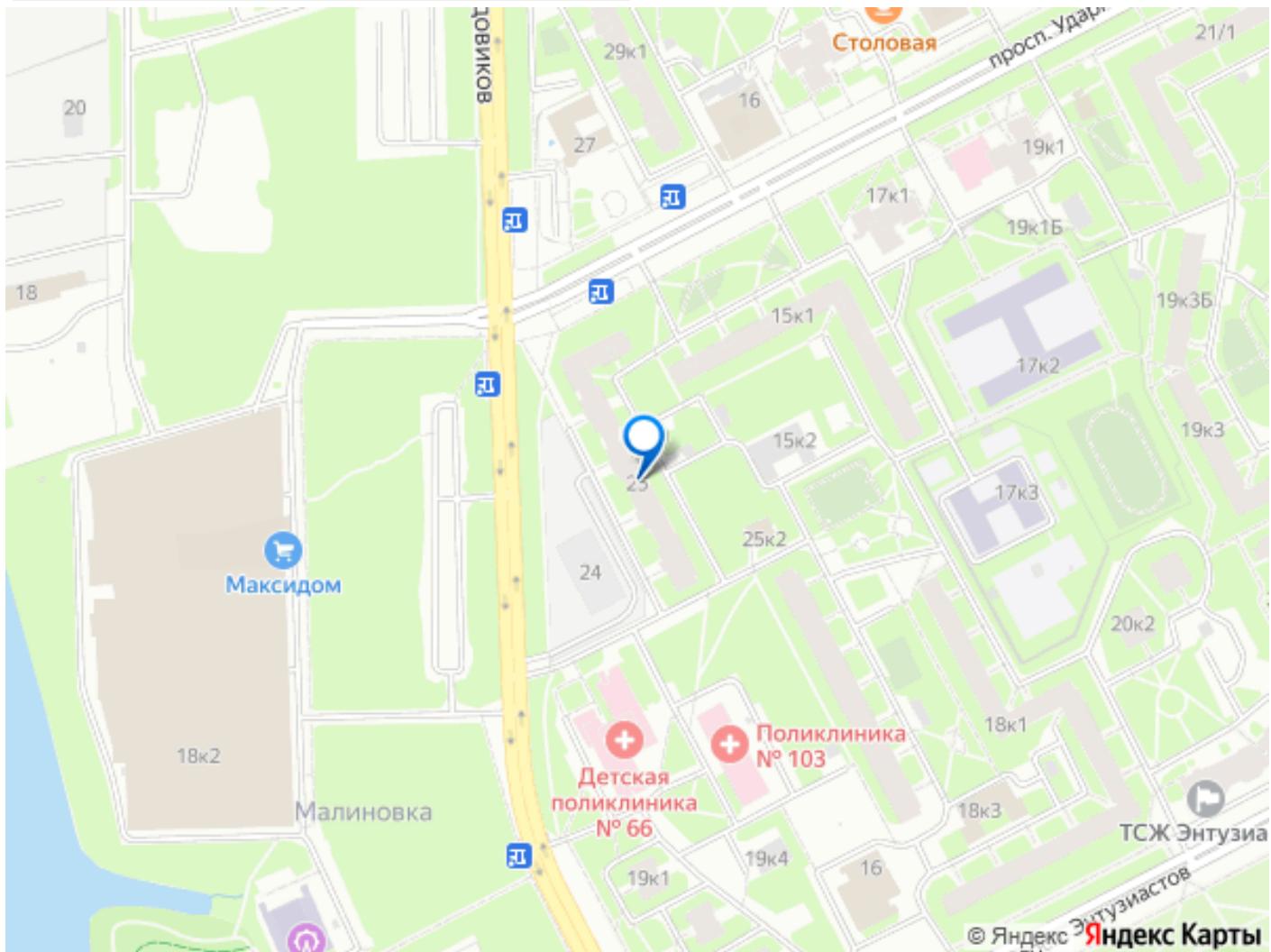
живописных Ладожского парка и парка

МалиновкаТакже в пешей доступности

пекарни, пункты выдачи, спортивные

комплексы, рестораны, салоны красоты,
гипермаркет Максидом - в общем всё, что
нужно для комфортной жизни! БЕСПЛАТНО
ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ по сделке! Звоните,
покажу квартиру и отвечу на все ваши
вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России