

Создано: 10.12.2025 в 23:12

Обновлено: 11.12.2025 в 23:42

**Санкт-Петербург, улица Генерала  
Симоняка, 1**

**5 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Генерала Симоняка, 1

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Генерала Симоняка](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

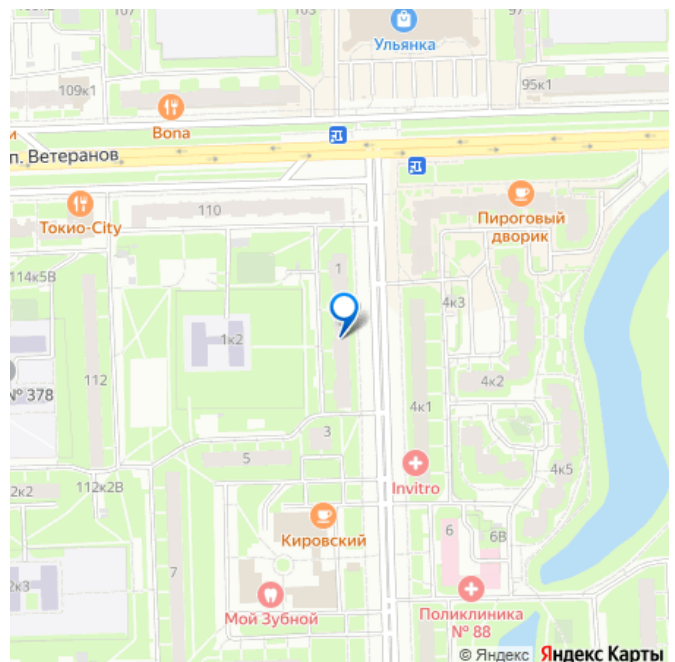
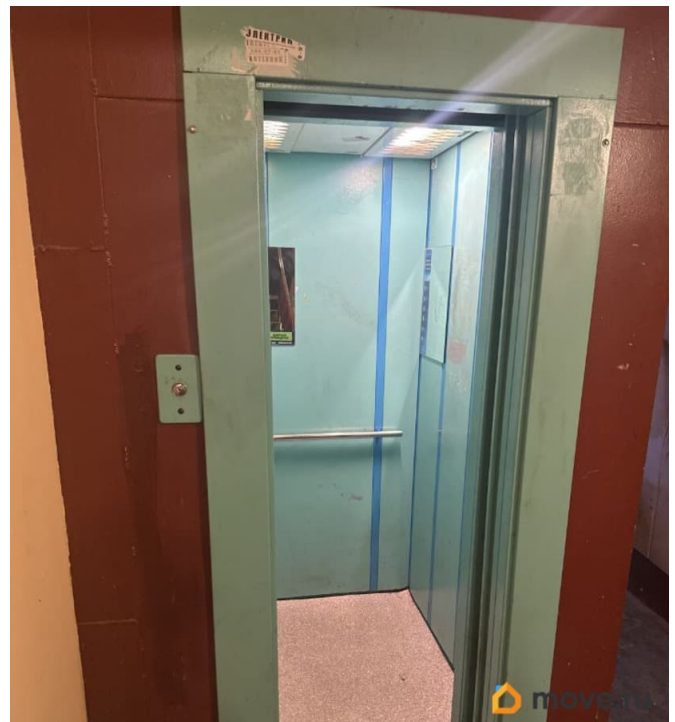
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287309621>

**Собственник**

**79819802026,7981980  
0513**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

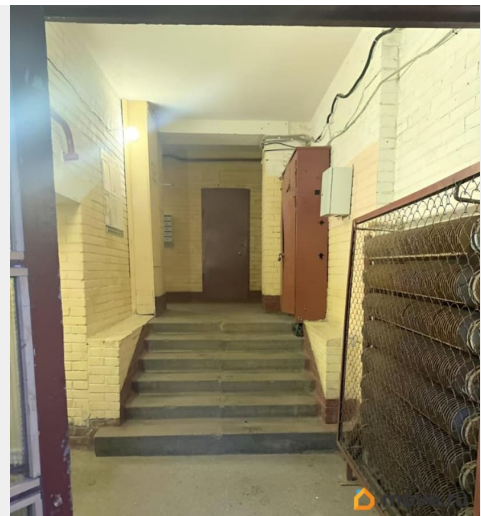
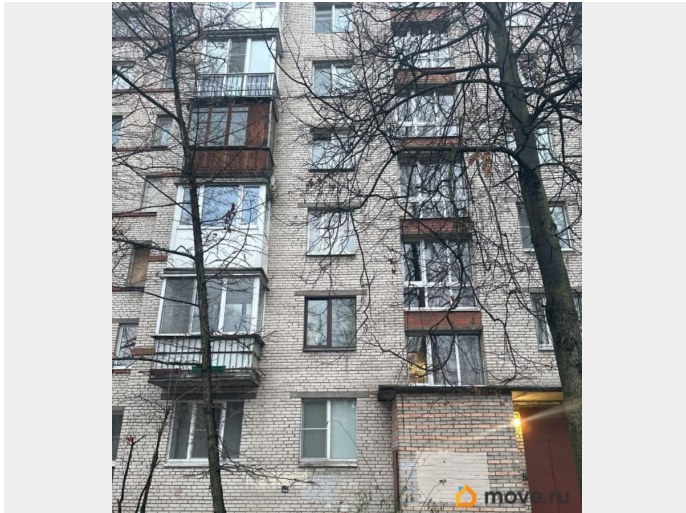
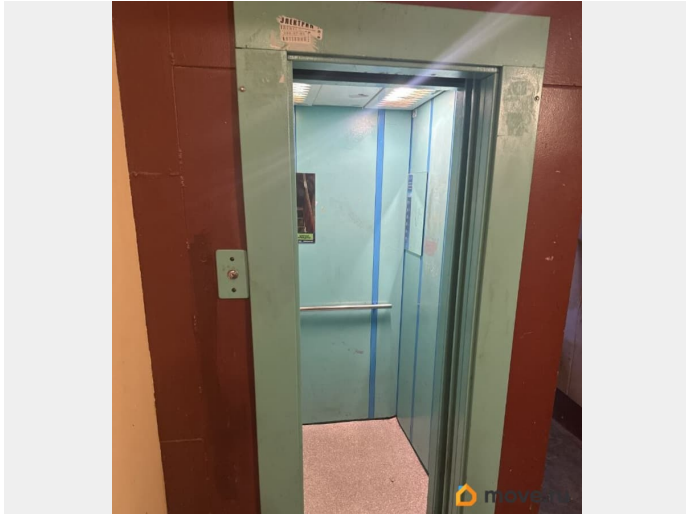
да

возможна ипотека, лифт, парковка

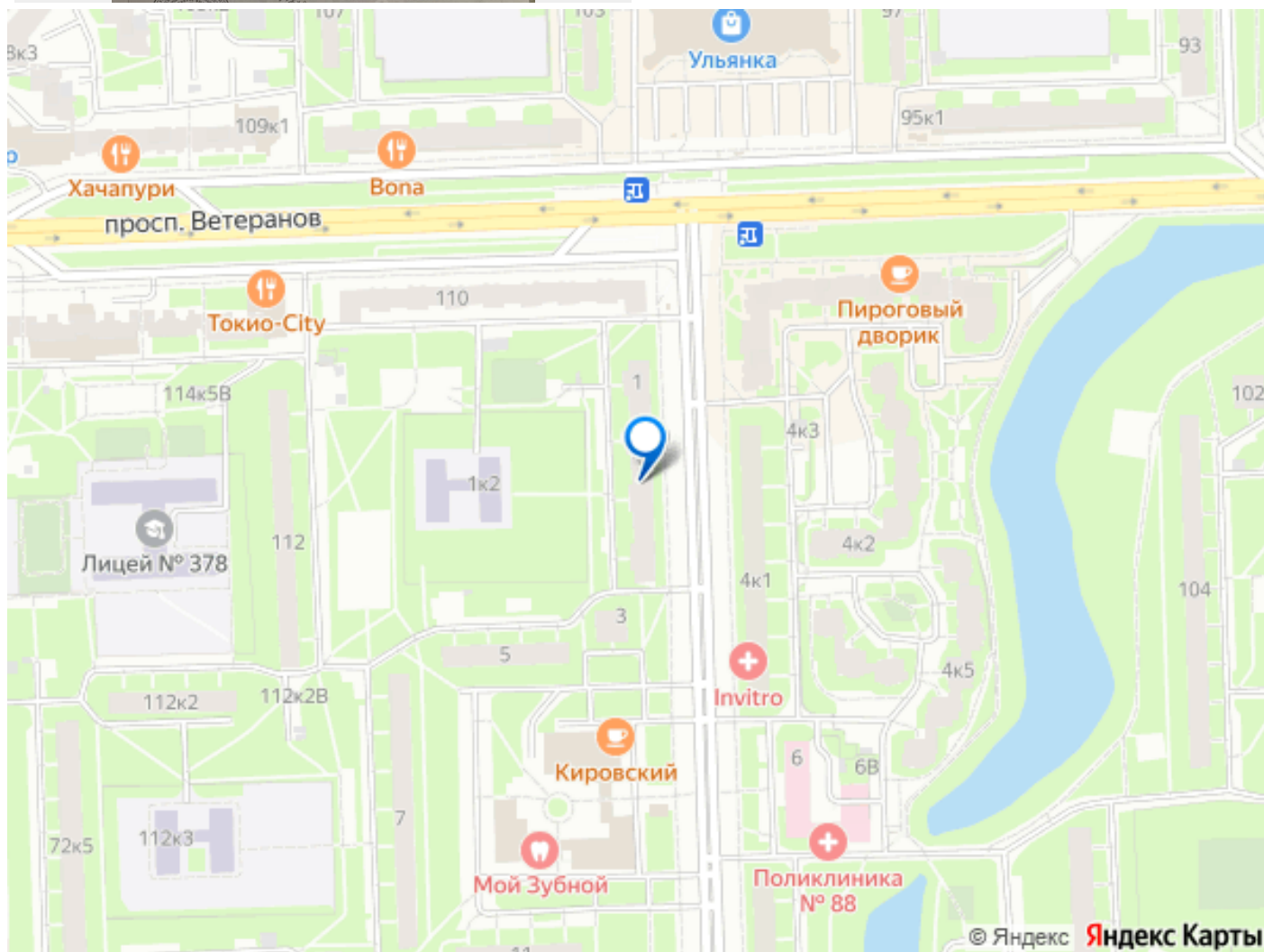
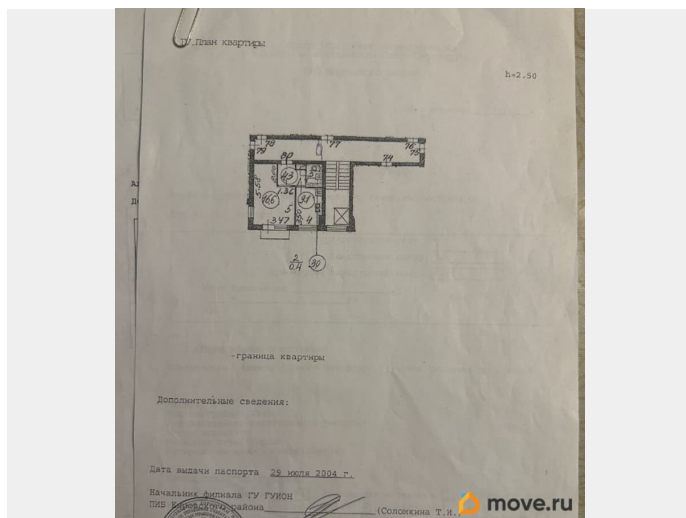
## Описание

Продается однокомнатная квартира общей площадью 33,4 кв. м в кирпичном доме 1969 года постройки. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного дома, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину. Высота потолков составляет 2,5 метра, есть совмещенный санузел и балкон, площадь кухни — 9 кв. м, жилая площадь — 16 кв. м. Есть стиральная машина, холодильник, телевизор. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи. Планировка позволяет организовать пространство по своему усмотрению. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о повседневных удобствах. Наземная парковка рядом с домом решает вопрос с автомобилем. Район отлично подходит для семей с детьми: поблизости находятся школы и детские сады. В шаговой доступности есть клиники и другие медицинские учреждения. До метро можно добраться за 7 минут на автомобиле, что делает район удобным для проживания и передвижения по городу. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Подходит для покупки в ипотеку. Прекрасный вариант для тех, кто

ищет жилье с возможностью сделать ремонт по своему вкусу, а также для инвестиций. Приглашаем на просмотр! Записывайтесь и приезжайте, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.







Move.ru - вся недвижимость России