

Создано: 26.12.2025 в 19:54

Обновлено: 04.01.2026 в 17:26

Санкт-Петербург, проспект Энгельса,
130К1

6 700 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 130К1

Округ

СПБ, Выборгский район

Улица

проспект Энгельса

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.4 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

33.4 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9287808384>

Елена Якубовская, Елена Якубовская

79112775800

для заметок

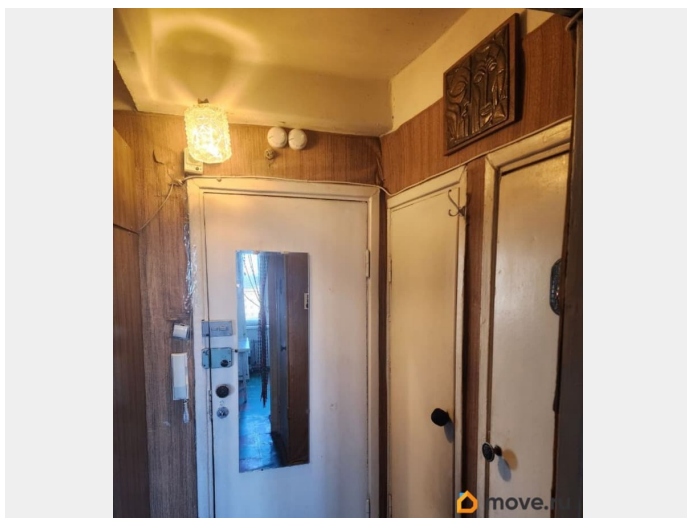
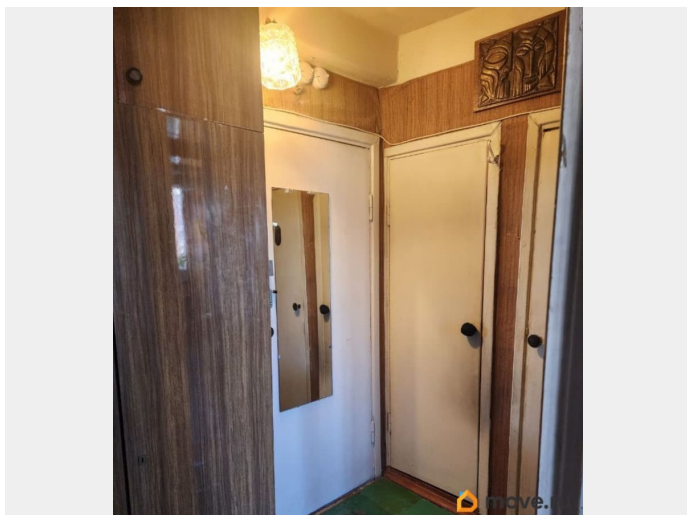


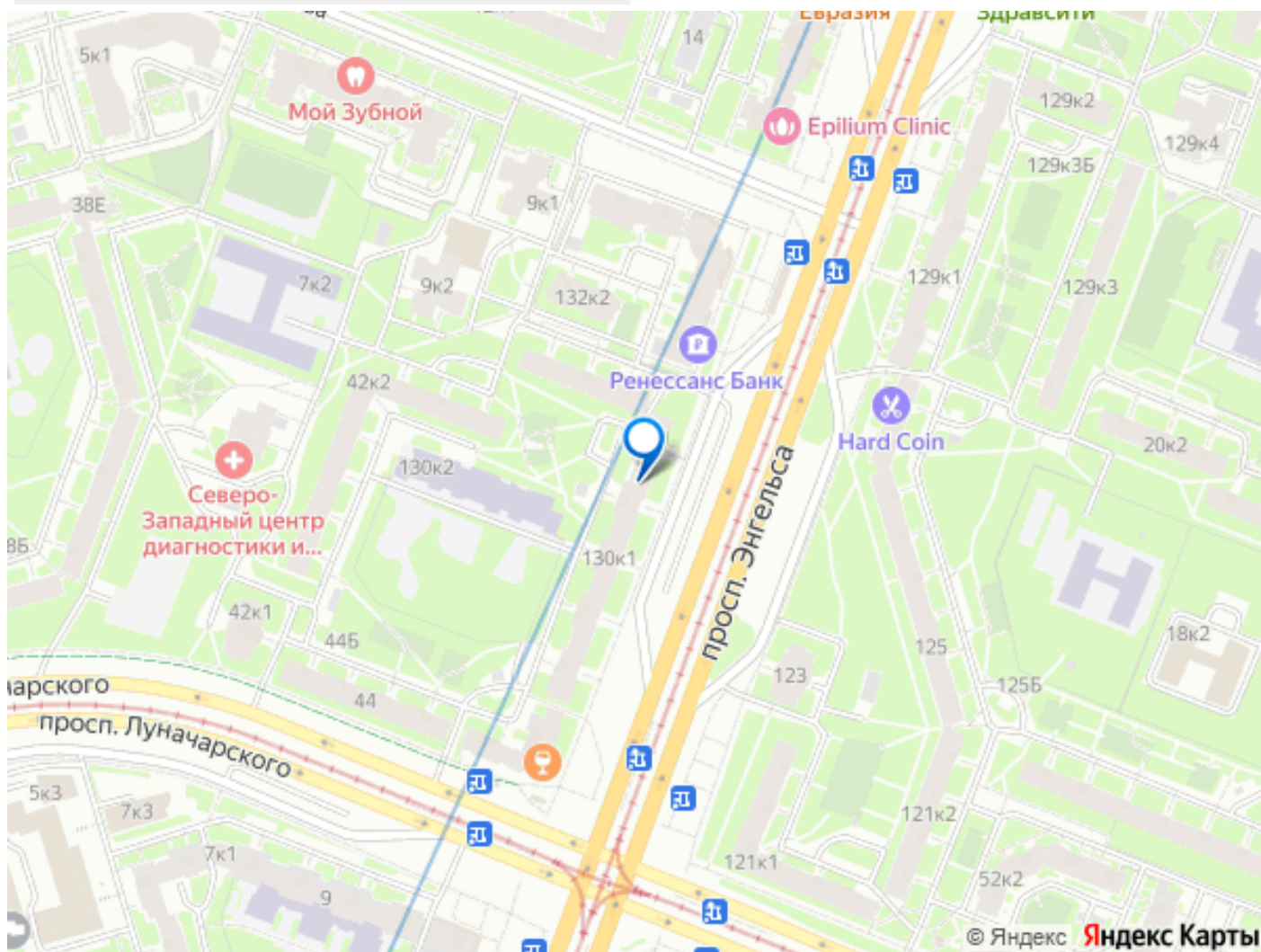
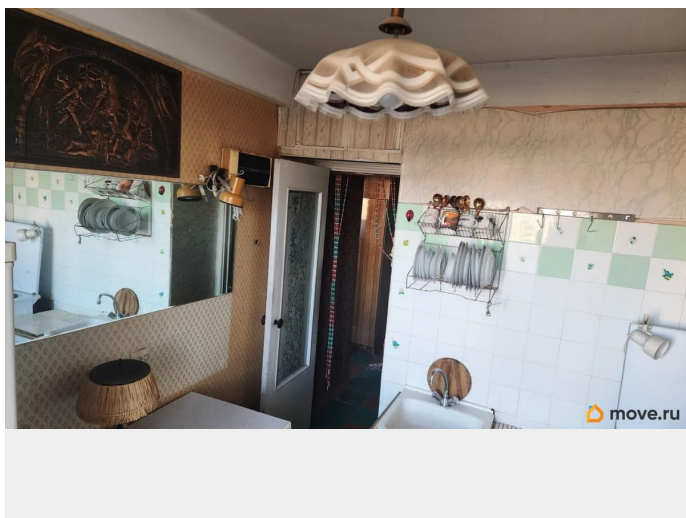
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Впервые в продаже квартира рядом с метро
Про документы: Прямая продажа. Полная стоимость. Обременений нет. Маткап не использовался. 2 взрослых собственника. О квартире: У квартиры долгая и добрая семейная история. Требуется ремонт. Общая площадь - 33.4 кв. м, жилая площадь — 17.4 кв. м, кухня 7 кв. м. Есть кладовка, отдельный санузел, и большой балкон. Квартира расположена на предпоследнем 11 этаже. Из окон открывается панорамный вид на широкий зеленый двор и окружающую застройку. После обеда приходит солнце и остается почти весь день. Парадная оборудована пассажирским и грузовым лифтами. Есть пандус. О доме: 12-этажный панельный дома, построенный в 1980 году. Чистые подъезды и новые лифты — равнодушная управляющая компания. Здесь сложилась атмосфера тепла и уюта. Территория двора ухоженная, что создает приятную атмосферу для жителей. Ни шума машин, ни суеты. А автовладельцы всегда найдут парковочные места. . О районе: Рядом есть все необходимое 2 станции метро, школы, детские сады, поликлиники, спортивные центры. Для утренних пробежек и прогулок Суздальские озера с оборудованными пляжами. До всего можно дойти пешком за 10 мин. Инфраструктура района очень разнообразная: магазины, банки, гипермаркеты, строительные магазины, торговые центры, кафе и рестораны. Множество остановок общественного транспорта. Быстрый и

удобный выезд из города на скоростную кольцевую магистраль. Всегда лучше посмотреть. Звоните. Будем рады ответить на ваши вопросы и оперативно организовать просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России