

🕒 Создано: 28.01.2026 в 16:13

Обновлено: 28.01.2026 в 16:47

<https://spb.move.ru/objects/9288496566>

Елена Чижова, Частный маклер

79110832199

**Санкт-Петербург, проспект Культуры,
12К1**

6 200 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Культуры, 12К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Культуры](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

33.4 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

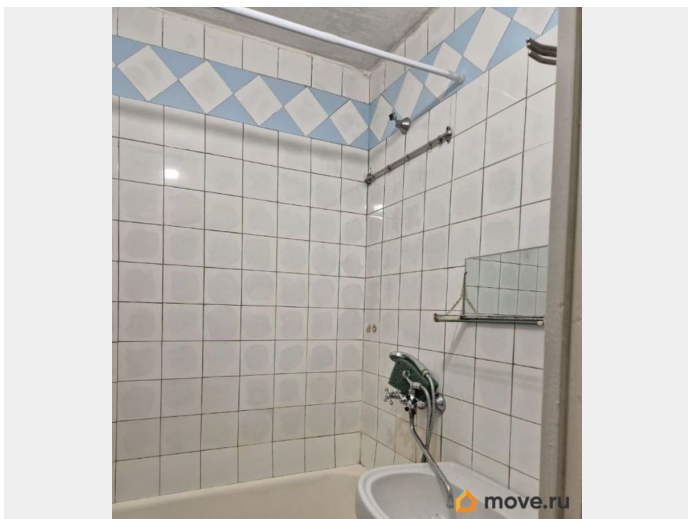
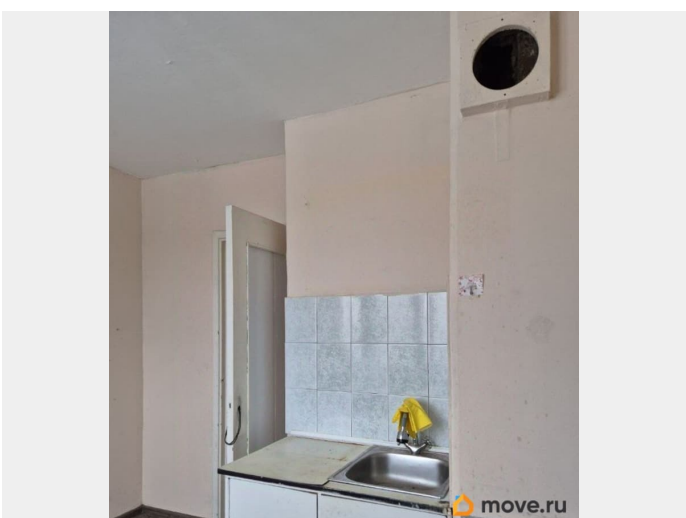
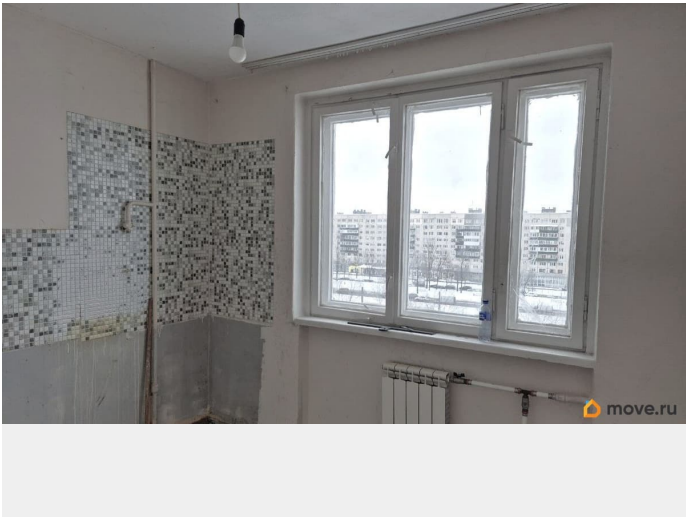
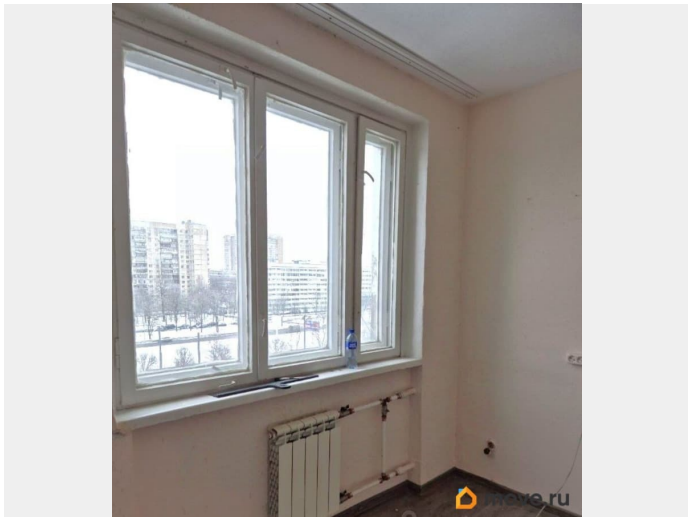
Покупка в ипотеку

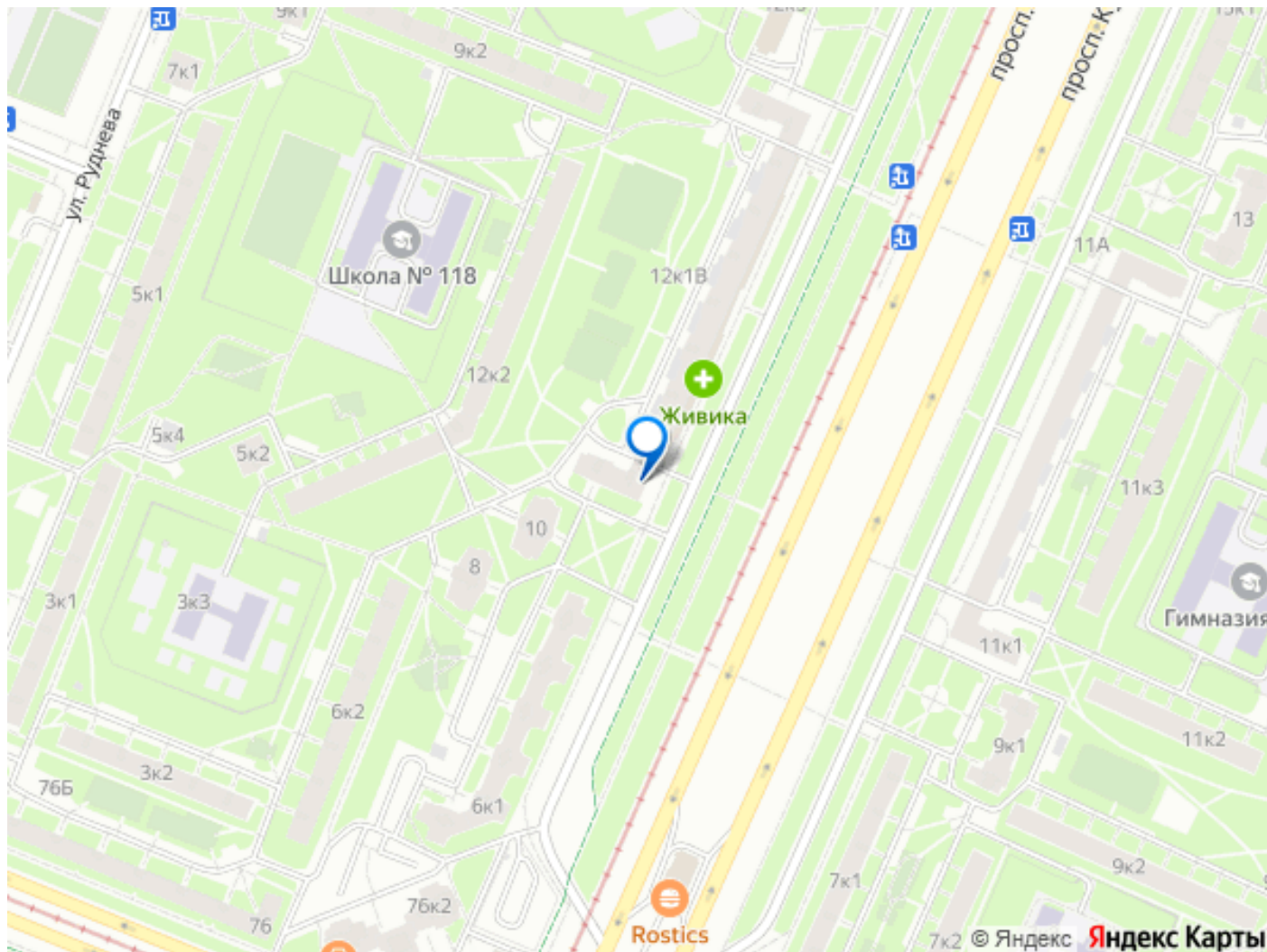
да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже компактная светлая однокомнатная квартира на 7 этаже дома 606 серии. В квартире нет мебели, всё подготовлено под ремонт. Стены, потолок и пол ровные. Окна деревянные, двойные. В квартире тихо и тепло, без запахов. В прихожей два стеновых шкафа. Санузел раздельный. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. Во дворе школа, два детских сада, через дорогу - гимназия. В пешей доступности 122 медсанчасть и поликлиника. В нескольких остановках расположены 2 станции метро красной и синей веток. Много наземного транспорта. Недалеко расположен торгово-развлекательный центр «Родео Драйв» и парк Сосновка. По документам: один взрослый собственник с 2015 года, без обременений и долгов, маткапитал не использовался. В квартире никто не прописан, продаётся в прямой продаже, подходит под ипотеку. Показы в любое удобное время. Все вопросы и договорённости о просмотре по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России