

Создано: 07.02.2026 в 18:21

Обновлено: 08.02.2026 в 14:20

<https://spb.move.ru/objects/9289256853>

Илья Можаев, ВП недвижимость

**79818545494**



## Санкт-Петербург, Шлиссельбургский проспект, 36К1

**6 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Шлиссельбургский проспект, 36К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Шлиссельбургский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

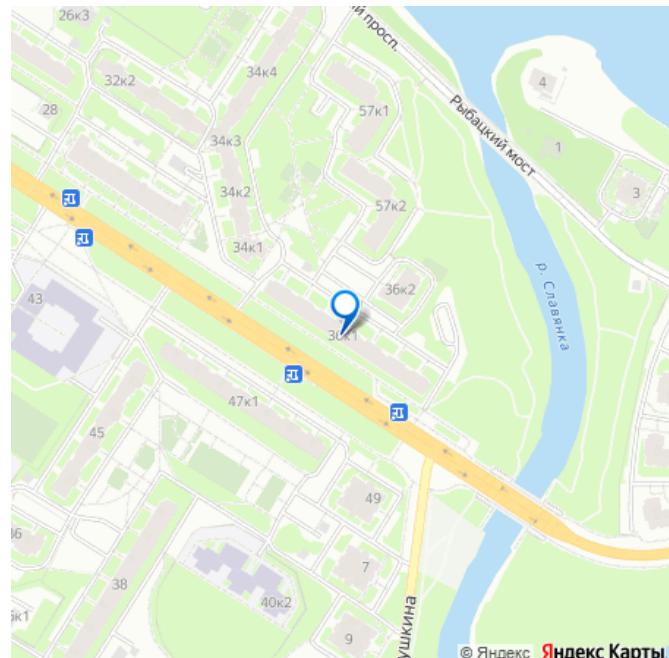
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

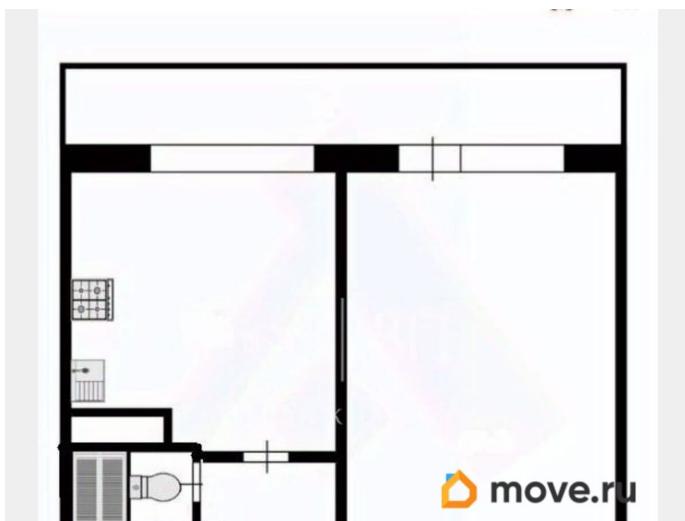
## Описание

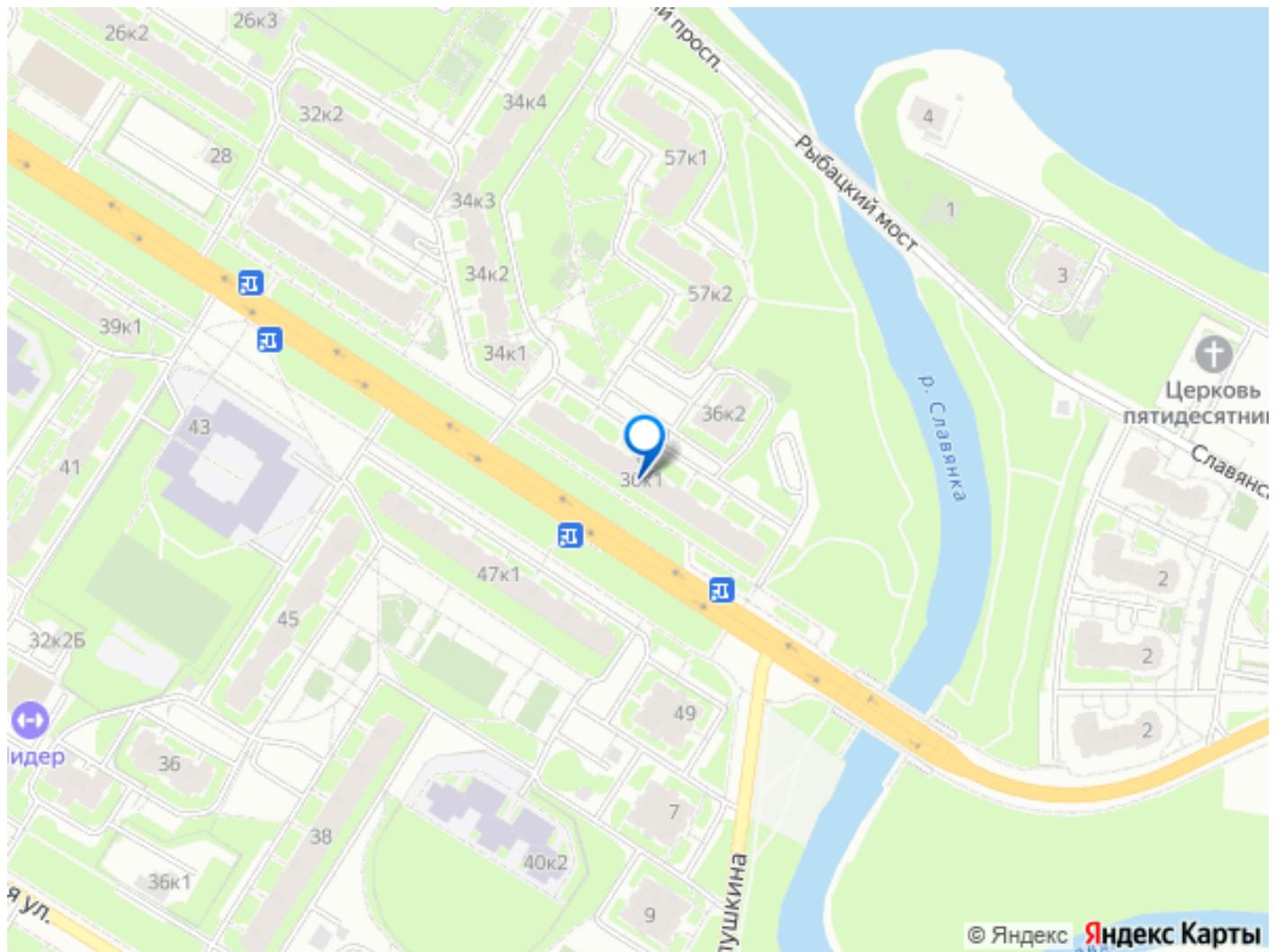
Вашему вниманию представлена однокомнатная квартира в Рыбацком. О районе: Невский район (Рыбацкое) один из самых лучших районов для жизни в Санкт Петербурге. Район с давно сложившейся инфраструктурой, зеленый и удобный.

Локация: Квартира расположена на Шлиссельбургском проспекте 36. В шаговой доступности школы и детские сады.

Магазины Фитнес центры Детская и Взрослая поликлиники. Рядом много кафе, ресторанов, кинотеатр, 2 торговых комплекса.

Живописная набережная Невы всего в 5 минутах от дома! Тихий зеленый двор с наземной парковкой. Во дворе несколько современных детских площадок. Транспорт: В шаговой доступности станция метро Рыбацкое (12-15 мин пешком, 5-7 минут на автобусе) Рядом с домом остановки общественного транспорта. Удобный выезд на КАД и в область. О доме: Теплый панельный дом 1986 года постройки. В доме всегда чисто. Придомовая территория регулярно убирается. Дом оснащен пассажирским лифтом ( лифт недавно поменян на новый) О квартире: Квартира находится на 6 этаже. Комната правильной формы 18. квадратных метров. Кухня 8 квадратных метра . Балкон недавно застеклен. Легкая встречная покупка. Номер объекта: #1/537424/24690





Move.ru - вся недвижимость России