

Создано: 06.02.2026 в 14:42

Обновлено: 13.02.2026 в 17:43

<https://spb.move.ru/objects/9290045646>

Лия Беленкова, Новые Метрики

79812707073



Санкт-Петербург, улица Латышских Стрелков, 5К2

8 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Латышских Стрелков, 5К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Латышских Стрелков](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

33.4 м²

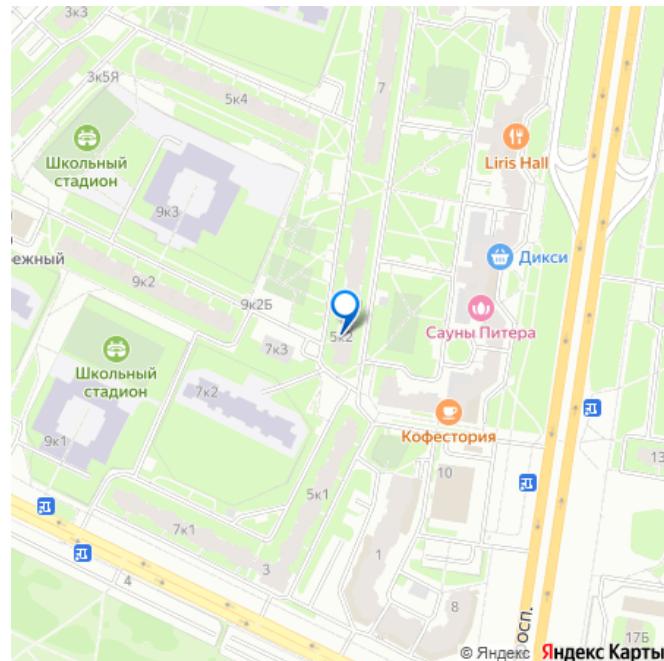
Этаж

7/14

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129670217 Уютная квартира в надёжных руках — отличный вариант для семьи или как первая покупка. Продажа от одного взрослого собственника, в собственности более 5 лет, без обременений — все документы в порядке и готовы к сделке.

ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ ОДОБРЕНИЕ

ИПОТЕКИ В ПОДАРОК Ключевые преимущества - Косметический ремонт — можно заезжать и жить, не тратить время и средства на масштабный ремонт. -

Сантехника и электрика в хорошем состоянии — надежность коммуникаций проверена. -

Остается кухонная мебель — сразу организованное место для готовки. -

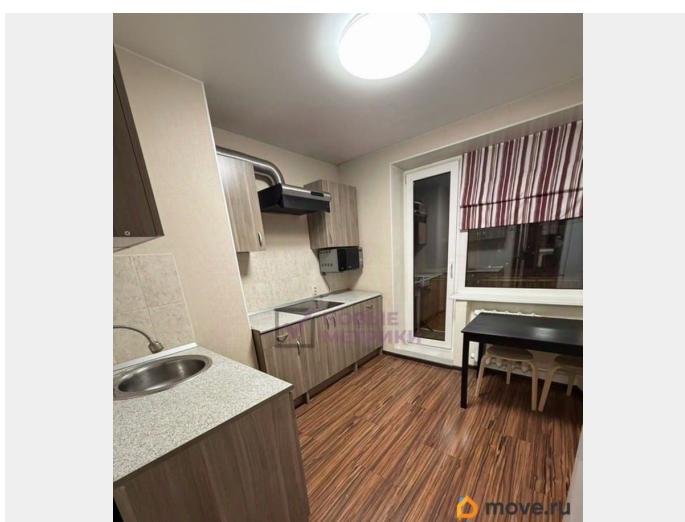
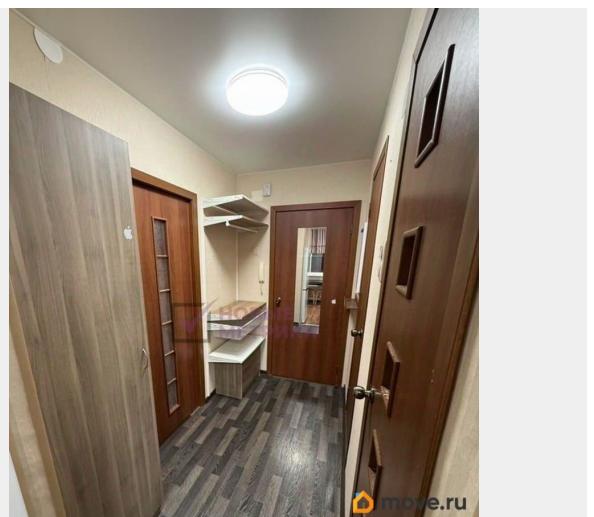
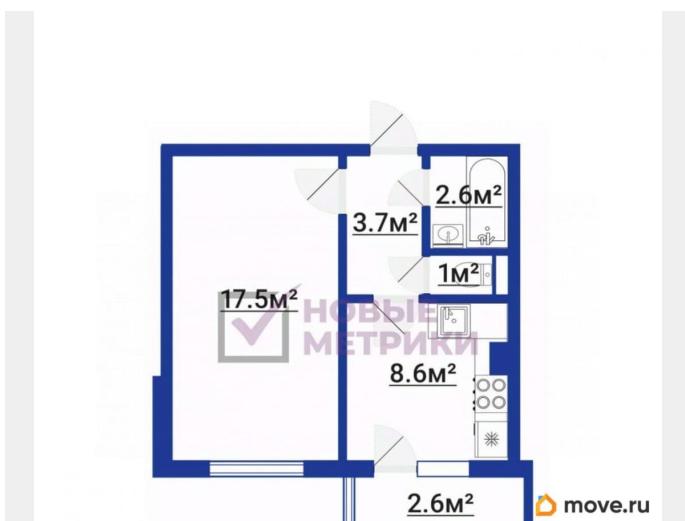
Прекрасная локация: метро «Проспект

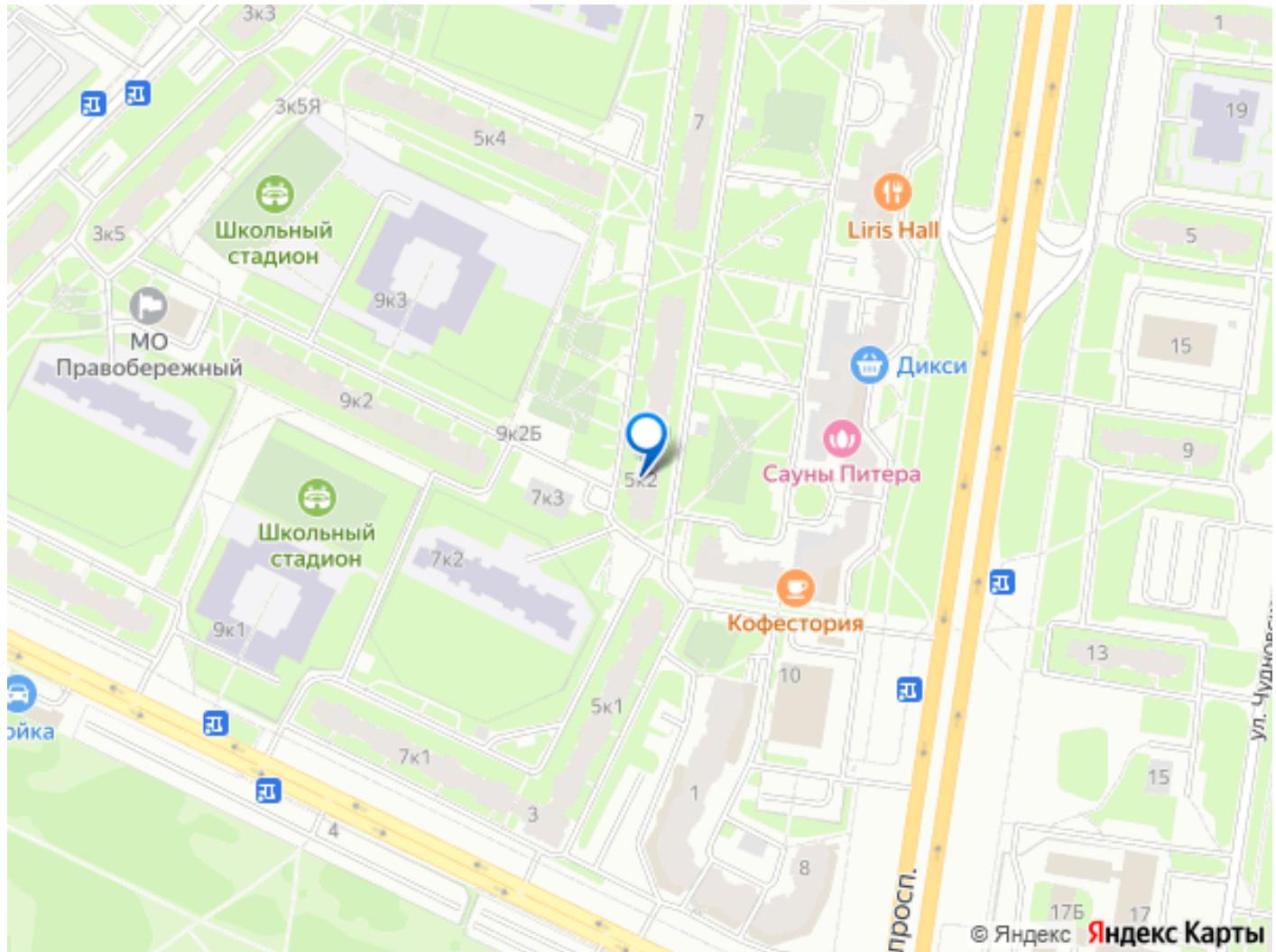
Большевиков» — всего 12 минут пешком. -

Развитая инфраструктура вокруг: лицей и гимназия, три детских сада, продуктовые магазины. - Спортивная и досуговая зона рядом: Ледовый дворец и

многофункциональный комплекс «Хоккейный город СКА». - Удобная транспортная доступность: остановки автобуса, трамвая и троллейбуса в пешей доступности. Квартира будет удобна молодым семьям с детьми (школы и сады рядом), тем, кто ценит активный образ жизни (спорткомплексы в

шаговой доступности), а также инвесторам — локация обеспечивает стабильный спрос на аренду. Если хотите — подготовлю список документов и организую показ в удобное для вас время. Звоните или пишите — отвечу на все вопросы и договорюсь о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России