

🕒 Создано: 13.03.2026 в 13:05

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 13:42

Олант, Олант

79117674363

Санкт-Петербург, бульвар Алексея

Толстого, 16

6 500 000 ₹

Санкт-Петербург, бульвар Алексея Толстого, 16

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

33.4 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

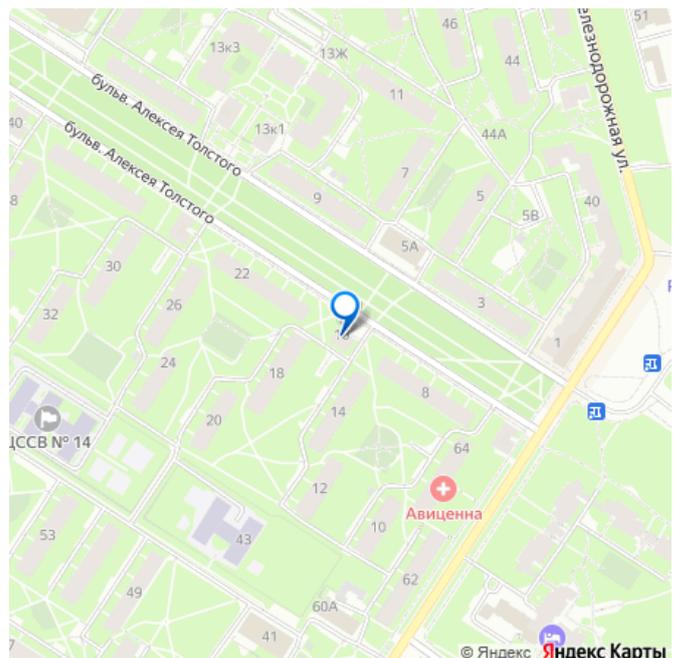
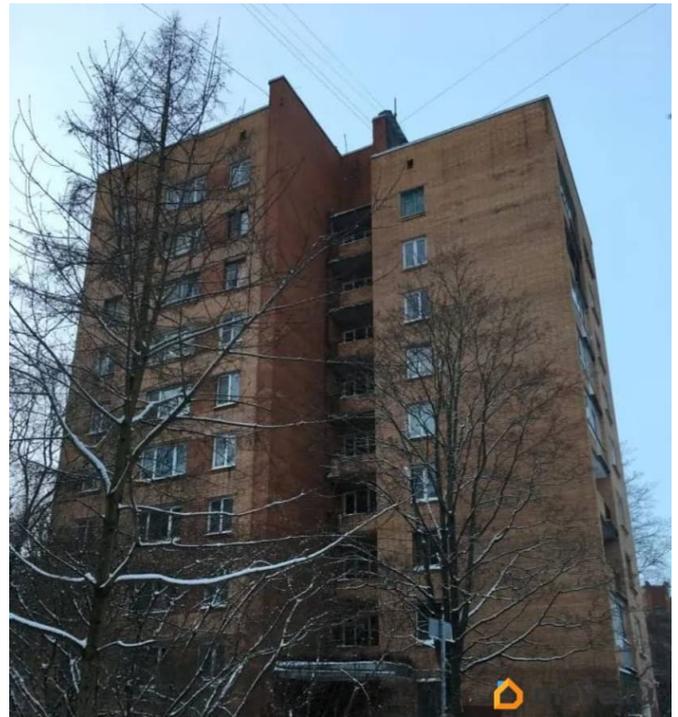
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся однокомнатная квартира общей площадью 33.4 квадратных метра, расположенная на четвёртом этаже девятиэтажного кирпичного дома 1967 года постройки в спокойном районе города Санкт-Петербург, Пушкин. Жилая площадь составляет комфортные 18 квадратных метров, а кухня занимает 6.5 квадратных метров, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Квартира ждёт своего нового владельца, который вдохнёт в неё жизнь с помощью свежего ремонта. Санузел отдельный, что является несомненным плюсом для удобства проживания. Окна квартиры выходят на улицу, позволяя дневному свету наполнять пространство. Для молодых семей с детьми особенно актуально наличие детской площадки прямо во дворе дома, где малыши смогут весело проводить время под присмотром родителей. Рядом расположены школа и детский сад, что значительно упрощает логистику семейного быта. Также неподалёку находятся парк для прогулок на свежем воздухе и торговый центр для удобных покупок. Приятным дополнением станут близлежащие заведения и сервисы: магазины Белорусские продукты,

Царскосельский гастроном для ежедневных покупок, аптека Петербургские аптеки и Аптека 176 для заботы о здоровье, а также кондитерская-пекарня Сладстена для сладкоежек и салон красоты Nasty.Si_nail для ухода за собой. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит тихий семейный район с развитой внутренней инфраструктурой и готов вложить душу и средства в создание собственного уголка комфорта.



