

🕒 Создано: 02.04.2026 в 01:14

Обновлено: 09.04.2026 в 16:25

Наталья Михальцева, ЭЦН

79110018603

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
73к3**

8 100 000 ₺

Санкт-Петербург, Московский проспект, 73к3

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м²

Общая площадь

33.4 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

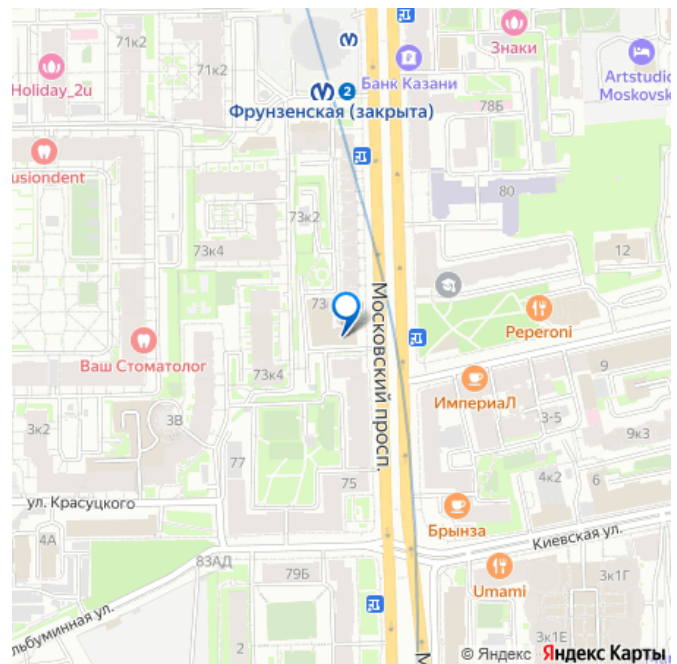
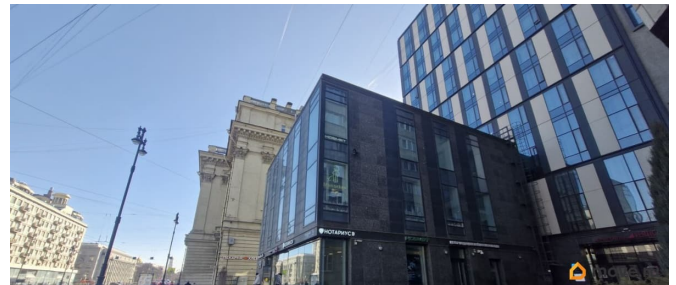
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

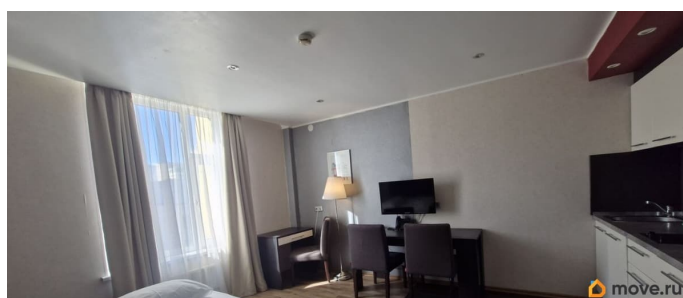
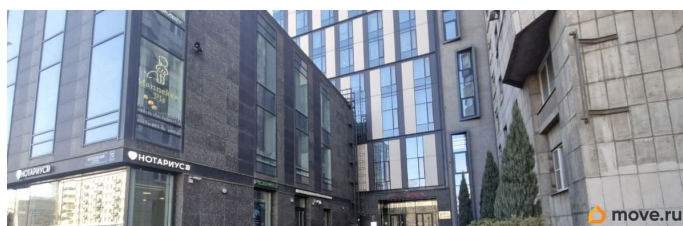
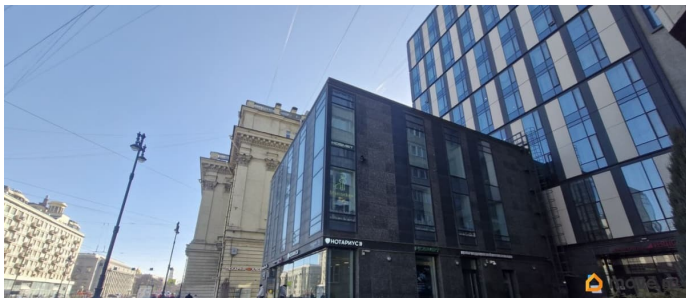
да

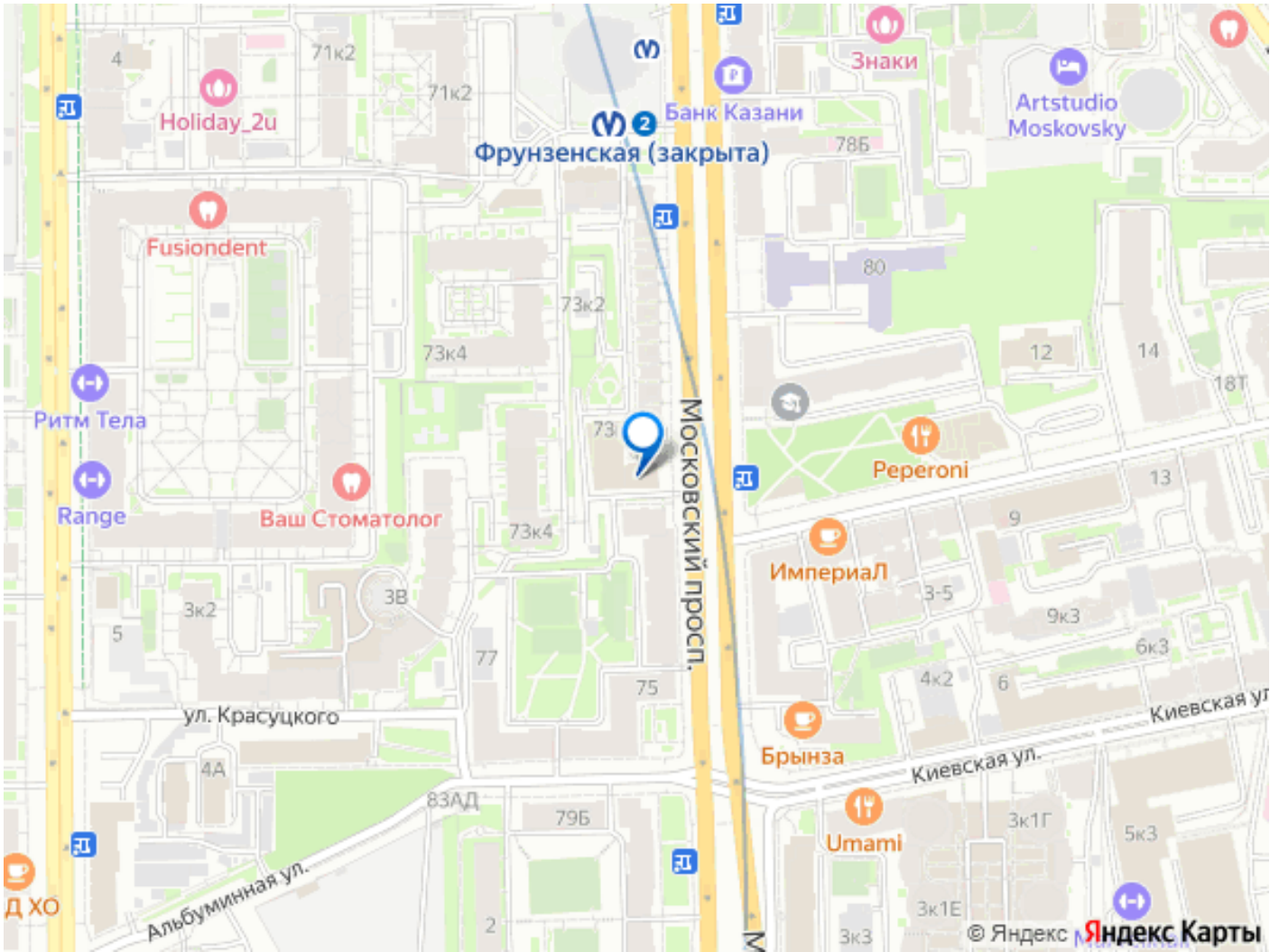
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Приобретая эту недвижимость, вы сможете использовать её как для личного проживания, так и для инвестиции. Передайте управление профессиональной управляющей компании, и апарт-отель «Вертикаль» станет источником дохода от 45 000 -95 000т.р. месяц. Продается со всей мебелью и техникой, полностью готова к заселению. В номере правильно выделены эргономичные зоны: кухня, рабочее место, прихожая, спальня. Окна выходят во двор — это создает идеальные условия для отдыха. Гардеробная система в прихожей помогает удобно разместить одежду и обувь. В просторном совмещённом санузле созданы все условия для комфортного проведения гигиенических процедур. Апартаменты работают с 2014 г., в здании предусмотрены все удобства для комфортного проживания и времяпровождения: на втором этаже расположен ресторан, на пятом — фитнес-зал, а на девятом — прачечная. Сервис можно настроить под индивидуальные потребности. Обслуживание гибкое, предоставляются дополнительные услуги. Работают горничные, функционирует стойка регистрации, круглосуточно обеспечивается охрана и установлено видеонаблюдение.

Парковка во дворе. Здание находится на стыке Адмиралтейского и Центрального районов Санкт-Петербурга. До исторического центра города можно добраться за три остановки на метро. В пешей доступности — кофейни и рестораны. До метро всего пять минут ходьбы, а до аэропорта — около получаса на такси. Один собственник, физлицо, готовы к быстрому выходу на сделку, прямая продажа, документы готовы.





Move.ru - вся недвижимость России