

🕒 Создано: 01.04.2026 в 15:22

Обновлено: 03.04.2026 в 11:51

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
210**

8 200 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 210

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

33.4 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

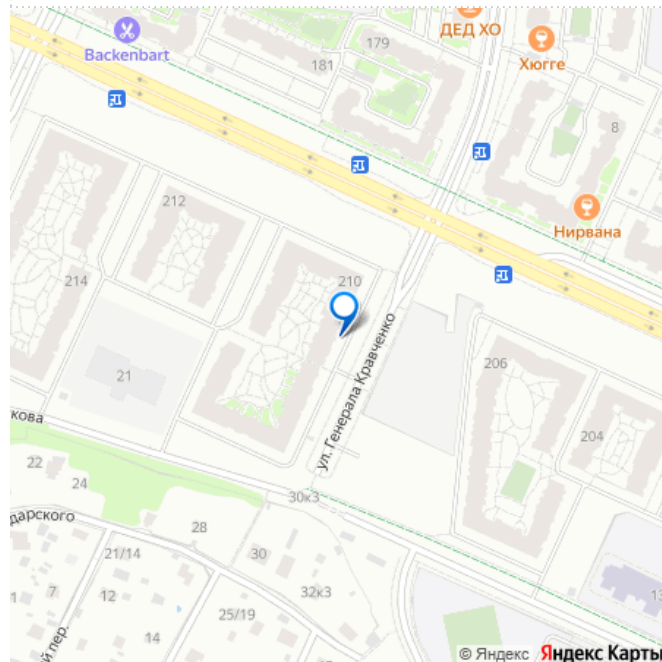
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

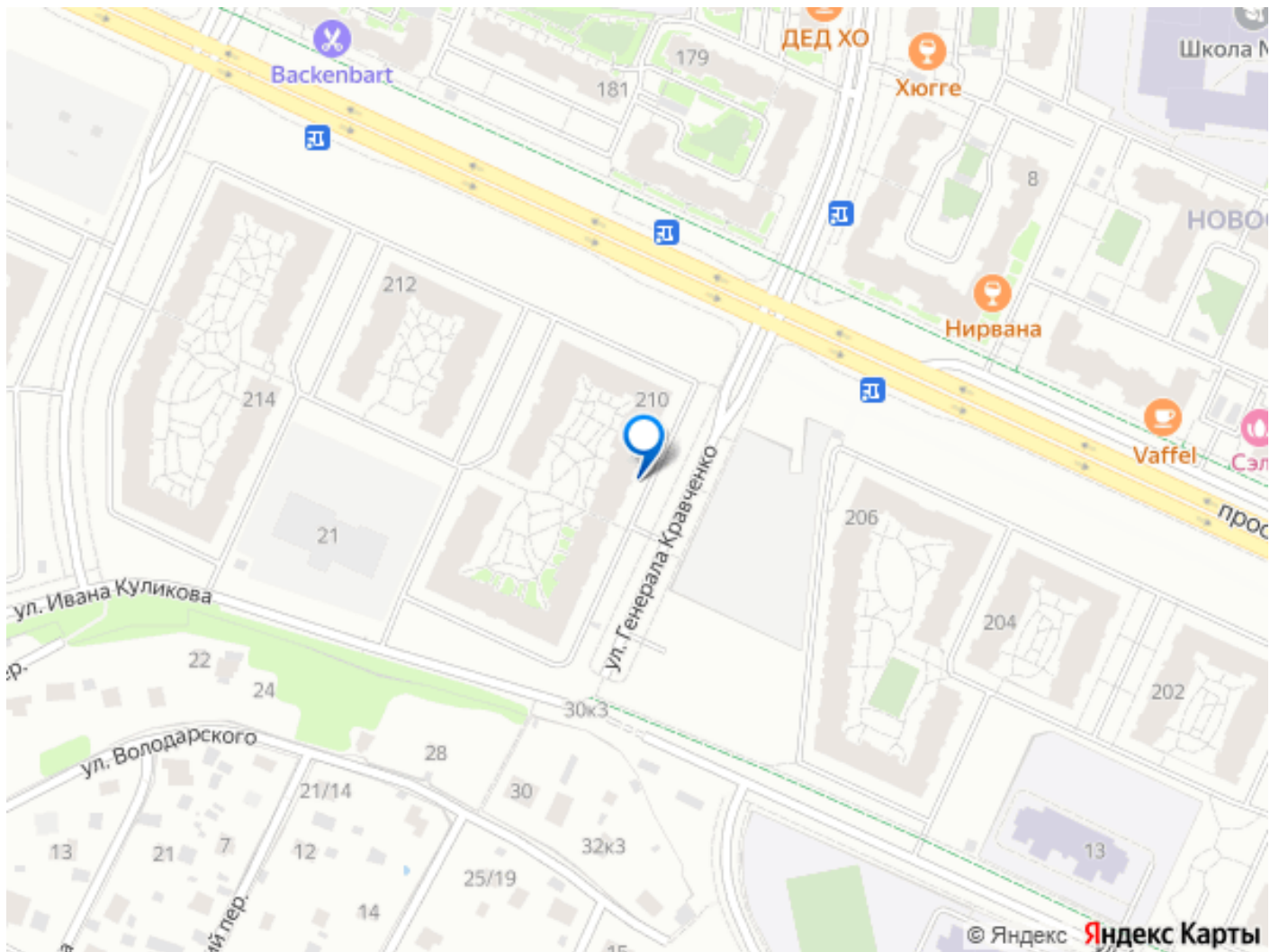
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер объявления: 19828 - назовите его оператору. В прямой продаже 1-комнатная квартира в ЖК комфорт-класса «Солнечный город. Резиденции». «Солнечный город. Резиденции» это малоэтажный уютный квартал, с закрытыми дворами, детскими и спортивными площадками, в Красносельском районе Петербурга, спроектированный в лучших европейских традициях. Здесь создано современное и комфортное пространство для жизни, вдохновленное идеей гармонии природы и человека. Район утопает в зелени: рядом Южно-Приморский парк, Полежаевский и Сосновая Поляна, а до Петродворца и Стрельны всего 15 минут. В шаговой доступности школы, детские сады, магазины, кафе и транспорт. Финский залив и парки — идеальное место для прогулок. До ж/д станции Сергиево 5-7 минут пешком (можно доехать до м. Балтийская в центр

города за 30 минут), до метро «Проспект Ветеранов», «Автово» или «Ленинский проспект» — около 20 минут на машине. Светлая и уютная квартира с удобной планировкой и ремонтом! Потолки натяжные, 3м, увеличенные оконные проемы. В квартире установлены входные двери с отделкой ПВХ панелями и белоснежные межкомнатные двери с надежной фурнитурой. В комнатах - флизелиновые обои под покраску, матовые натяжные потолки, современные белые высокие плинтусы с кабель-каналом, а также матовые серебристые выключатели и розетки. На полу - кварцвинил. В ванной комнате - крупноформатная керамическая плитка Kerama Marazzi и система «теплый пол». Также установлена сантехника от ведущих российских и европейских брендов, подвесная тумба с умывальником и зеркало, сделаны выводы под стиральную машину. На полу лоджии уложен керамогранит серого цвета. Прямая продажа. 1 взрослый собственник. Никто не зарегистрирован. Маткапитал не использовался. Звоните и приходите на просмотр — квартира ждёт своих новых хозяев!



Move.ru - вся недвижимость России