

Марина Николаева, Экотон

79230793712

🕒 Создано: 07.04.2026 в 13:10

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 12:49

Санкт-Петербург, переулок Каховского, 4

9 450 000 ₽

Санкт-Петербург, переулок Каховского, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[Каховского переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20.2 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

33.4 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

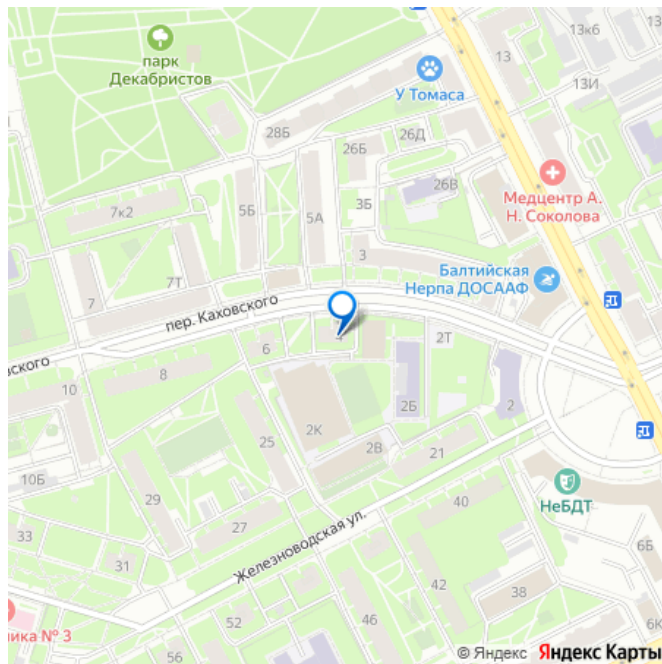
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

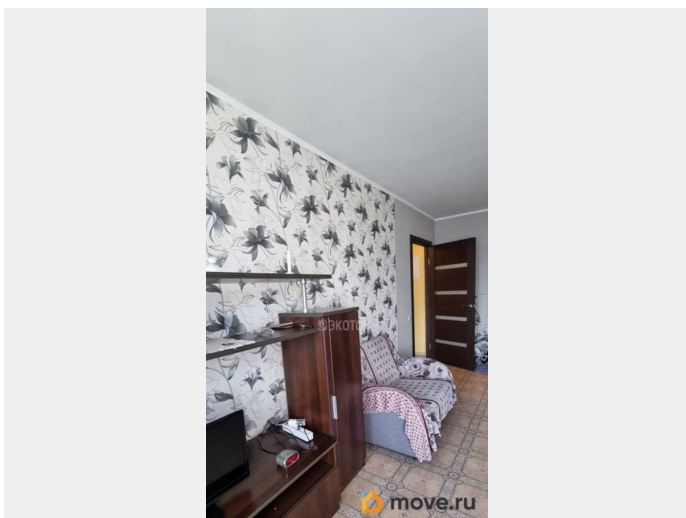
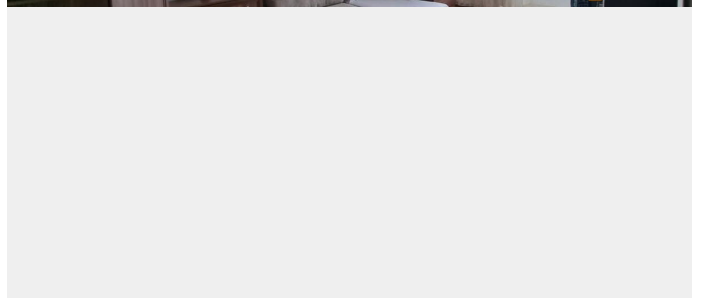
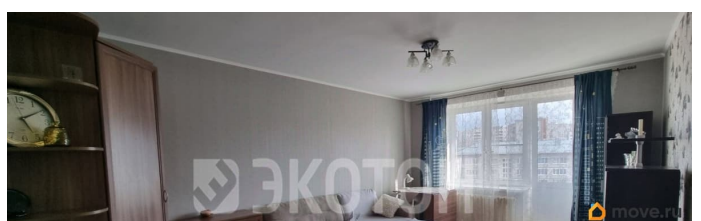
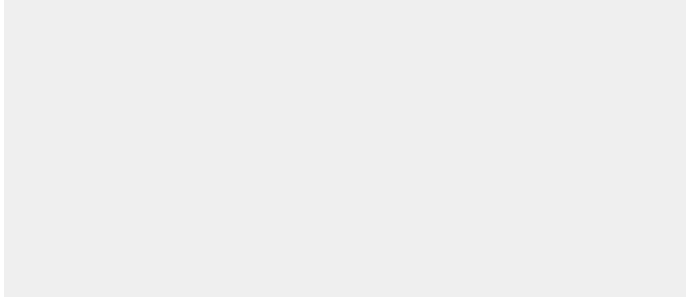
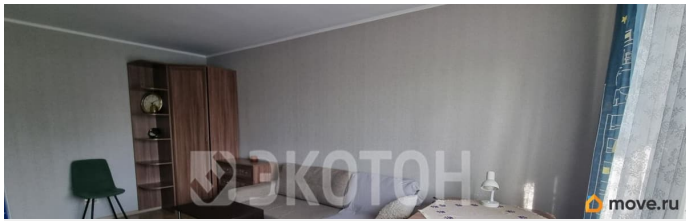
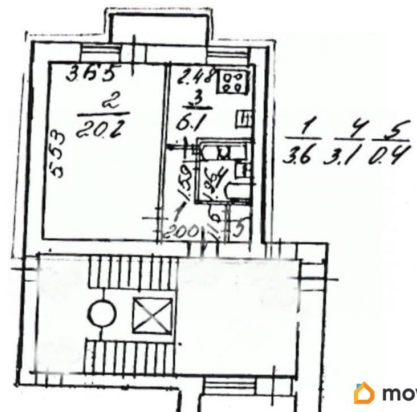
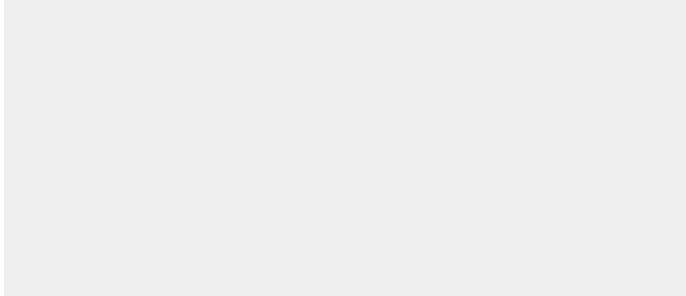
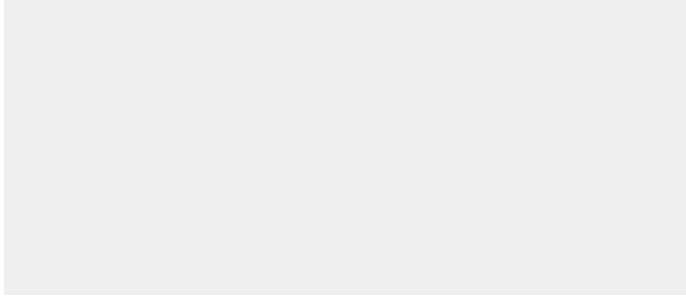
Покупка в ипотеку

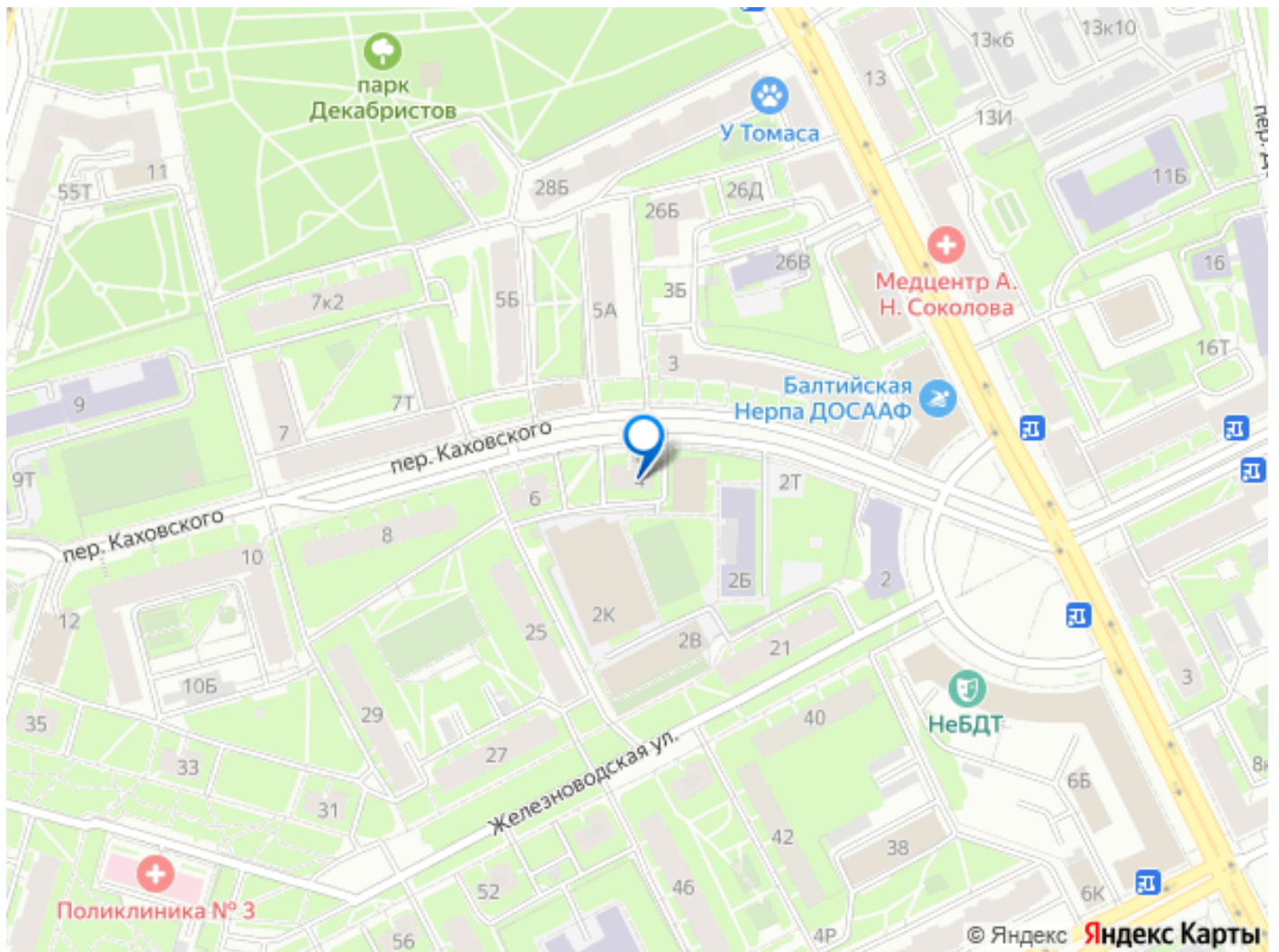
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 134109230 Продаётся отличная и уютная 1-комнатная квартира в кирпичном доме, с хорошим ремонтом, в пешей доступности от метро « Приморская», минут 7-10 спокойным шагом. Светлая комната 20,2 кв.м., с балконом, кухня 6,1, совмещённый с/у. Окна с видом во двор на Ледовую арену СДЮСШОР - специальная детская-юношеская спортивная школа олимпийского резерва по хоккею Динамо, рядом 2 бассейна, несколько тренажерных залов, музыкальная и художественная школы, математический и гуманитарный лицей, гимназия, несколько детских садов. В квартире остаётся кухонный гарнитур со встроенной техникой, остальная мебель по договорённости. Спокойные хорошие соседи, большая лестничная площадка с выходом на балкон, в парадной всегда светло и чисто. Владение более 5 лет, 1 взрослый собственник, никто не прописан. Подходит под ипотеку, помогу с одобрением. Прямая продажа, обоснованный торг. Звоните записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России