

Создано: 04.02.2026 в 15:50

Обновлено: 04.02.2026 в 16:14

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к2

**9 250 017 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.51 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9288813345>

**Петербургская Недвижимость,**  
**Петербургская Недвижимость**  
**79810801550**

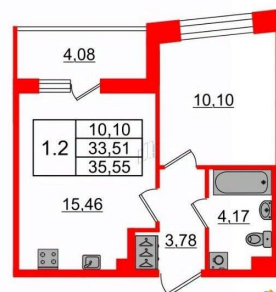
для заметок

 Петербургская Недвижимость

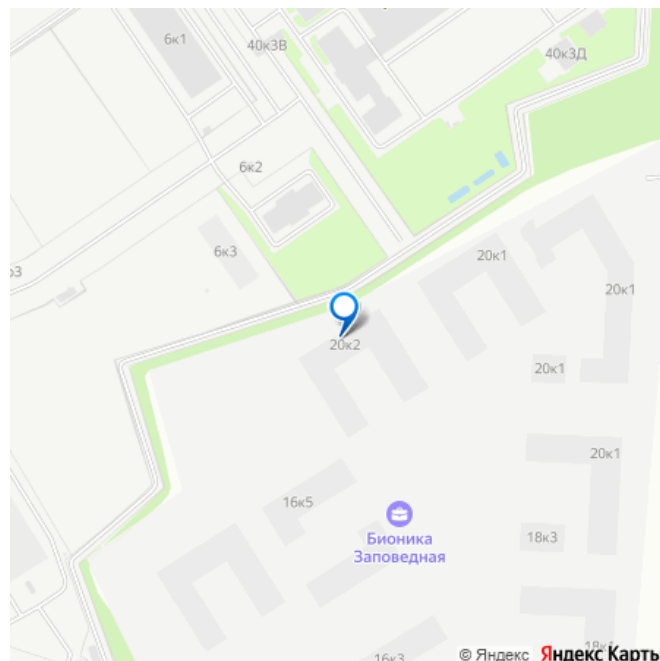


**2е-комнатная, 33.51м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 2 из 12
- Общая площадь: 33.51м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 10.1м<sup>2</sup>



 move.ru



лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

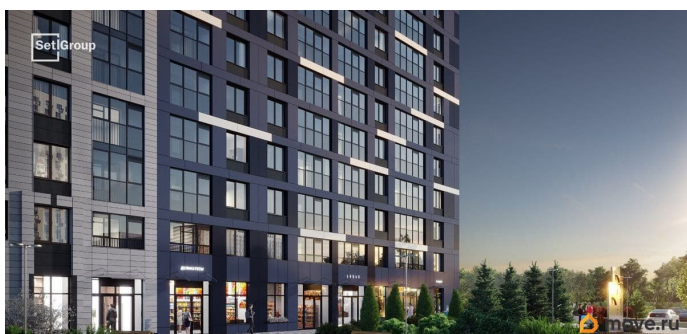
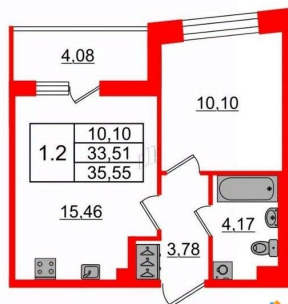
## Описание

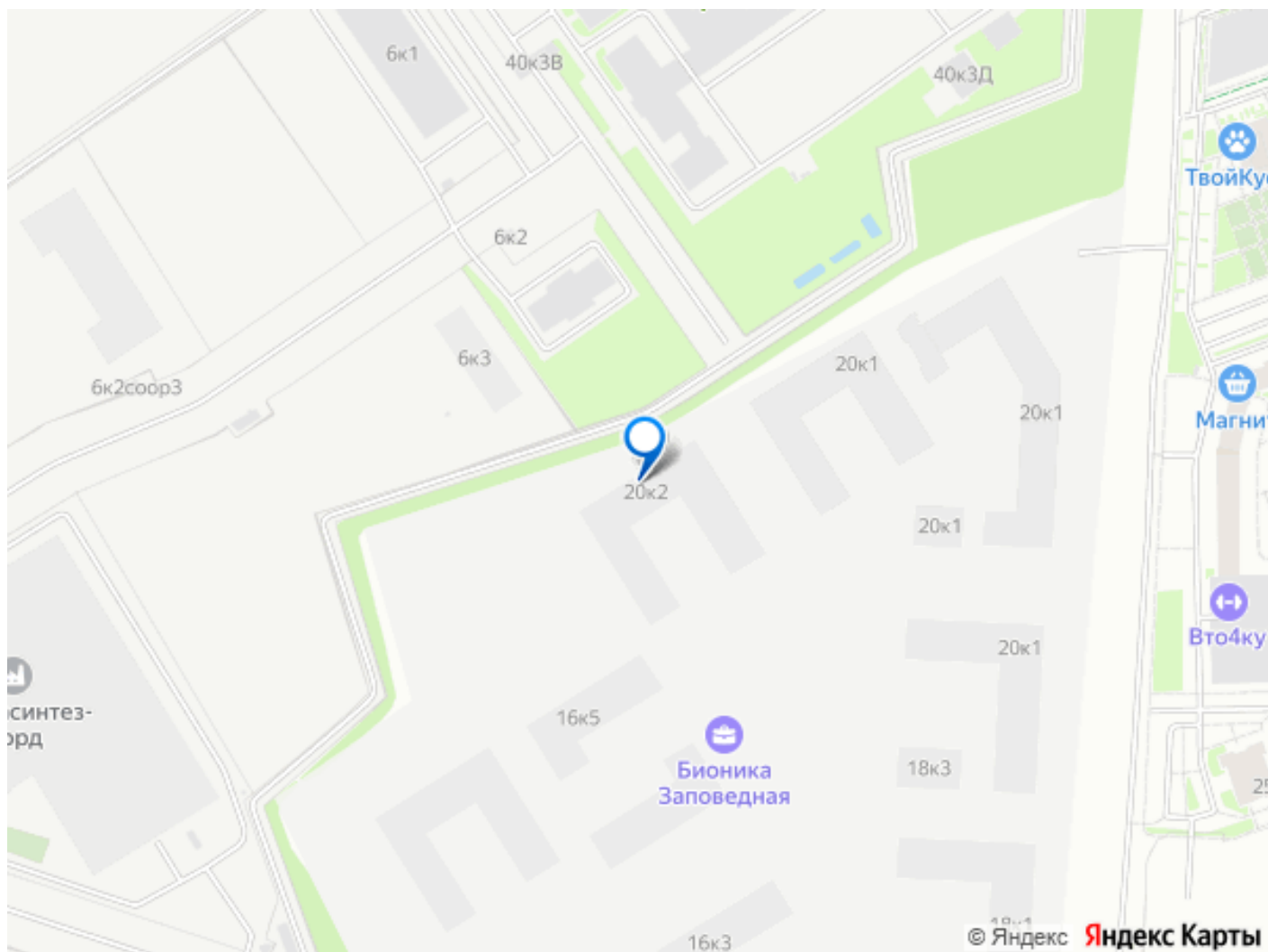
Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 15.46 м?, вместительная прихожая 3.78 м?. Общая площадь квартиры - 33.51 м?, жилая 10.1 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами



**2е-комнатная, 33.51м²**

|               |         |
|---------------|---------|
| Кол-во комнат | 1       |
| Этаж          | 2 из 12 |
| Общая площадь | 33.51м² |
| Жилая площадь | 10.1м²  |





Move.ru - вся недвижимость России