

Создано: 12.02.2026 в 22:05

Обновлено: 12.02.2026 в 21:57

<https://spb.move.ru/objects/9289839291>

**Вадим Слободов, Квартыры Мира**

**79819137929**

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
109к4**

**9 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 109к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.59 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

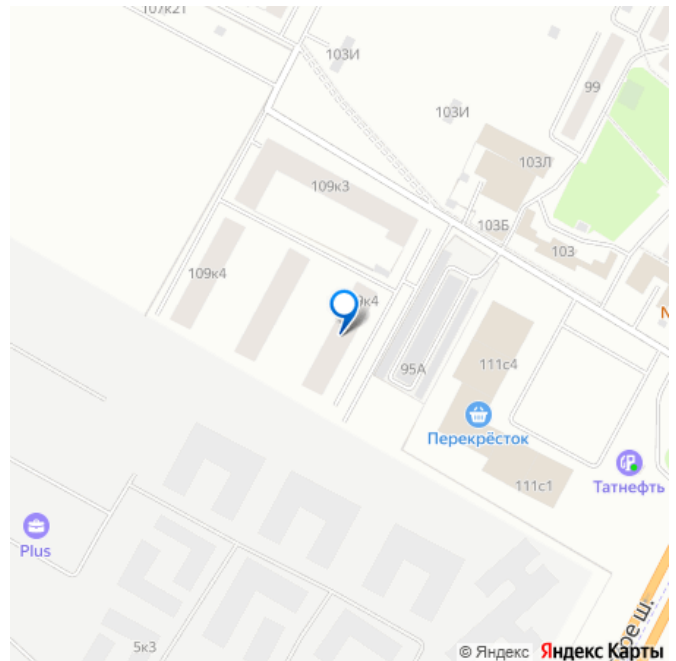
[Квартыры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

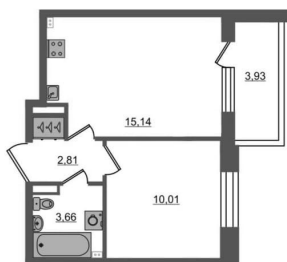
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

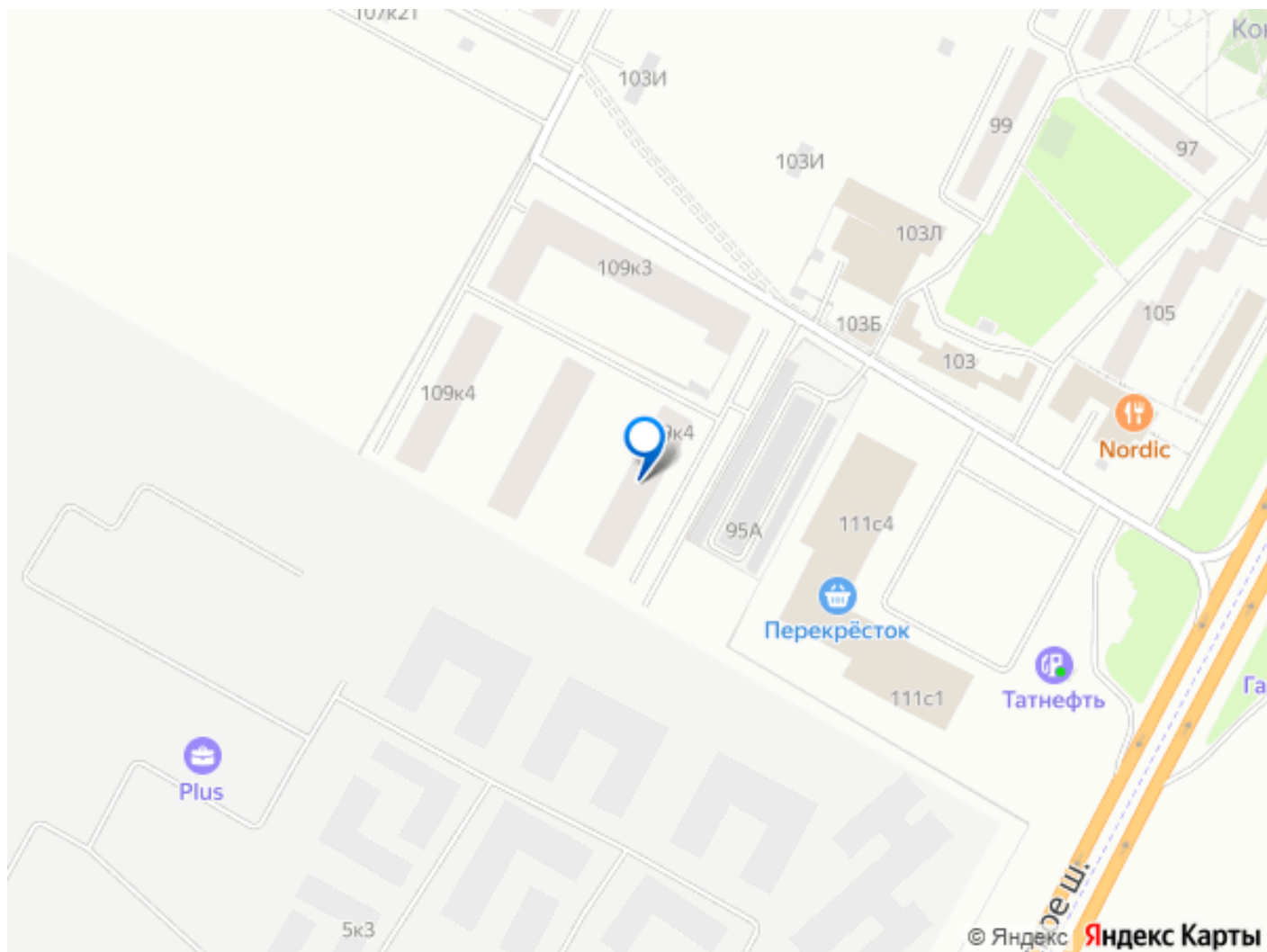
Продается уютная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе на Пулковском шоссе, 109к4, Санкт-Петербург. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного монолитно-кирпичного дома 2025 года постройки. Общая площадь составляет 33.59 кв. м, жилая площадь — 10.01 кв. м, а площадь кухни — 15.14 кв. м. Высота потолков — 2.77 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. Квартира с евроремонтом, выполнена в светлых тонах с использованием качественных материалов. Удобная планировка предусматривает просторную кухню, которая отлично подойдет для семейных обедов и встреч с друзьями. Лоджия добавляет дополнительное пространство для отдыха. В квартире есть совмещенный санузел, выполненный в современном стиле. Дом оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтом, что обеспечивает удобство перемещения. Для

вашего автомобиля предусмотрена подземная парковка. Жилой комплекс находится в отличном состоянии, так как дом совсем новый. Рядом с домом расположены детские сады и магазины, что делает проживание здесь особенно удобным для семей с детьми. До станции метро «Звездная» на автомобиле всего 17 минут, что позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, квартира свободна от обременений. Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное и современное жилье в развивающемся районе. Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами в преимуществах этой квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки.



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России