

🕒 Создано: 13.11.2025 в 19:33
Обновлено: 12.02.2026 в 11:49

Санкт-Петербург, улица Валдайская, 2к2
5 700 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Валдайская, 2к2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.1 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

33.5 м²

Этаж

22/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

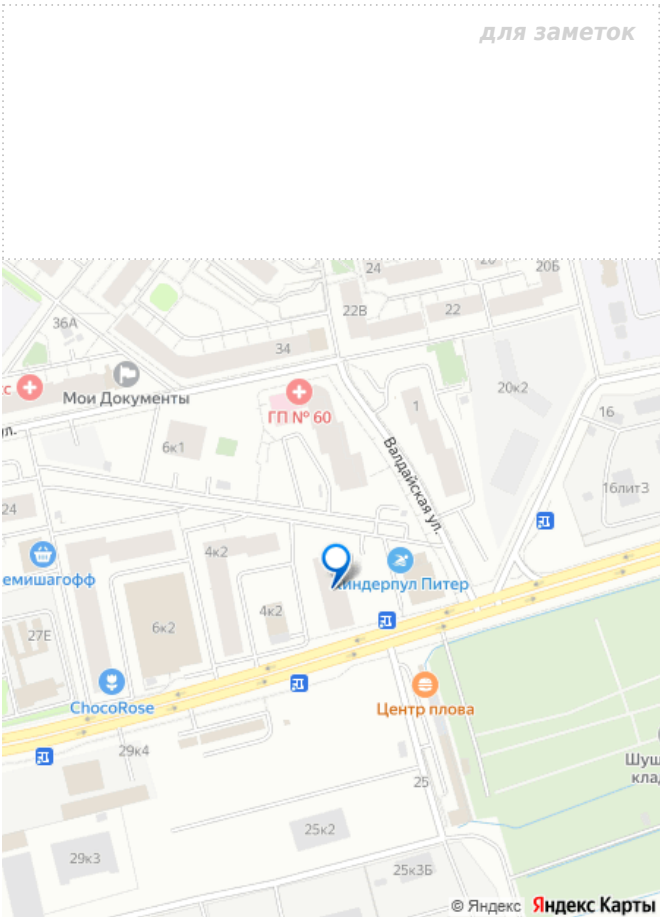
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

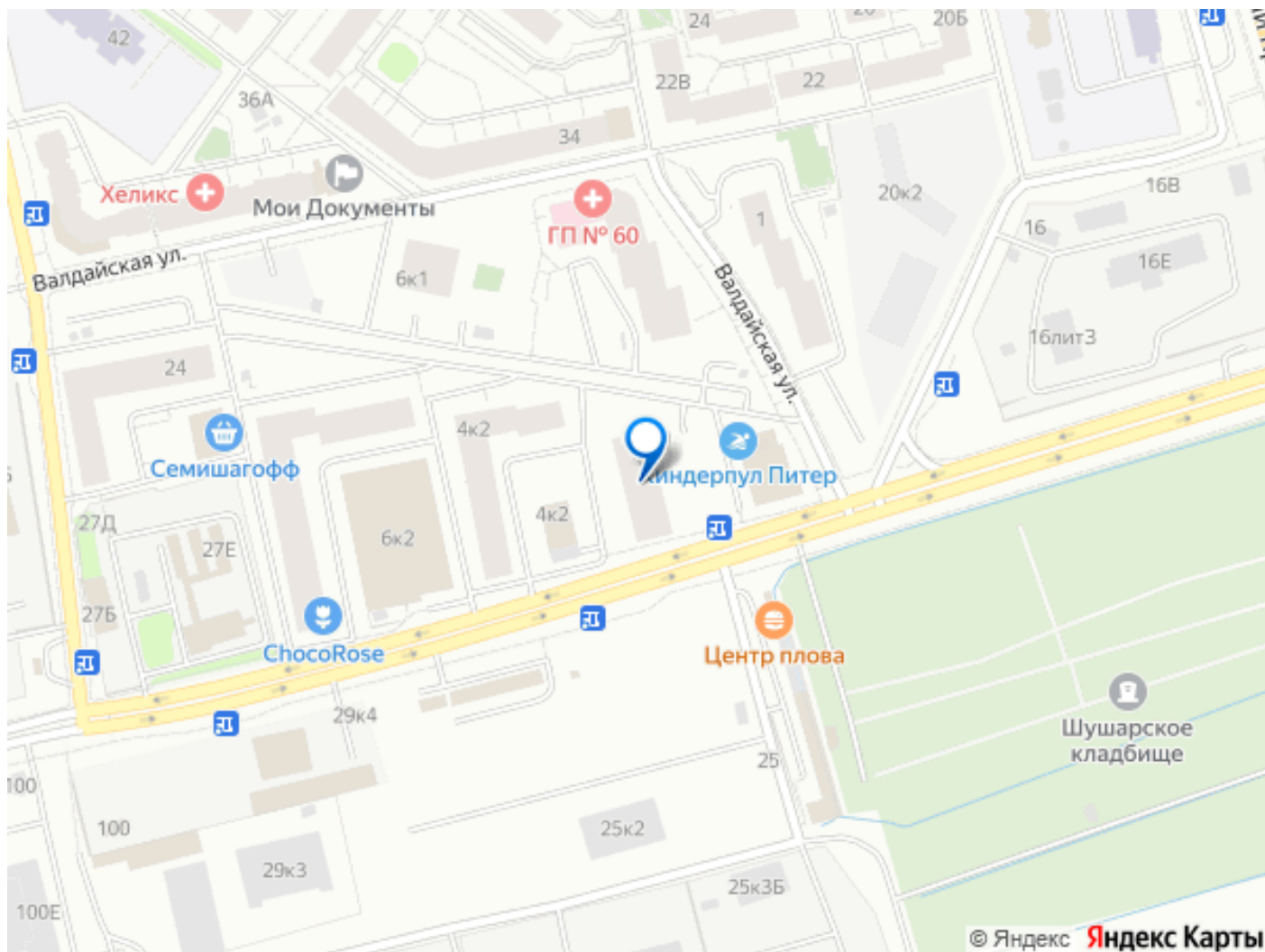
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 125496386 ВНИМАНИЕ! ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Ипотека под 12,25% на вторичное жилье — ТОЛЬКО через наше агентство! (Сотрудничаем со всеми агентствами недвижимости) Представляем вашему вниманию уютную 1-комнатную квартиру в Пушкинском районе Санкт-Петербурга, где есть всё для комфортной жизни! О КВАРТИРЕ: Общая площадь: 33,5 кв.м. Окна: ПВХ. Санузел: совмещенный. Балкон: просторный. Возможность усовершенствовать планировку под ваши желания! О ДОМЕ (Год постройки 2023): Тип: монолит, 25 этажей. Лифты: грузовой и пассажирский. Парковка: наземная и подземная. ЛОКАЦИЯ И ИНФРАСТРУКТУРА: Транспортная доступность: 10 минут пешком до ЖД станции Шушары. 10 минут на транспорте до метро Шушары. Запустили трамвай до метро «Купчино» (менее 5 минут пешком до остановки). Отдых и природа: Всего 30 минут на транспорте до самого красивого парка в Пушкине, в пешей доступности Сквер Николая Ивасюка.

Образование: В шаговой доступности школы 459, 686; детские сады 37, 39, 49, 52. Вся инфраструктура у дома: Супермаркеты, аптеки, Валберис, Озон, Сдек. Рядом остановка общественного транспорта «Валдайская улица, 2». О СДЕЛКЕ: Один взрослый собственник. Документы полностью готовы к сделке. Без обременений. Любая форма оплаты. Почему стоит выбрать Агентство Недвижимости «САМОЛЕТ ПЛЮС»? Мы гарантируем надежность и профессионализм: Сертифицированы и аттестованы в Российской Гильдии Риэлторов. Деятельность компании застрахована. Юридический и ипотечный отделы с многолетним опытом. Свыше 1000 успешных сделок за 2024 год! Не упустите свой шанс приобрести квартиру мечты на **ВЫГОДНЫХ** условиях! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России