

🕒 Создано: 04.12.2025 в 09:35

Обновлено: 04.12.2025 в 08:42

<https://spb.move.ru/objects/9287117600>

Елена Мурашкина, Эксперт

79819341813

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
124К1**

6 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 124К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.7 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

33.5 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

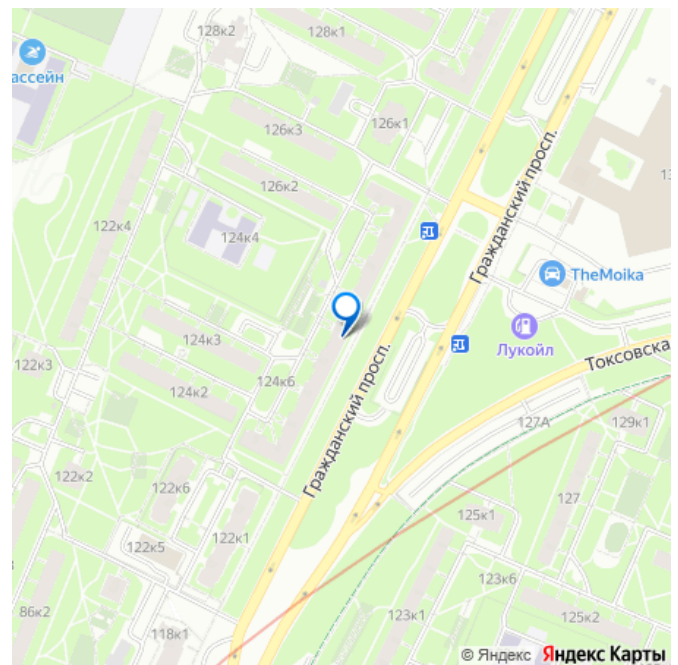
Покупка в ипотеку

да

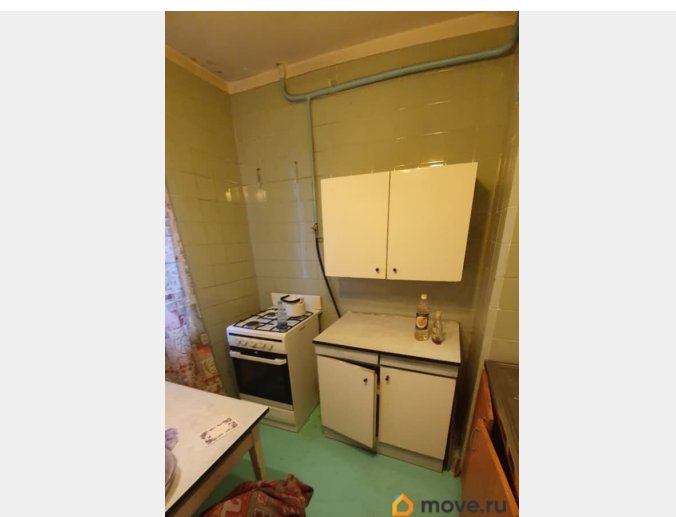
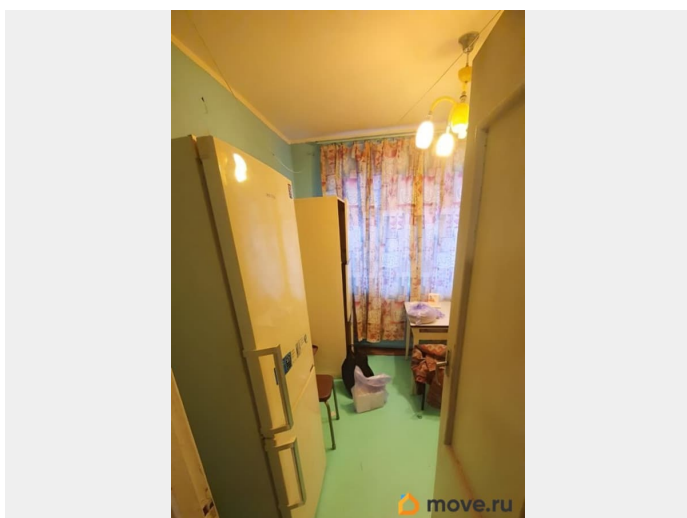
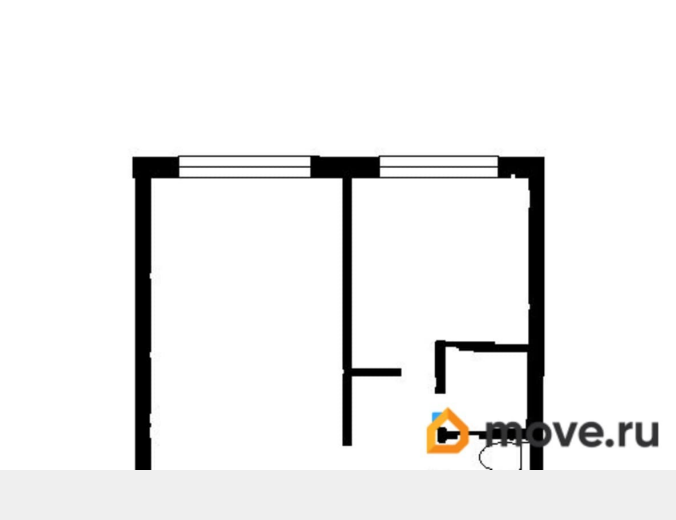
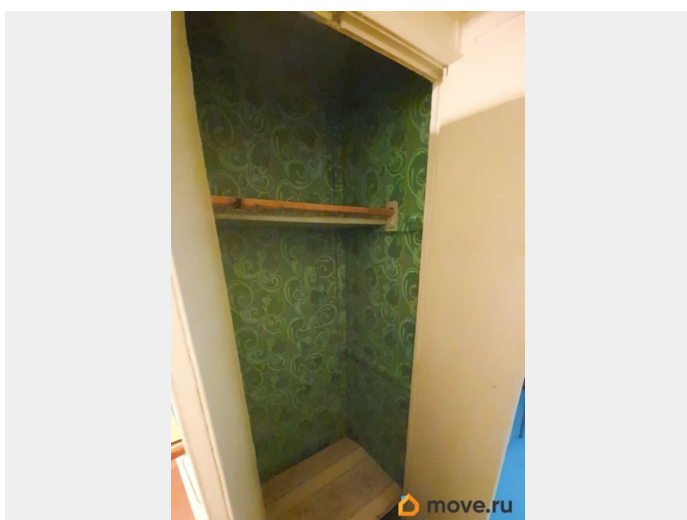
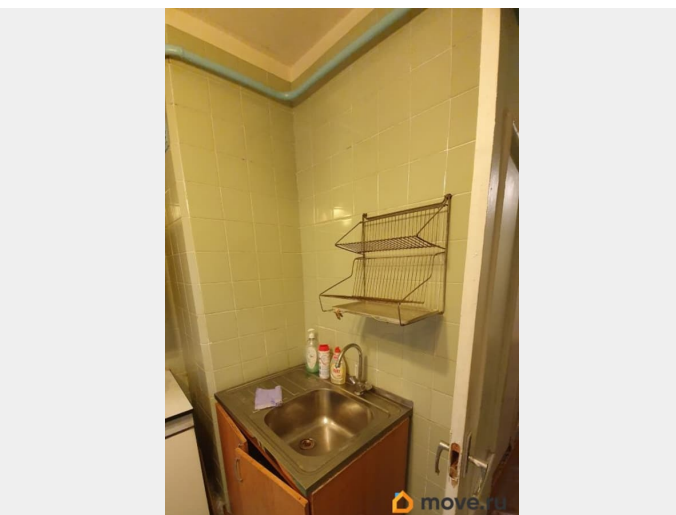
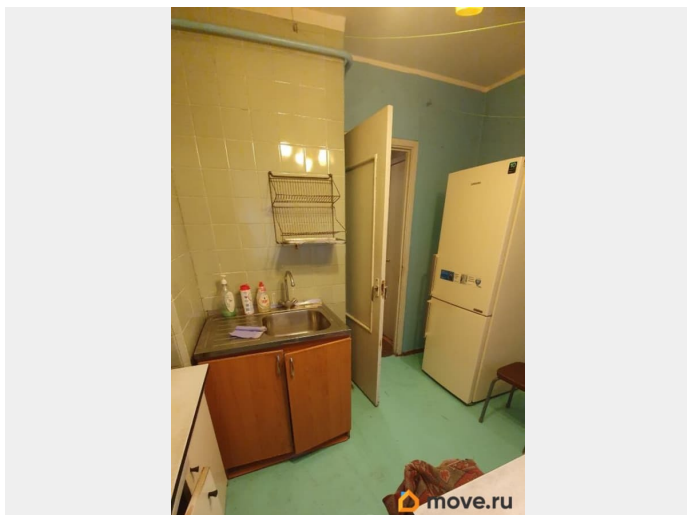
возможна ипотека, лифт, парковка

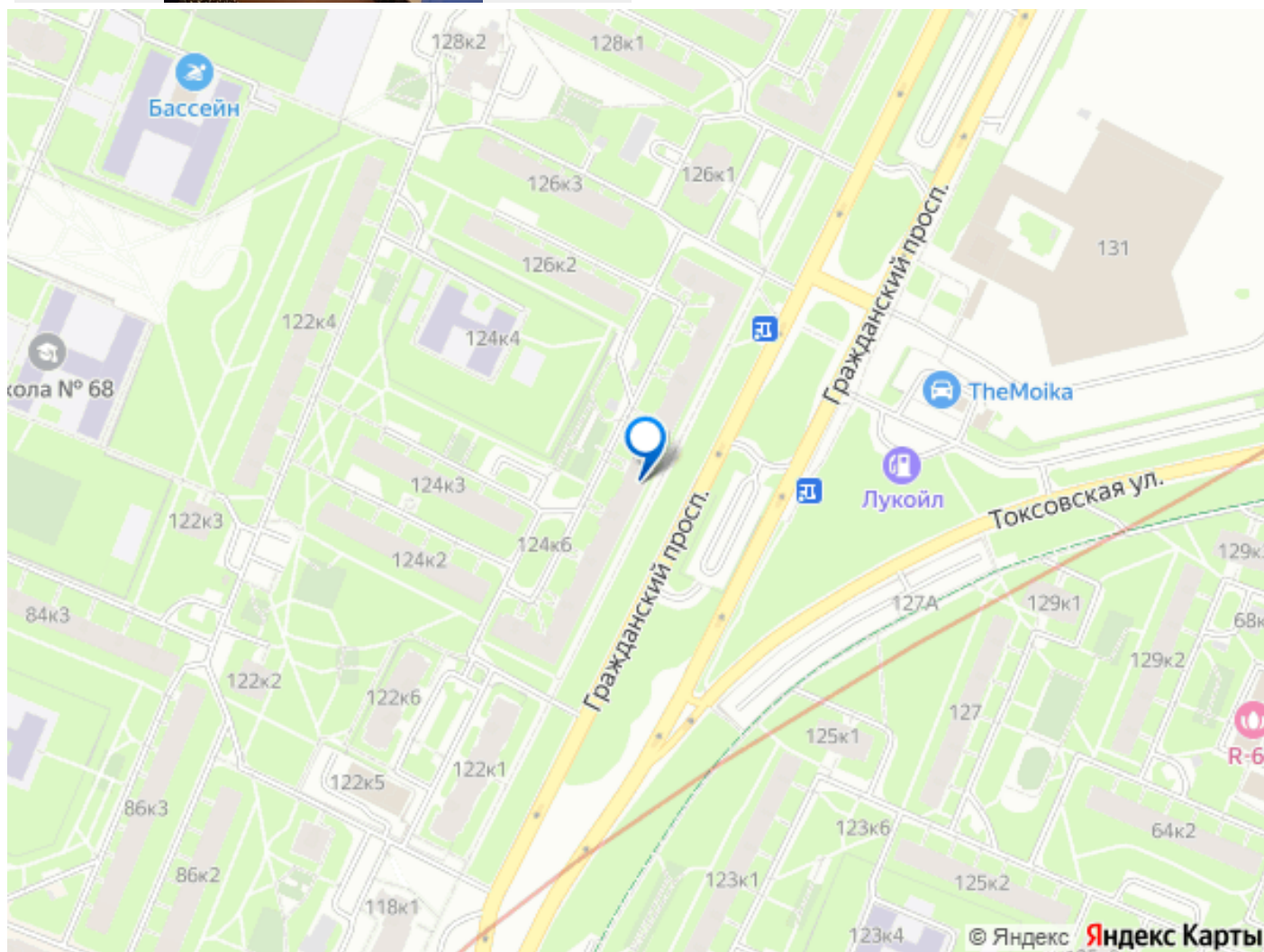
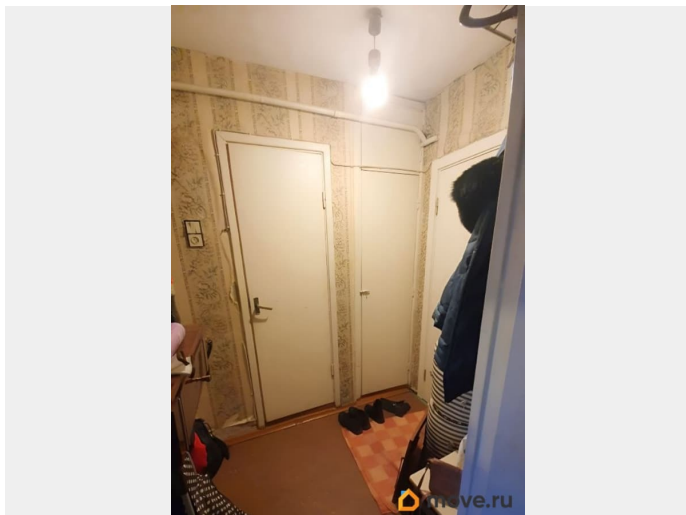
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира общей площадью 33.5 кв. м, расположенная на первом этаже 10-этажного панельного дома 1971 года постройки. Жилая площадь составляет 17.7 кв. м, а кухня — 8 кв. м, что идеально подойдет для жизни одного человека или небольшой семьи. Высота потолков — 2.5 метра. Квартира с косметическим ремонтом, что позволит вам сразу заехать и жить. В комнате и кухне есть все необходимое для комфортного проживания. Санузел отдельный. Планировка квартиры продумана и удобна, что делает пространство функциональным и уютным. Дом находится в хорошем состоянии, в подъезде работает пассажирский лифт. Для автомобилей жильцов предусмотрены парковочные места рядом с домом. В шаговой доступности от дома - метро «Гражданский проспект», до которого можно дойти пешком за 8 минут. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что обеспечивает удобство для семей с детьми. Для любителей прогулок и активного отдыха поблизости есть парковые зоны. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке, возможна ипотека. Это отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций в аренду. Не упустите



возможность приобрести эту замечательную квартиру! Записывайтесь на просмотр, будем рады вам её показать.





Move.ru - вся недвижимость России