

Создано: 17.12.2025 в 14:35

Обновлено: 18.12.2025 в 17:36

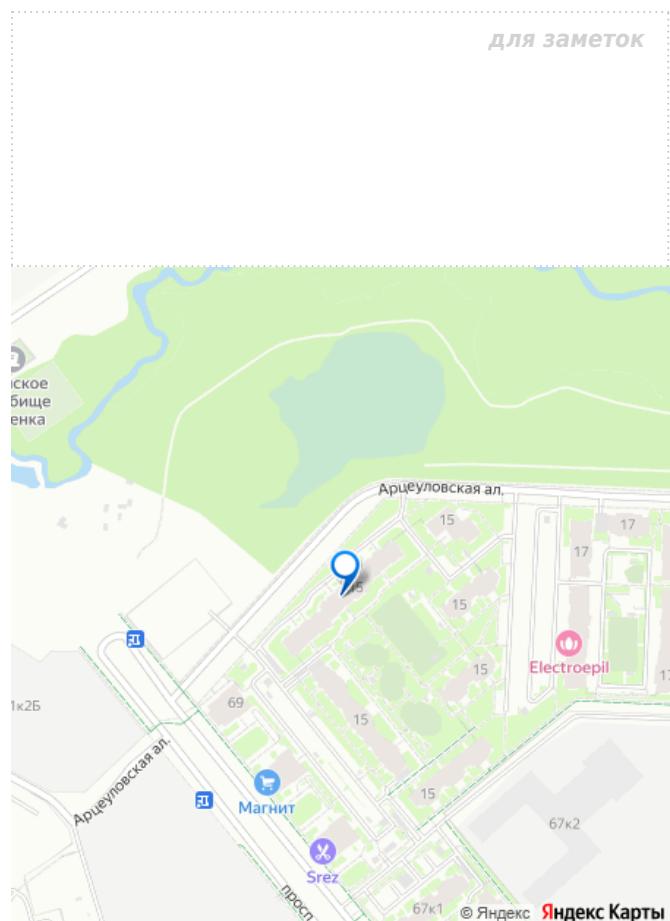
## Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 15

# 8 800 000 ₽

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 15

Округ

[СПБ, Приморский район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/18

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

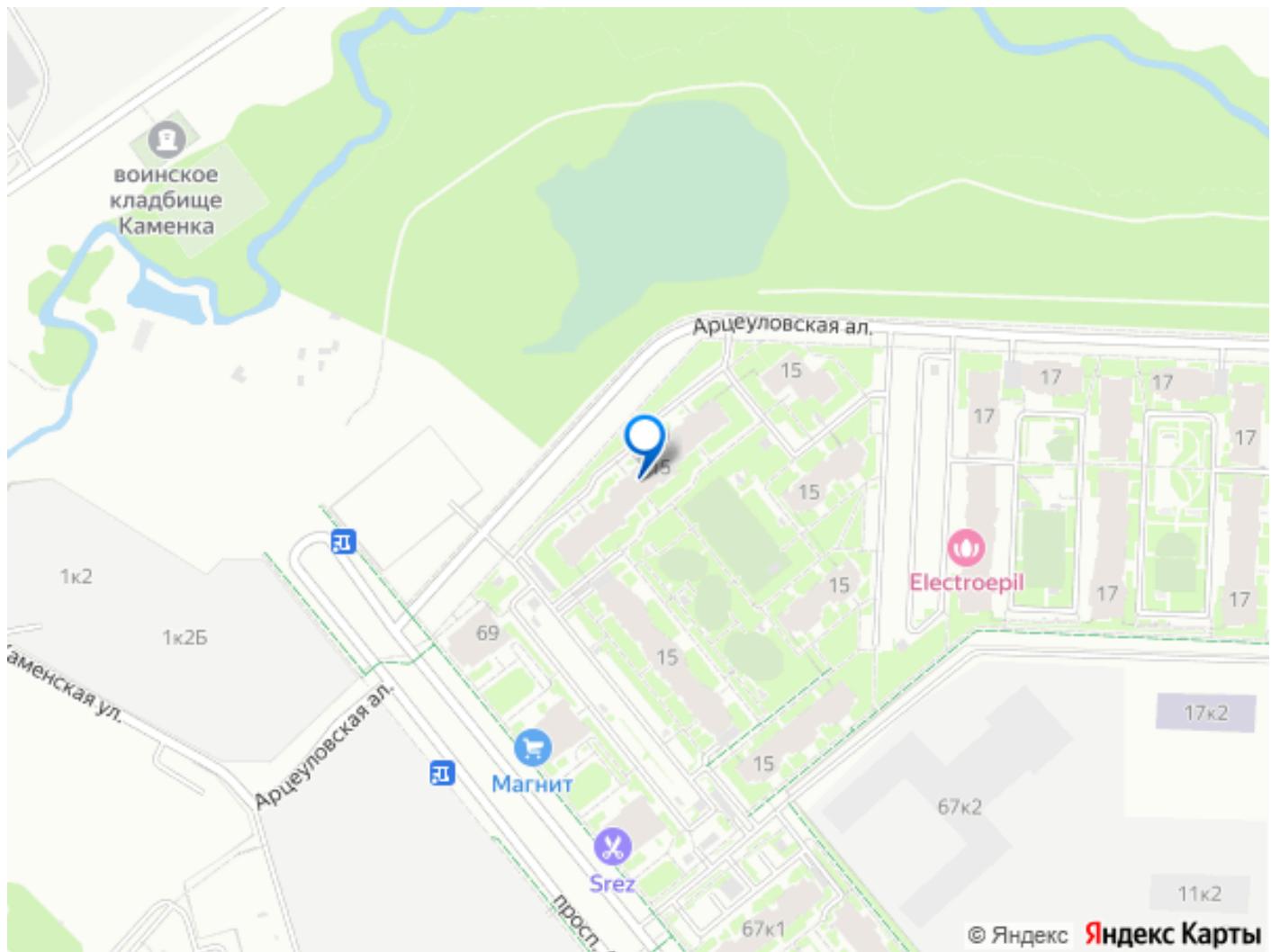
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продам 1-комн. квартиру в современном ЖК Чистое Небо. Квартира находится на комфортном 5 этаже и укомплектована всей необходимой мебелью и техникой , практически все остается новому владельцу ( за исключением ТВ, 1 дивана ( под вопросом) и предметов декора). Территория дома закрытая, на территории круглосуточно патрулирует охрана. В двух шагах от парадной остановка общественного транспорта . До метро Комендантский проспект можно доехать за 10 минут. А также прямое транспортное сообщение до метро Пионерская, Старая деревня, Беговая. Прямо у дома расположен парк Город Мастеров. В квартире выполнен современный ремонт от застройщика Setl City. В доме отличная тепло и шумоизоляция. В квартире тихо и тепло. Дом и квартира находятся на гарантии до 2027 года. Инфраструктура очень развита, в пешей доступности две поликлиники, множество магазинов, аптек, пекарен у дома, также в 10 минутах ходьбы строится МФЦ . Рядом множество детских садов и школ. Один взрослый собственник, без обременений. Квартира отличается особой уютной атмосферой, в чем можно лично убедиться при просмотре. АГЕНТАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ!!! ДАЖЕ НЕ ТРАТЬТЕ ВРЕМЯ!



Move.ru - вся недвижимость России