

Создано: 05.11.2025 в 21:08

Обновлено: 23.01.2026 в 22:09

<https://spb.move.ru/objects/9287559631>

Собственник

79117004326

Санкт-Петербург, улица Передовиков,
29К1

6 600 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Передовиков, 29К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Передовиков](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

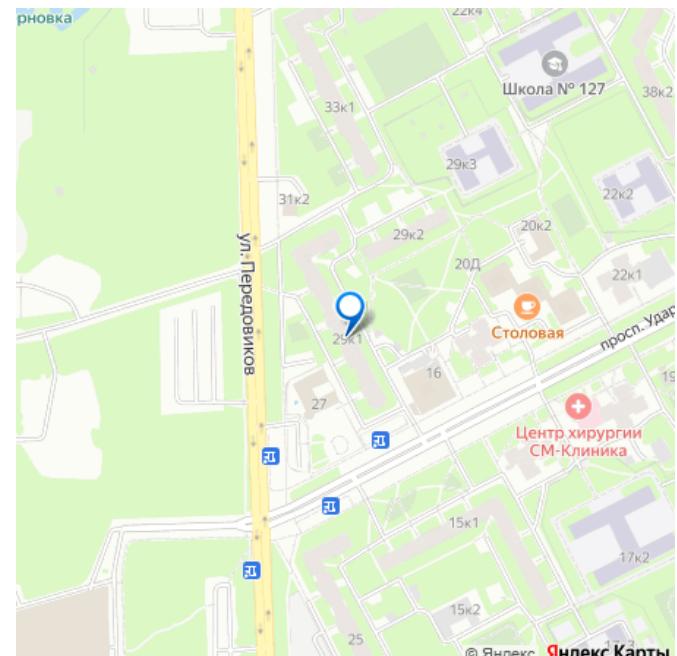
7.3 м²

Общая площадь

33.5 м²

Этаж

1/14



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

Покупка в ипотеку

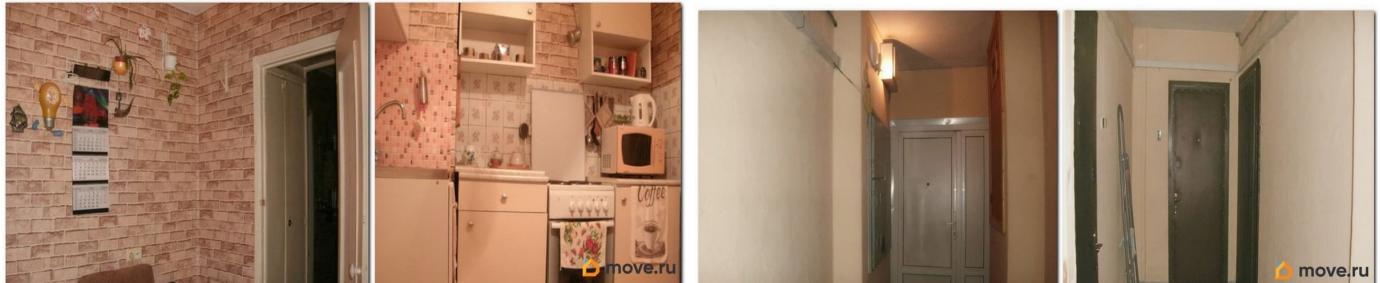
да

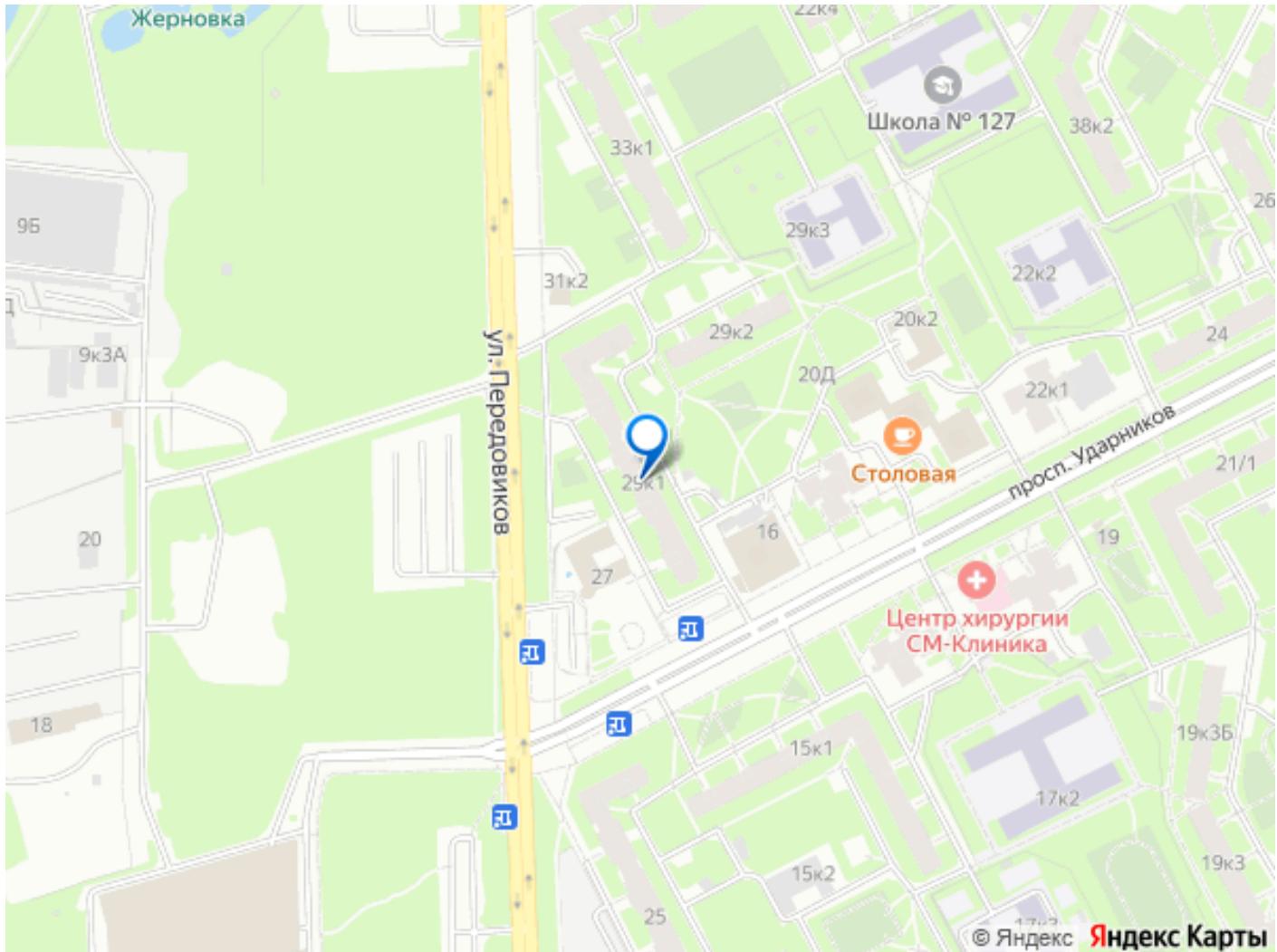
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1к. кв в Красногвардейском районе в зеленом районе Санкт-Петербурга. 1 взрослый собственник более 5 лет Дом кооперативный (ЖСК), панельный дом 1980 года постройки Квартира на 1 этаже. Этаж высокий 8 ступеней вверх. Домофон. Вход с улицы. Тамбур с дверью на 3 квартиры. Соседи адекватные, местные, постоянные жители. Общая площадь 33.5 Комната 17,6 Кухня 7,3 Две двери (одна железная). На окнах решетки. Плита электрическая. Балкона нет. Пол линолеум. Счетчики ХВС, ГВС. Электросчетчик день/ночь с автоматической передачей показаний. Сантехника в рабочем состоянии. В ванной полотенцесушитель активен и в летнее время. В прихожей 2 встроенных шкафа-кладовка и двухстворчатый шкаф, антресоль. Кухонный гарнитур и карнизы остаются. Телефона нет. В ванной место под стир. машинку. Вся соц. структура рядом с домом (почта, аптека, Петроэлектросбыт, столовая, школы, сады и т.д.) Через дом поликлиники взрослая, женская, детская. Рядом Максидом, спорт. комплекс Ледовая арена, Дом молодежи, парк «Малиновка». До метро «Ладожская» 3 остановки, м. Новочеркасская-5 остановок, м. Александра Невского-7 остановок. Остановка у дома. Прямой наземный транспорт в центр города и г. Всеволожск. Благоустроенный, зеленый двор. Отличное место, очень удачное расположение дома, по улице, дворами

ходить не нужно. Удобная широкая парадная.





Move.ru - вся недвижимость России