

Создано: 14.02.2026 в 15:14

Обновлено: 14.02.2026 в 15:10

<https://spb.move.ru/objects/9289918581>

## Собственник

**79818328616, 7911153  
0988**

Санкт-Петербург, Дачный проспект, 14К1

**8 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дачный проспект, 14К1

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Дачный](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

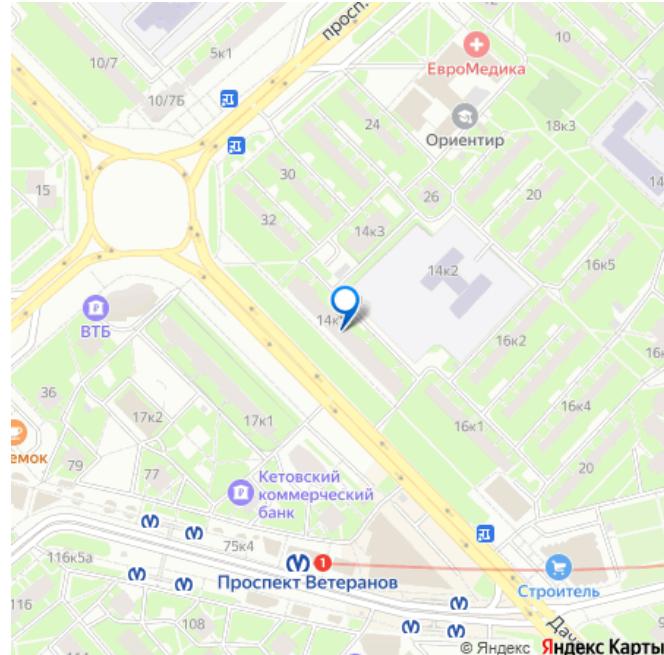
9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Отличная квартира у метро Проспект Ветеранов — комфорт и городская жизнь в одном шаге Уникальная возможность приобрести светлую и тёплую 1комнатную квартиру в благоустроенном Кировском районе, всего в 3 минутах ходьбы от станции метро Проспект Ветеранов. Идеальный вариант для тех, кто ценит удобство, качество и надёжность. - Площадь: 33,5 м?. - Планировка: просторная кухня 9,6 м?, светлая комната 16,4 м? с двумя окнами и балконом — много света и удобное зонирование. - Этаж: 9-й (над квартирой — технический этаж) — тише и теплее, дополнительный комфорт. - Дом: 9этажный кирпичный дом с толстыми стенами и отличной звукоизоляцией. Дом в хорошем состоянии благодаря постоянной работе ТСЖ; парадная ухожена и аккуратна. - Ремонт: выполнен в евростиле — заезжай и живи. - Атмосфера: хорошие, дружелюбные соседи, спокойный двор. - Инфраструктура: в шаговой доступности школа, детский сад, поликлиника, магазины и рестораны — всё для комфортной жизни. Отличная транспортная доступность — метро в 3

минутах пешком. Юридическая часть - Прямая продажа, полная сумма в договоре, юридически чистая квартира, без залогов и обременений — безопасная и прозрачная сделка. Почему стоит посмотреть - Метраж и грамотная планировка для комфортного проживания; - Качественный дом из кирпича — тепло и тишина; - Технический этаж над квартирой даёт дополнительные преимущества; - Качественный евроремонт в квартире — экономите время и средства.

Звоните или пишите — договоримся о просмотре.

