

Санкт-Петербург, улица Архивная, 6

11 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Архивная, 6

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

14.2 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

33.63 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

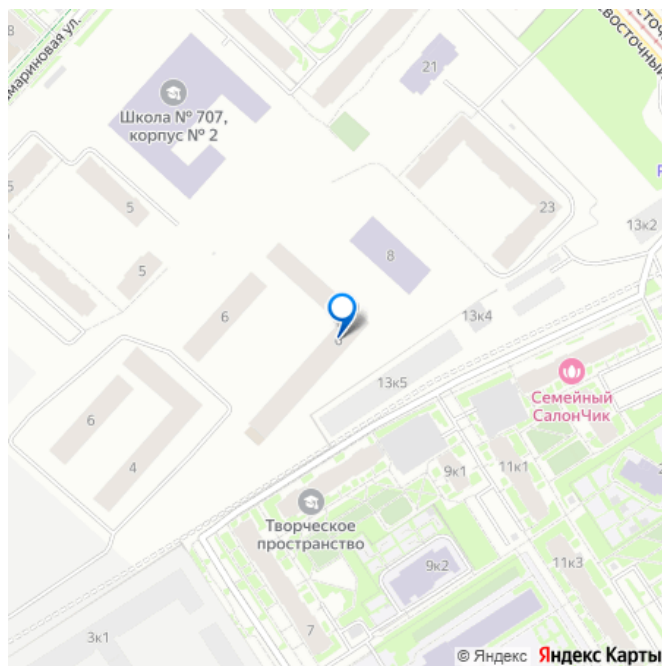
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



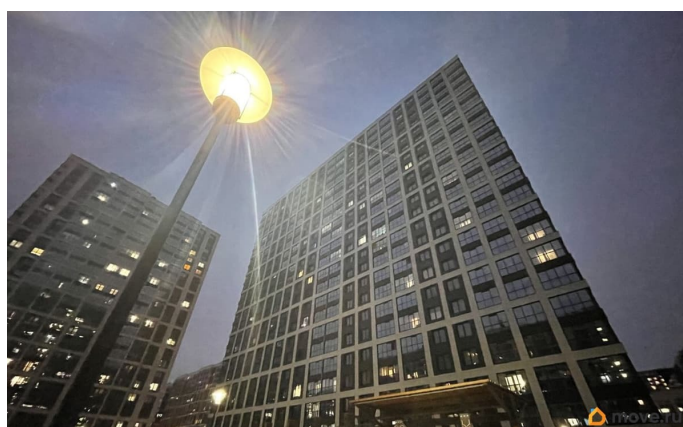
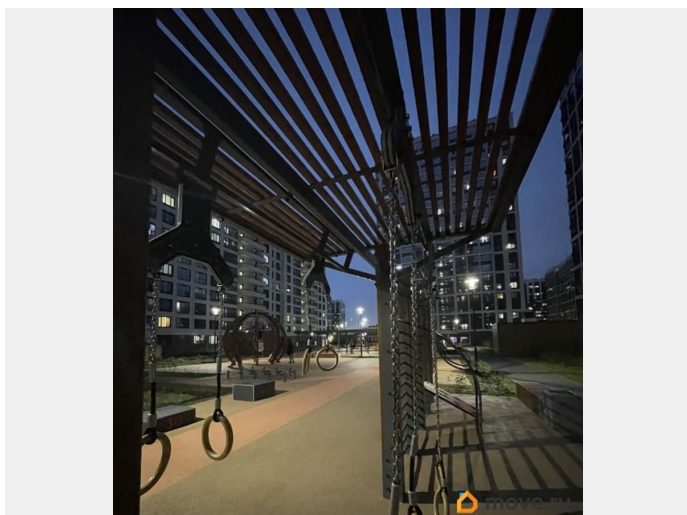
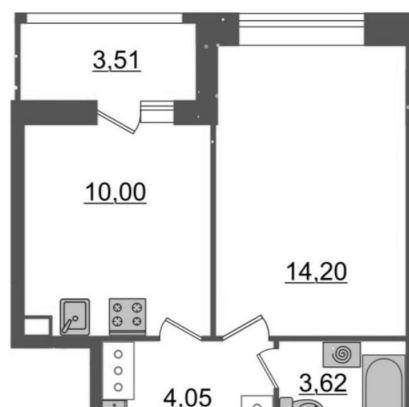
Вид из окна	во двор
Ремонт	евро
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	4 квартал 2025 г.
Покупка в ипотеку	да

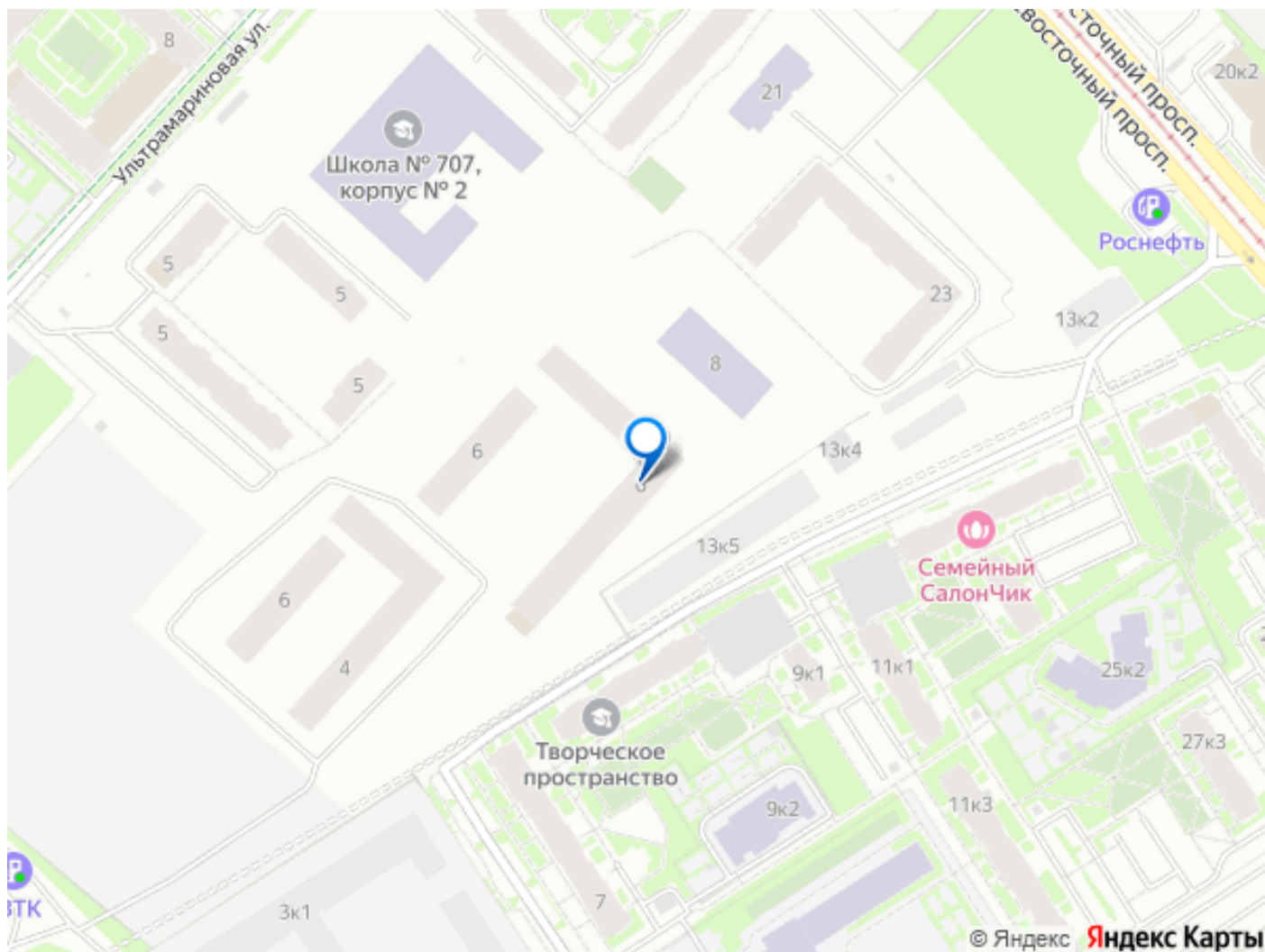
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается Видовая уютная 1-комнатная квартира в новом доме на Архивной улице, 4, Санкт-Петербург. Общая площадь квартиры составляет 33.63 кв. м, из которых жилая площадь — 14,2 кв. м. Квартира расположена 13-м этаже современного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2025 году. Высокие потолки (2.77 метра) добавляют ощущение простора и света. В квартире выполнен качественный евроремонт. Просторная кухня площадью 10 кв. м станет отличным местом для уютных вечеров и кулинарных экспериментов. Из окон открывается вид на широкий просторный двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Также в квартире есть лоджия, где можно организовать зону отдыха. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, а также располагает подземной парковкой, что удобно для автовладельцев. Жилой комплекс находится в отличном состоянии, так как дом новый и только что введен в эксплуатацию.

Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, что позволяет легко и быстро приобретать все необходимые товары. До метро «Проспект Большевиков» можно добраться всего за 6 минут на автомобиле, что делает поездки по городу максимально комфортными. Возможна покупка в ипотеку, что делает это предложение доступным для широкого круга покупателей. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России