

**Анна Новошинская, СМАРЕНТ**

**79119534011**

🕒 Создано: 16.12.2025 в 00:59

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 13:37

**Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 19**

**8 990 000 ₹**

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 19

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

14.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.64 м<sup>2</sup>

Этаж

2/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

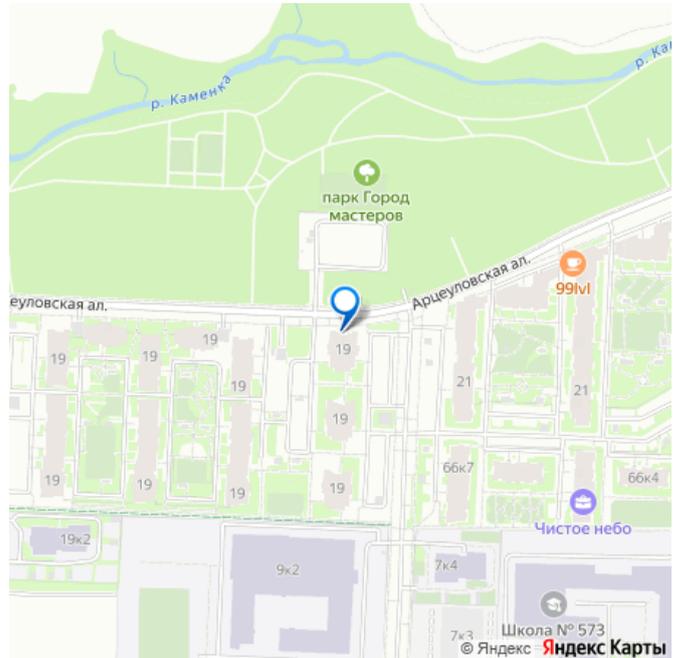
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

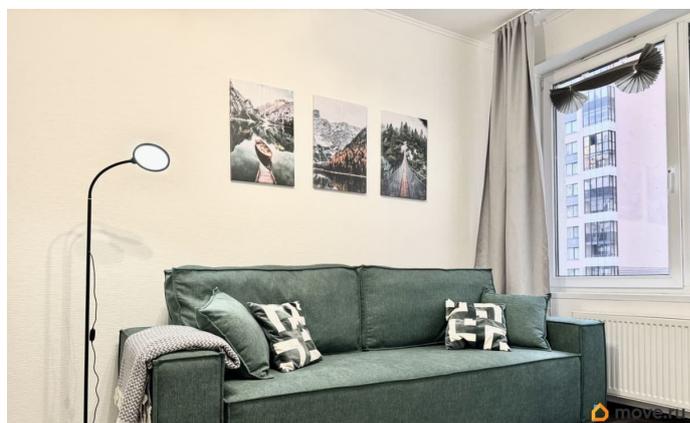
да

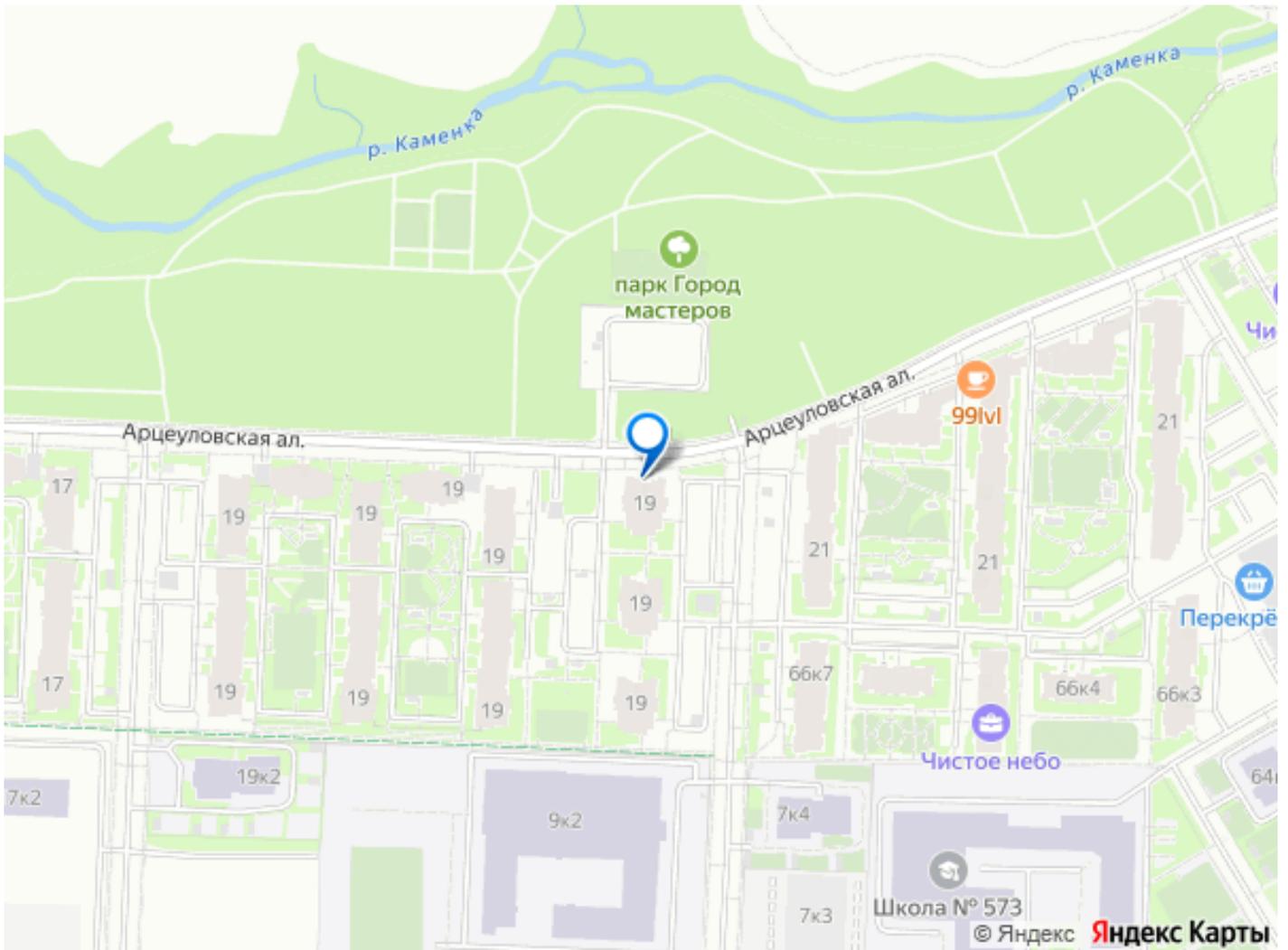
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Современная удобная 1-комнатная квартира в новом доме 2022 года постройки! Новый современный микрорайон, где есть всё необходимое для комфортного проживания, а именно: уже работают магазины, аптеки, кафе, пекарни у дома! большой парк Город мастеров для прогулок! современные дворы с детскими и спортивными площадками, площадками для настольных игр! закрытый двор без машин! детские сады и школы уже работают у дома! дом сдан в 2022 году, все соседи уже заселились и сделали ремонт, никаких шумных работ, будет тихо! Хорошая транспортная доступность: в 10 минутах на автомобиле выезд на КАД и ЗСД - можно быстро добраться до любой точки нашего города, до ближайшей станции метро Комендантский проспект - 20 минут на общественном транспорте (в районе уже сейчас строится новая станция метро, до которой можно будет дойти пешком). Удобный проезд до популярного места отдыха Петербуржцев Курортного района: Сестрорецк, Зеленогорск, Репино и многие

другие! Также рядом находится большой Юнтоловский заказник. По документам: Первая продажа с момента постройки дома, квартира покупалась у застройщика, 1 взрослый собственник будет присутствовать на сделке. Покажем квартиру по предварительной договорённости, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России