

**Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 19**

**8 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 19

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

14.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.64 м<sup>2</sup>

Этаж

2/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

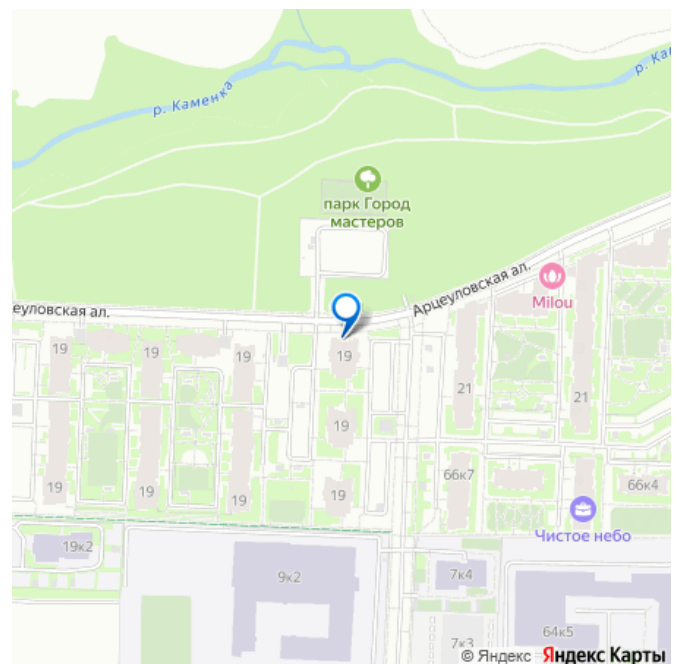
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

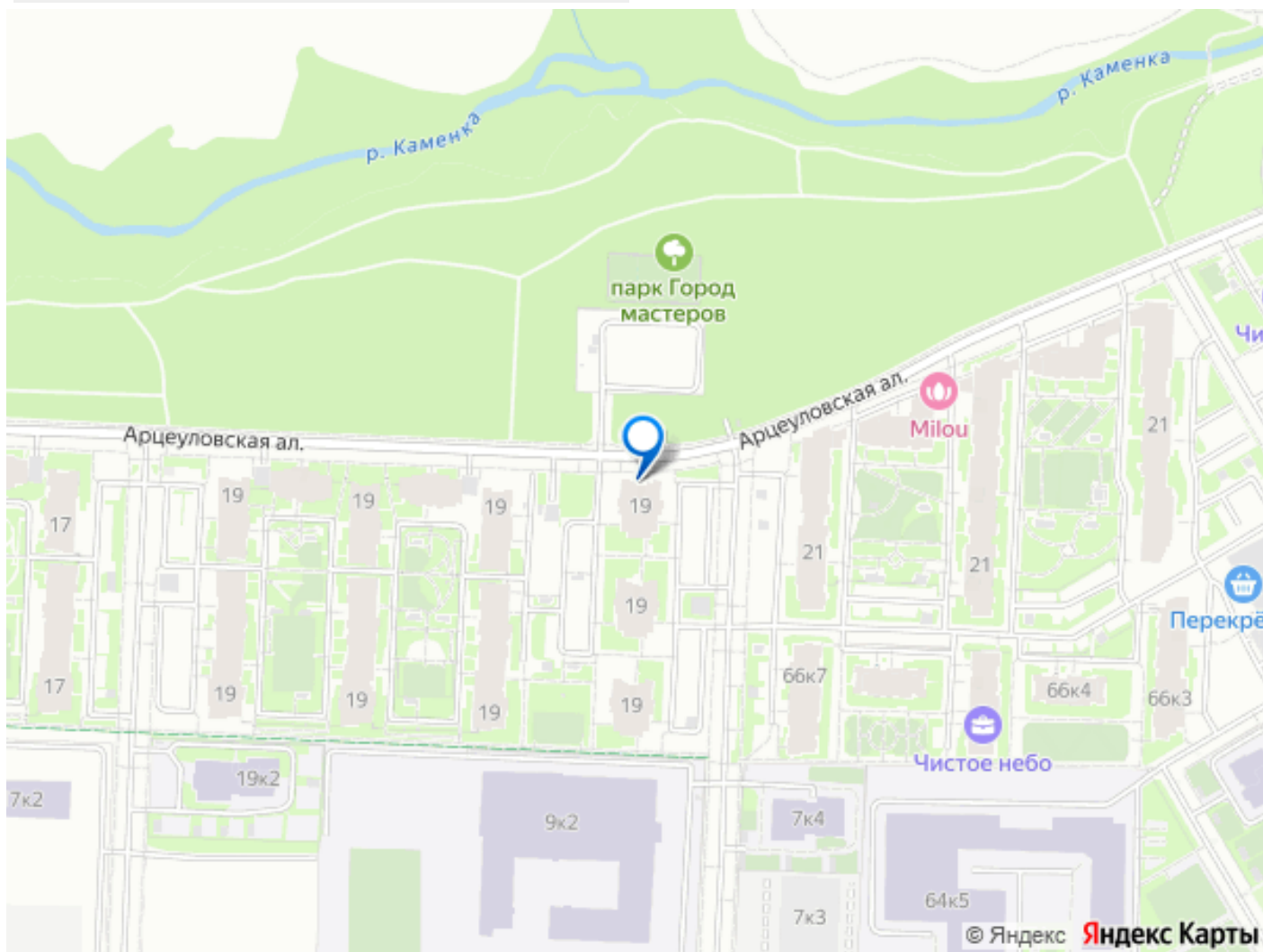
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Современная удобная 1-комнатная квартира в новом доме 2022 года постройки! Новый современный микрорайон, где есть всё необходимое для комфортного проживания, а именно: уже работают магазины, аптеки, кафе, пекарни у дома! большой парк Город мастеров для прогулок! современные дворы с детскими и спортивными площадками, площадками для настольных игр! закрытый двор без машин! детские сады и школы уже работают у дома! дом сдан в 2022 году, все соседи уже заселились и сделали ремонт, никаких шумных работ, будет тихо! квартира полностью готова к проживанию, мы готовы оставить всю необходимую мебель и технику! Хорошая транспортная доступность: в 10 минутах на автомобиле выезд на КАД и ЗСД - можно быстро добраться до любой точки нашего города, до ближайшей станции метро Комендантский проспект - 20 минут на общественном транспорте (в районе уже сейчас строится новая станция метро, до которой можно будет дойти пешком). Удобный проезд до популярного места

отдыха Петербуржцев Курортного района:  
Сестрорецк, Зеленогорск, Репино и многие  
другие! Также рядом находится большой  
Юнтоловский заказник. По документам:  
Первая продажа с момента постройки дома,  
квартира покупалась у застройщика, 1  
взрослый собственник будет присутствовать  
на сделке. Покажем квартиру по  
предварительной договорённости, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России