

Создано: 16.12.2025 в 00:59

Обновлено: 19.01.2026 в 17:04

<https://spb.move.ru/objects/9287429525>

Анна Новошинская, СМАРЕНТ

79119534011

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 19

8 700 000 ₽

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 19

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м



Жилая площадь

14.6 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

33.64 м²

Этаж

2/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

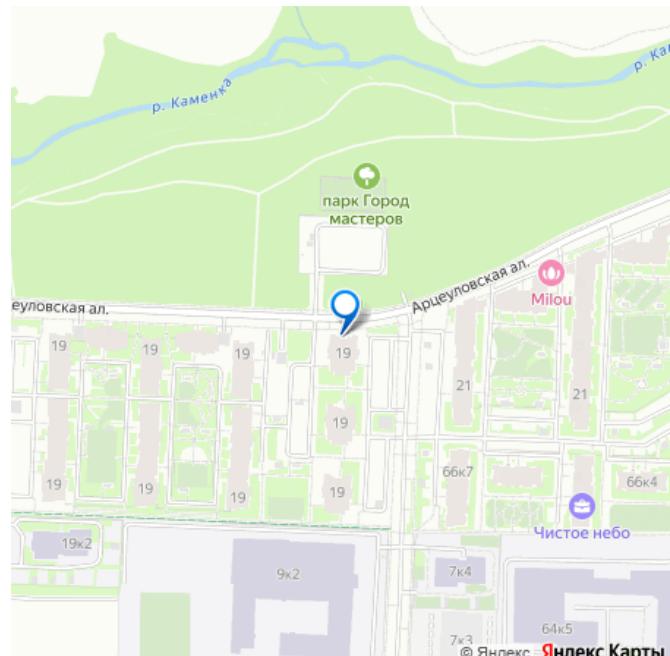
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

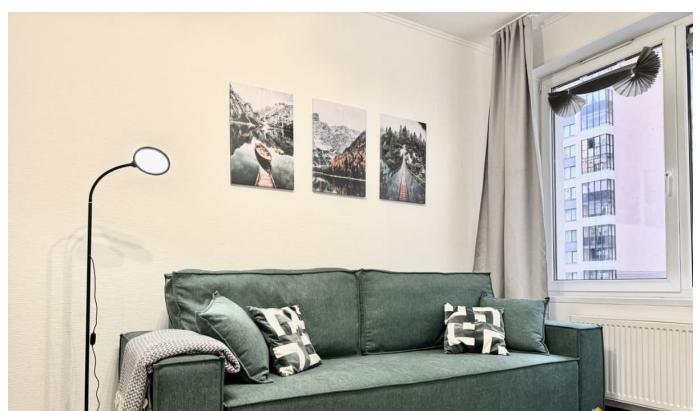
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

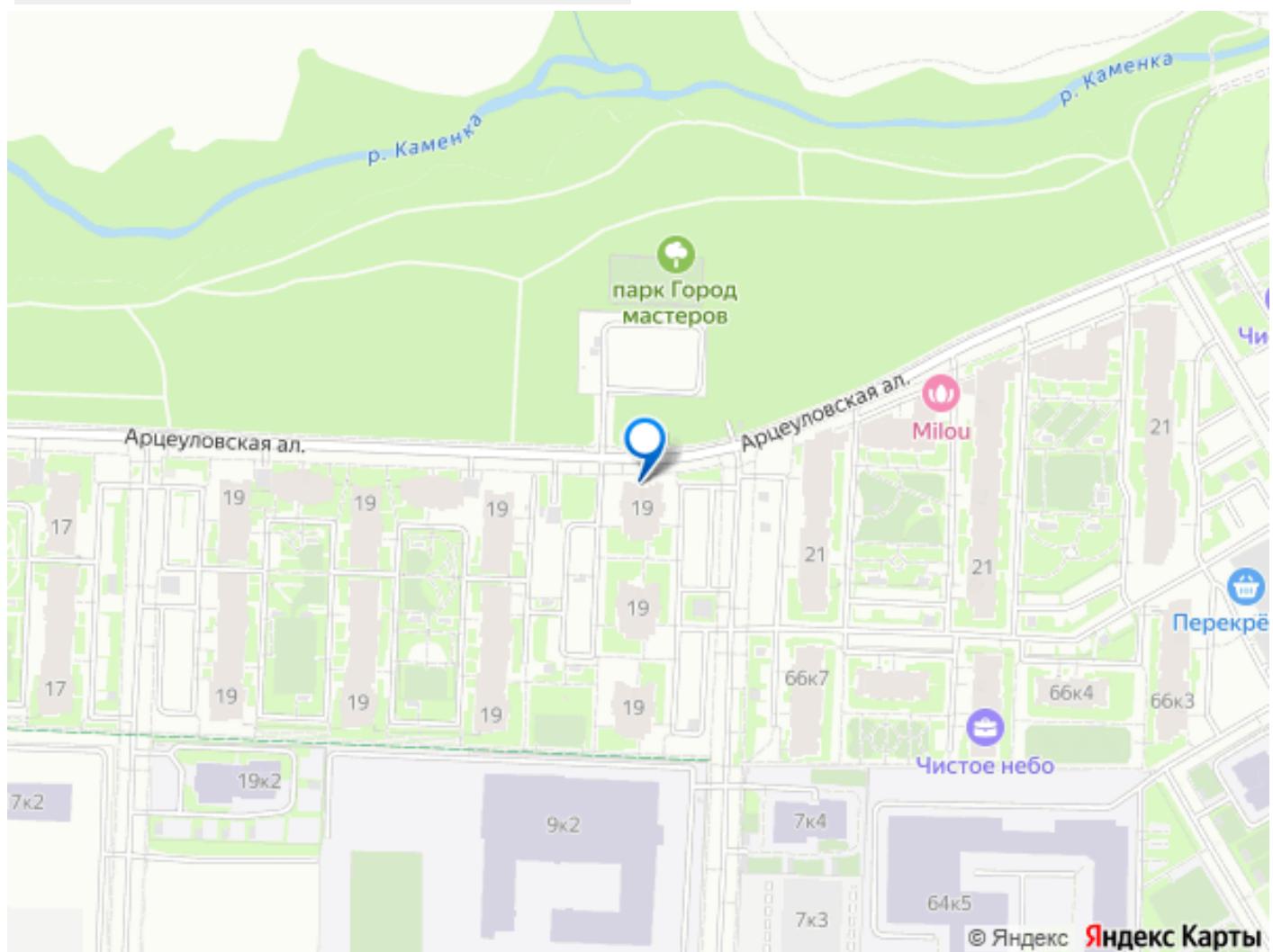
Современная удобная 1-комнатная квартира в новом доме 2022 года постройки! Новый современный микрорайон, где есть всё необходимое для комфортного проживания, а именно: уже работают магазины, аптеки, кафе, пекарни у дома! большой парк Город мастеров для прогулок! современные дворы с детскими и спортивными площадками, площадками для настольных игр! закрытый двор без машин! детские сады и школы уже работают у дома! дом сдан в 2022 году, все соседи уже заселились и сделали ремонт, никаких шумных работ, будет тихо! квартира полностью готова к проживанию, мы готовы оставить всю необходимую мебель и технику! Хорошая транспортная доступность: в 10 минутах на автомобиле выезд на КАД и ЗСД - можно быстро добраться до любой точки нашего города, до ближайшей станции метро Комендантский проспект - 20 минут на общественном транспорте (в районе уже сейчас строится новая станция метро, до которой можно будет дойти пешком). Удобный проезд до популярного места

отдыха Петербуржцев Курортного района:
Сестрорецк, Зеленогорск, Репино и многие
другие! Также рядом находится большой
Юнтоловский заказник. По документам:
Первая продажа с момента постройки дома,
квартира покупалась у застройщика, 1
взрослый собственник будет присутствовать
на сделке. Покажем квартиру по
предварительной договорённости, звоните!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России