

Создано: 23.09.2025 в 00:40

Обновлено: 21.12.2025 в 17:42

## Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 30К1

# 7 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 30К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

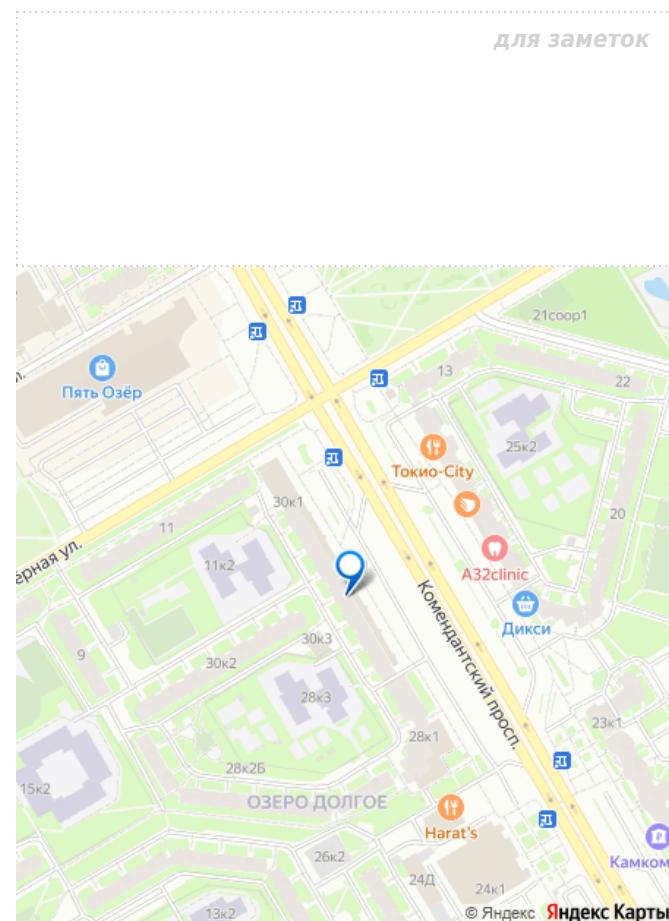
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

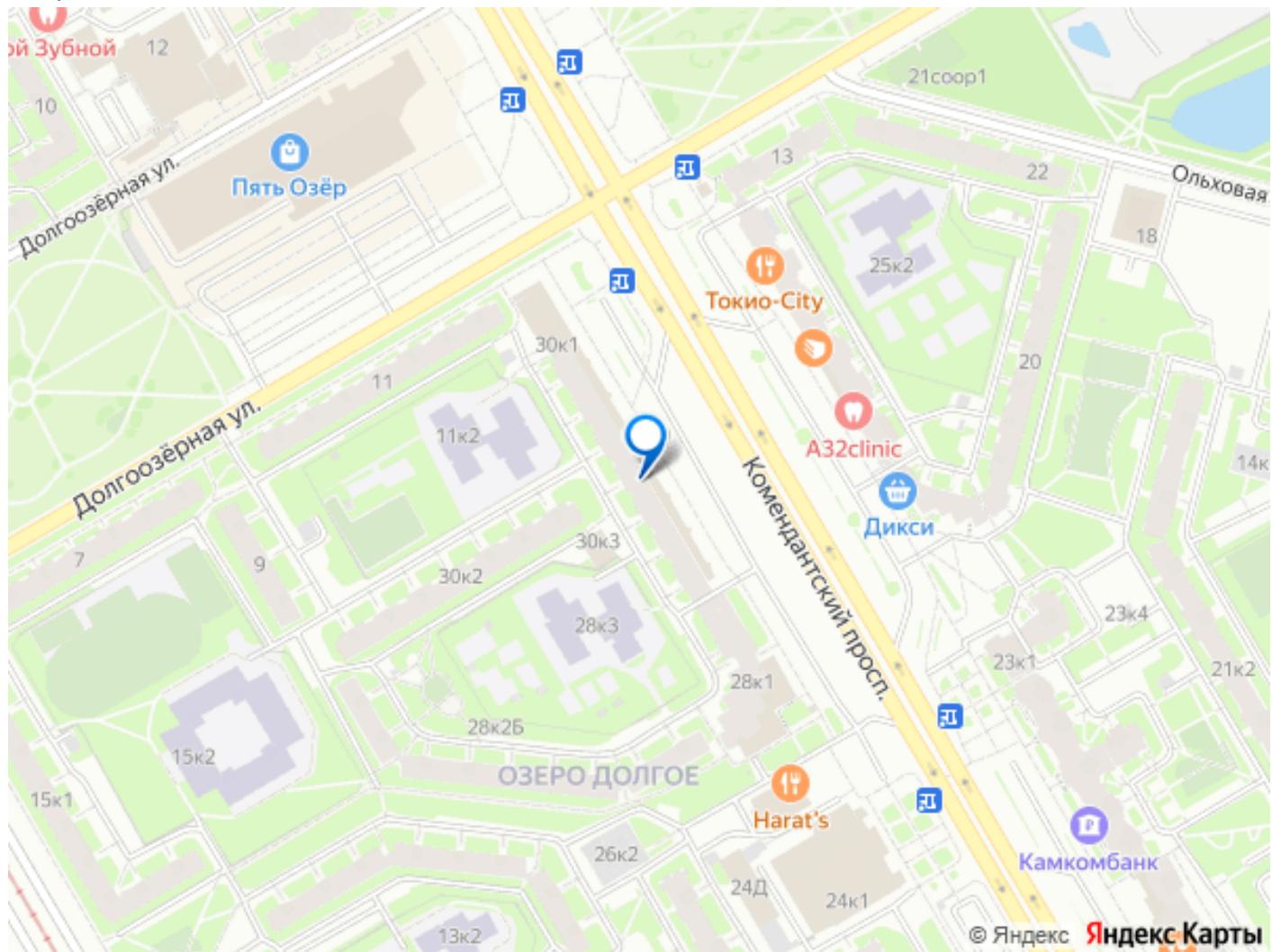
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

340933 Продается 1-комнатная квартира в Приморском районе Санкт-Петербурга, Комендантский проспект, д.30 О КВАРТИРЕ: -Общая площадь 33,6 кв.м. - Площадь комнаты 17,6 кв.м. -Кухня 8,7 кв. м. -С/У раздельный ванна 2,6 кв.м -туалет 1,0 кв.м - Коридор 3,7 кв.м. - Расположена на 6 этаже . О ДОМЕ: -Год постройки 1993. - Материал стен: блоки. -Тихие соседи. -Во дворе детский сад и школа. -Есть парковочные места . О РАЙОНЕ: - Ближайшее метро Комендантский проспект 10 минут пешком. - В 10 минутах на автомобиле парк 300-летия. - Развитая инфраструктура, рядом расположены торговые комплексы ,школы , сады. Рядом с домом есть остановки общественного транспорта. - Удобный выезд на ЗСД. ЮРИДИЧЕСКИ: - Один собственник более 3х лет. - Обременений нет . - Материнский капитал не использовался. - Полная стоимость в договоре. - Прямая продажа -Рассмотрим любой вариант оплаты. - Большой балкон. -В квартире нет перепланировок. -Квартира кооперативная, дом обслуживает ТСЖ низкая

квартплата.



Move.ru - вся недвижимость России