

Создано: 24.12.2025 в 22:25

Обновлено: 23.01.2026 в 11:53

## Санкт-Петербург, Союзный проспект, 4

# 9 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Союзный проспект, 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Союзный](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

16.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

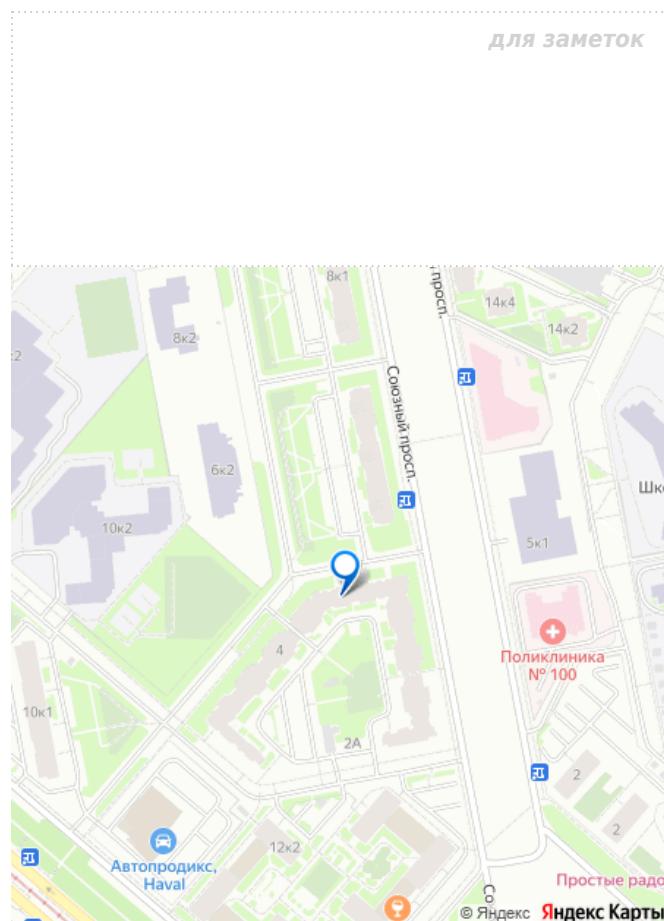
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

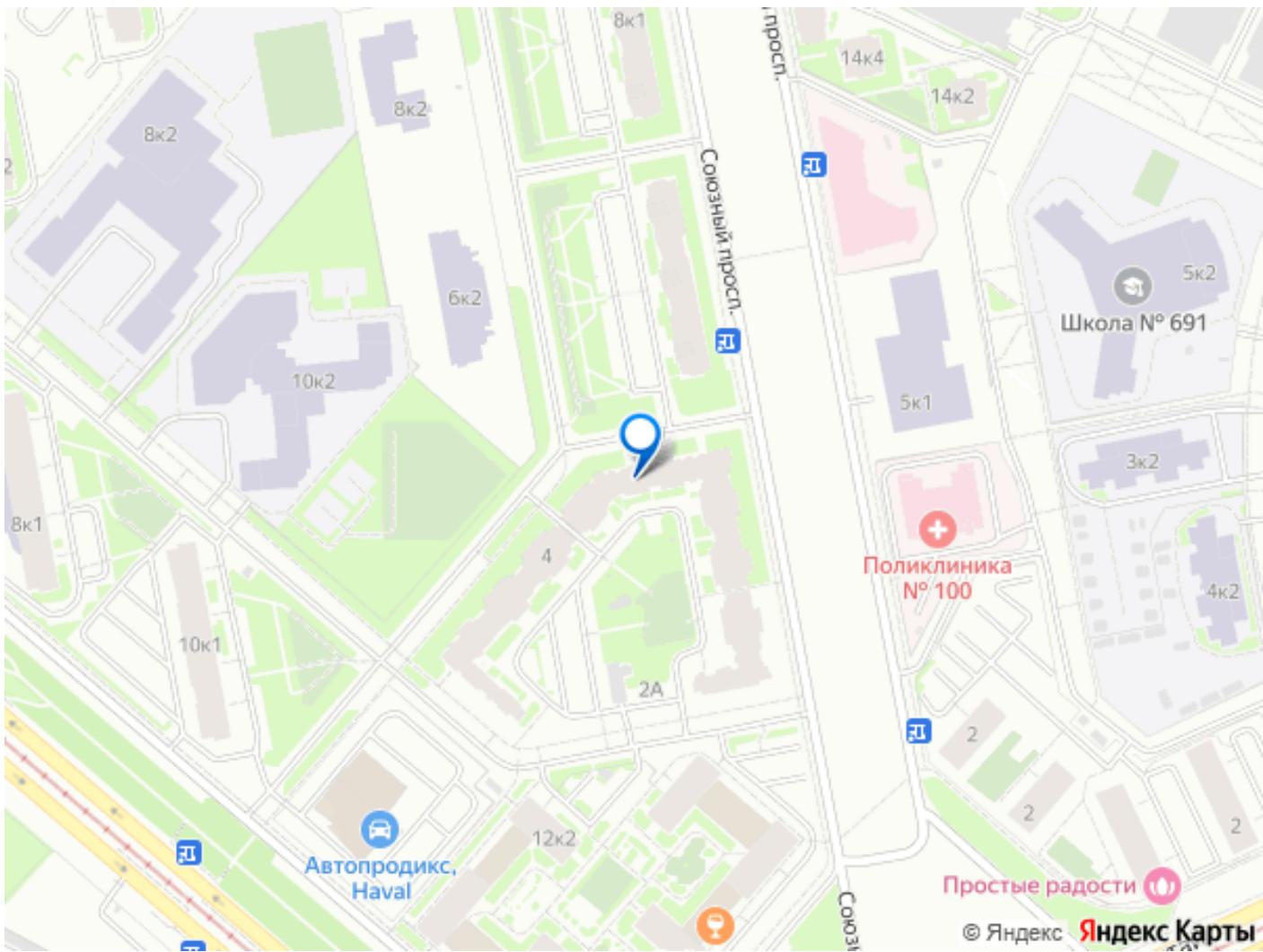
Предлагается к продаже превосходная однокомнатная квартира, сочетающая в себе комфорт, удобство расположения и доступность городской инфраструктуры.

Расположенная в районе с развитой инфраструктурой, квартира идеально подойдет как для молодых специалистов, так и для небольших семей, ценящих удобство и мобильность. В шаговой доступности от дома находятся два детских сада и две общеобразовательные школы, что делает данное предложение особенно привлекательным для семей с детьми.

Многочисленные магазины, расположенные поблизости, обеспечивают жильцам удобство в повседневных покупках. Транспортная доступность квартиры также на высоте: до станции метро можно добраться пешком всего за 20 минут, а до самого центра города за 15 минут на общественном транспорте. Это позволяет быстро и легко добраться до

любой точки города. Квартира отличается своей функциональностью и продуманной планировкой. Односторонняя ориентация обеспечивает тишину и спокойствие, а просторная лоджия, разделенная на две части и имеющая отопление, может быть использована как дополнительное пространство для отдыха или работы. Одним из преимуществ данного предложения является наличие кухонного гарнитура и техники, которые остаются в квартире после продажи. Это позволит новым владельцам сразу же заселиться и начать наслаждаться комфортной жизнью. Также в квартире остается вся мебель- заезжай и живи!!!

Квартира находится в собственности одного лица, все необходимые документы для совершения сделки готовы. Это гарантирует юридическую чистоту и оперативность оформления сделки купли-продажи. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру! Звоните или пишите прямо сейчас, чтобы получить ответы на все интересующие вопросы и договориться о просмотре в удобное для вас время. Мы с удовольствием покажем вам все преимущества этого объекта недвижимости.



Move.ru - вся недвижимость России