

Создано: 09.01.2026 в 22:42

Обновлено: 31.01.2026 в 23:27

Санкт-Петербург, Белградская улица, 18

8 399 999 ₽

Санкт-Петербург, Белградская улица, 18

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Белградская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.6 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

33.6 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

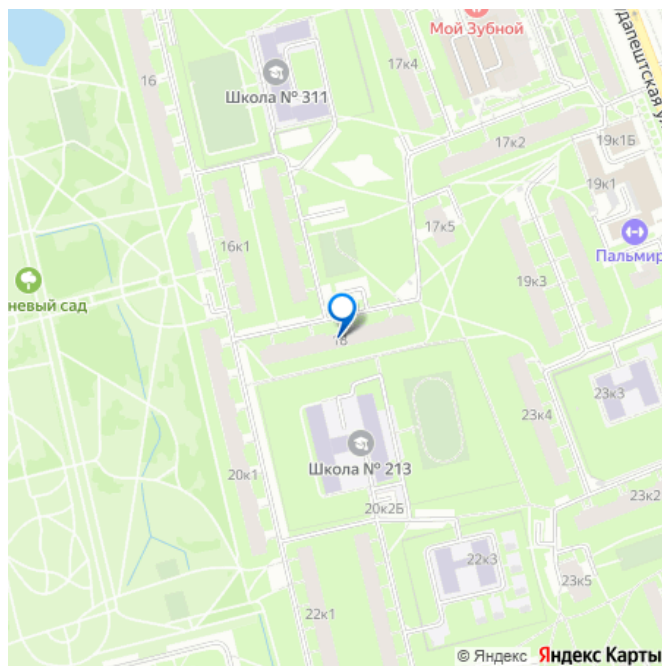
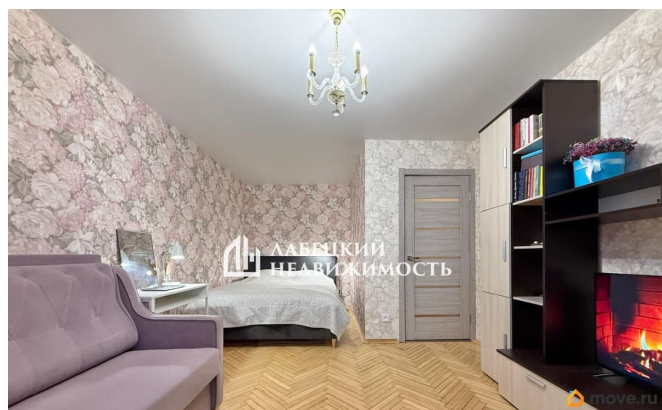
<https://spb.move.ru/objects/9287874571>

Сергей Гибадуллин, Лабетский

Недвижимость

79819690040

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

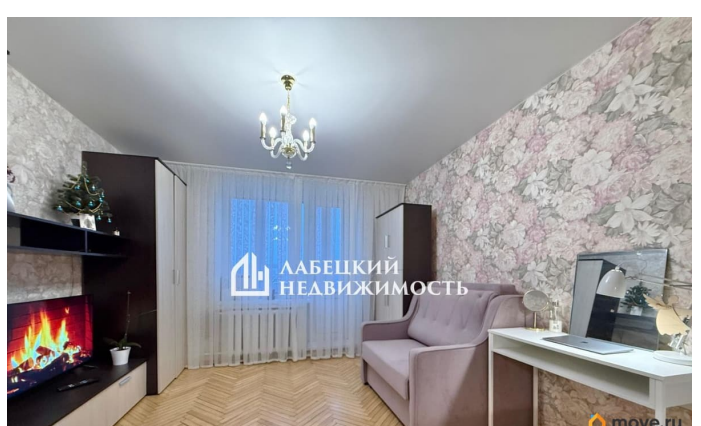
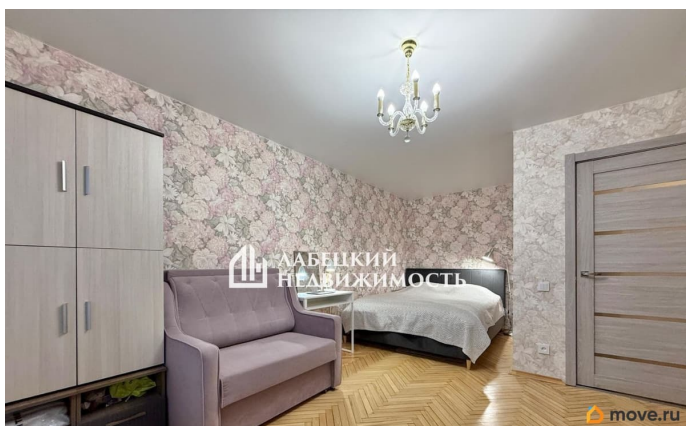
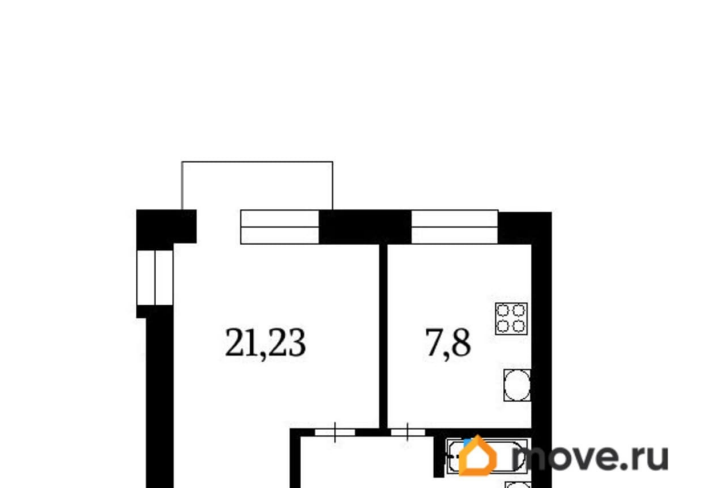
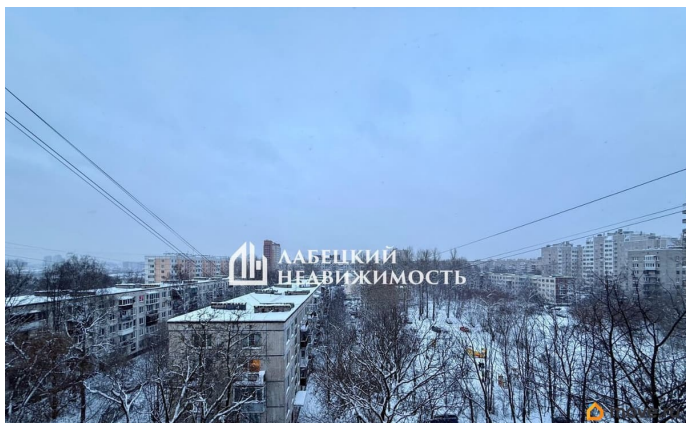
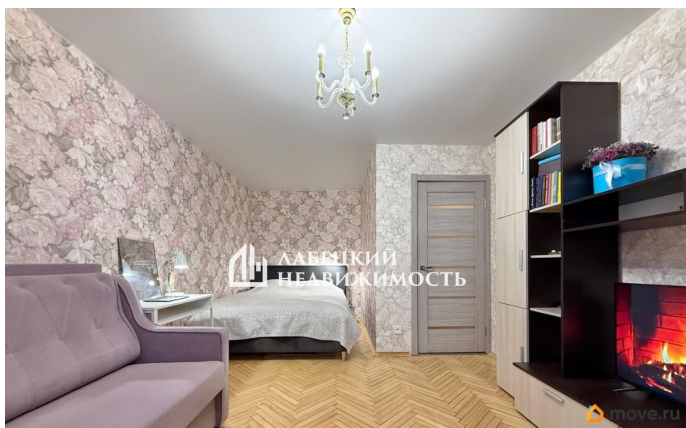
да

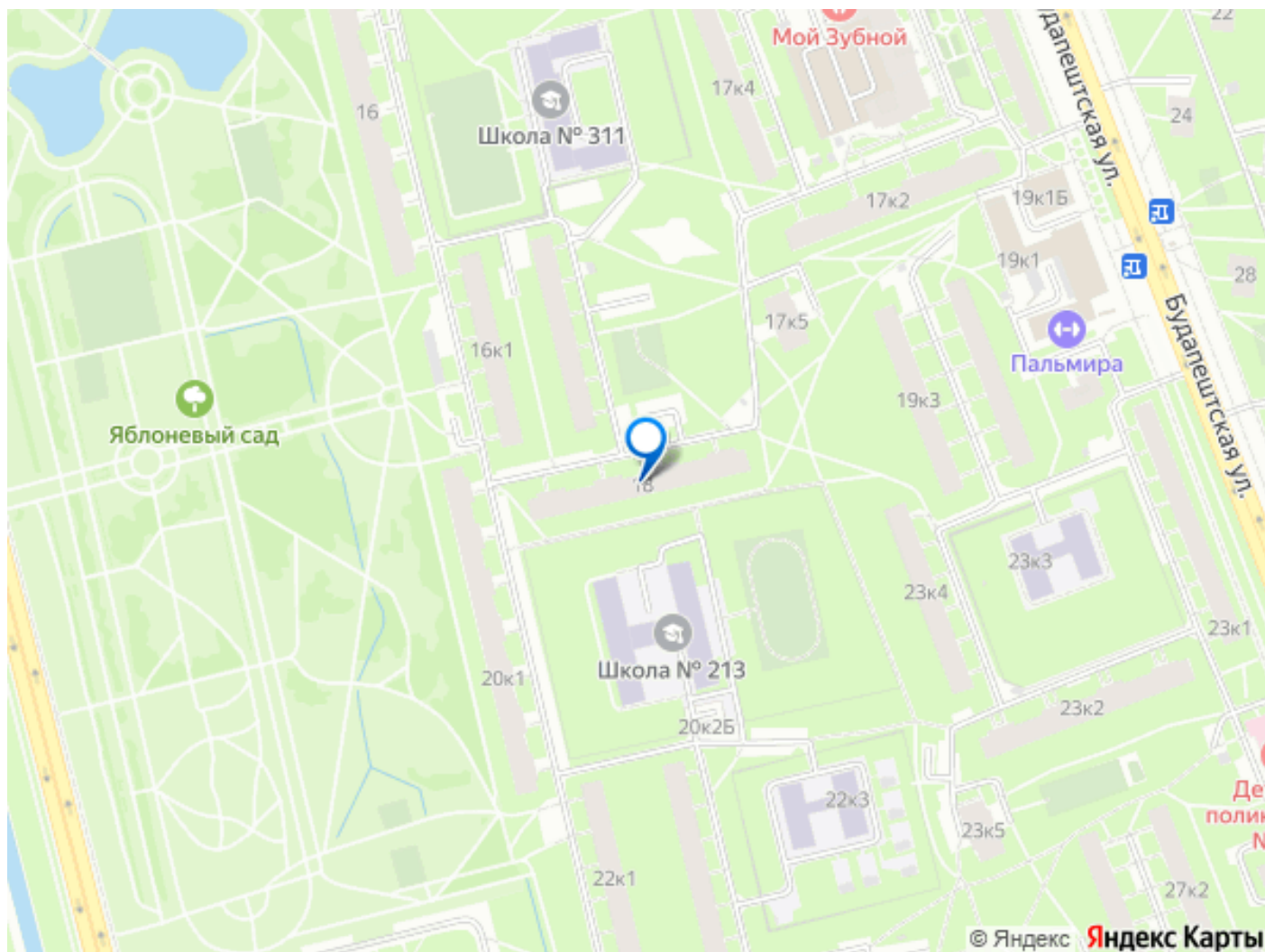
возможна ипотека, лифт

Описание

Добрый день! Продаем уютную ВИДОВУЮ ОДНОКОМНАТНУЮ квартиру 33.6 м2, с УДОБНОЙ планировкой, с МЕБЕЛЬЮ и ТЕХНИКОЙ, в КИРПИЧНОМ доме, в ЗЕЛЕНОМ районе города, в 10-ти минутах ХОДЬБЫ от станции метро «Международная»! Площадь квартиры указана БЕЗ УЧЕТА балкона (2.5 м2)! Отличный вариант для жизни или сдачи в аренду! Кстати, если Вы сейчас продаёте свою недвижимость, то мы можем сразу КУПИТЬ её! ! ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ ! Деятельность нашего агентства по всем сделкам застрахована, будем рады покупкам у нас и с нами. Описание и фотографии соответствуют действительности. ПРО ДОКУМЕНТЫ: -Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, который БУДЕТ ПРИСУТСТВОВАТЬ на сделке -БЕЗ обременений и долгов -БЕЗ перепланировки - Квартира подходит под ИПОТЕКУ любого банка, если необходимо, поможем с одобрением на самых выгодных условиях -В договоре готовы указать ПОЛНУЮ стоимость -ПРЯМАЯ продажа ПРО КВАРТИРУ: Квартира с ДЕЙСТВИТЕЛЬНО КОМФОРТНОЙ планировкой: -БОЛЬШАЯ изолированная комната (16.6 м2) с нишей для кровати и выходом на балкон, а так же видом на город, с необходимой мебелью -ПРОСТОРНАЯ кухня (9.15 м2) с

полноценным кухонным гарнитуром и
необходимой техникой -Функциональная
прихожая (4 м2) со шкафом -Совмещенный
санузел (3.5 м2) -Балкон (2.5 м2)
застекленный и частично утепленный -
Квартира СВЕТЛАЯ и СОЛНЕЧНАЯ в вечернее
время -ПРЕКРАСНЫЙ вид из окон в тихий двор
и на город -Сделан новый капитальный
ремонт, с полной заменой электрики и
сантехники -Установлен комфортный лифт в
парадной -Комфортный 8/9 этаж ПРО ДОМ И
ИНФРАСТРУКТУРУ: -КИРПИЧНЫЙ дом 1967
года постройки -Уютный ЗЕЛЕНый район
города -Рядом с домом располагается
живописный Яблоневый сад для прогулок и
отдыха -Рядом есть необходимые объекты
инфраструктуры: ТРК «Международный» с
множеством магазинов, супермаркетом
«Перекресток», кинотеатром, фитнес-
центром, супермаркеты Пятерочка, Красное и
Белое, пункты выдачи заказов,
продовольственные магазины, аптеки,
салоны красоты, кафе, рестораны, пекарни,
кофейни и другие полезные сервисы для
комфортной жизни -Школа ВО ДВОРЕ дома,
детский сад в СОСЕДНЕМ ДВОРЕ -Всегда есть
парковочные места для автомобилистов
Отличная транспортная доступность! -До
станции метро «Международная» 10 минут
ХОДЬБЫ -Остановка общественного
транспорта в 5-и минутах ходьбы -До центра
города 15 минут транспортом Звоните!
БЕСПЛАТНО проконсультируем по сделке. Не
упустите возможность стать счастливым
обладателем квартиры в хорошем кирпичном
доме, с качественным ремонтом, с мебелью и
техникой, в тихом и уютном зеленом районе
Санкт-Петербурга!





Move.ru - вся недвижимость России