

🕒 Создано: 28.01.2026 в 03:53

Обновлено: 28.01.2026 в 12:47

<https://spb.move.ru/objects/9288449388>

Тамара Степанова, Тамара Степанова

79817205612

**Санкт-Петербург, улица Десантников,
12к1**

7 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Десантников, 12к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Десантников](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

33.6 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

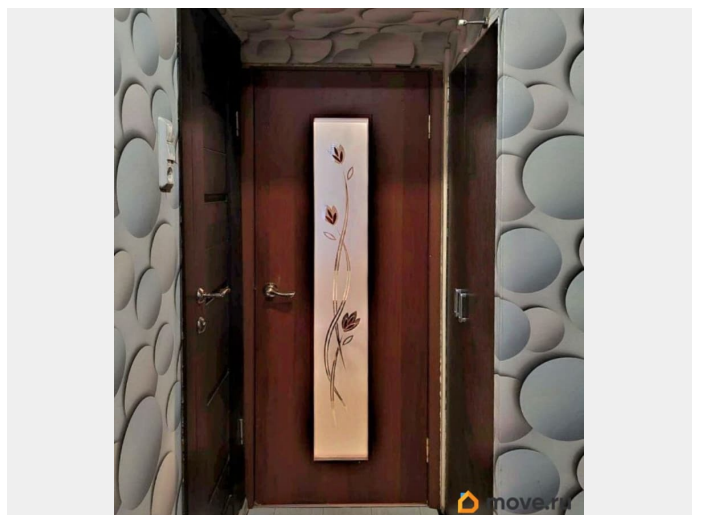
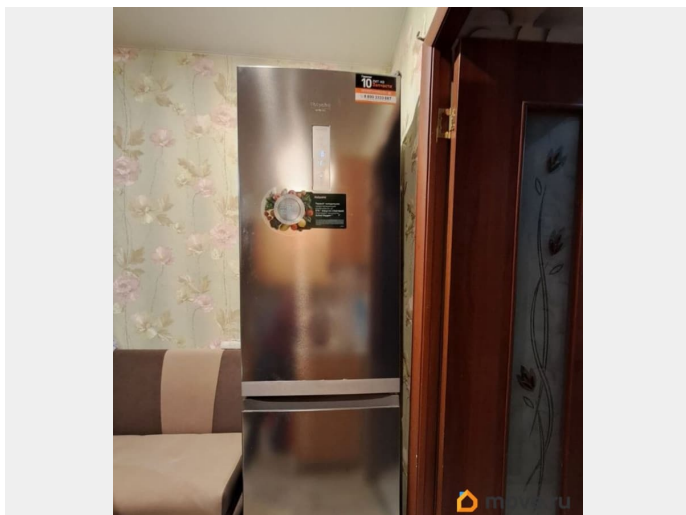
да

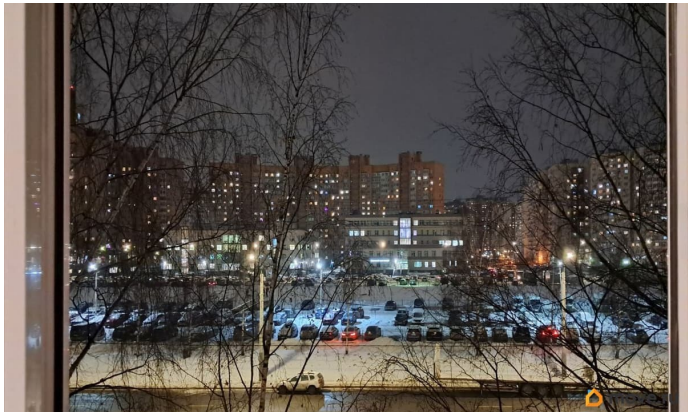
возможна ипотека, лифт, парковка

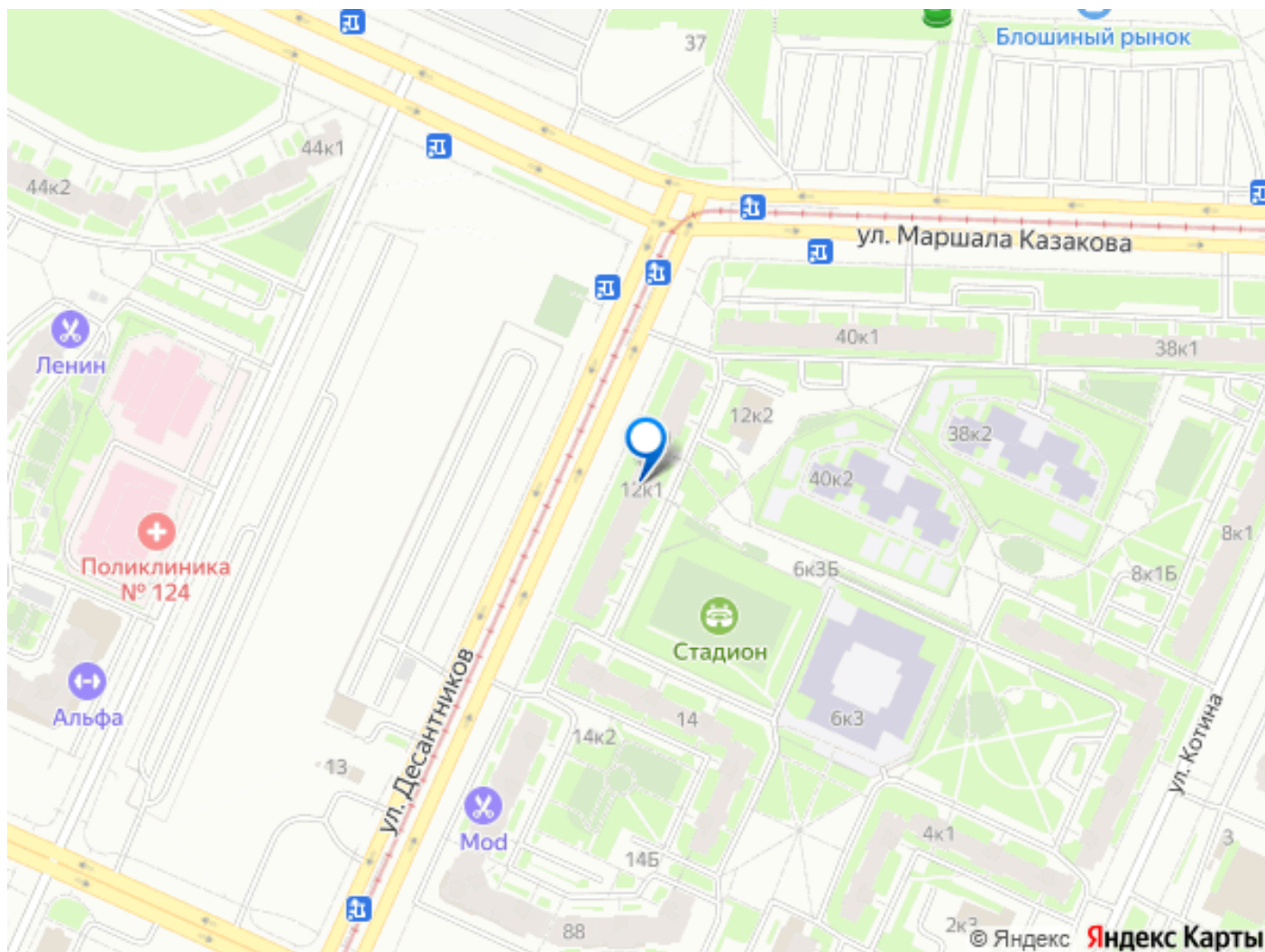
Описание

Продам 1 комн. квартиру с добротным свежим ремонтом в доме 1991 г. постройки 606 серии. Дом удобно расположен на углу с ул. М.Казакова до метро Юго-Западная 18 мин. ПЕШКОМ. До метро Автово 22 мин. транспортом. Дом под управлением УК Строитель, уборки подъездов проводятся регулярно. Лифт достаточно новый, была замена. Во дворе и рядом есть парковочные места. В доме есть мусоропровод. По ул.М.Казакова, недалеко, предполагается в ближайшее время развитие территории строительство Конгрессно-выставочного Центра Дружба с ресторанами, магазинами и большой прогулочной зоной, а также еще одного метро. Летом на заливе, недалеко, можно купаться. В квартиру можно сразу заехать и жить без ремонта! Квартира отремонтирована, в отличном состоянии, ухоженная. Заменены все батареи, новое полотенцесушило в ванной, все счетчики имеются. Потолки натяжные, встроенные светильники. В ванной помещается стиральная машина, установлен хороший смеситель с функцией тропический дождь.

Ванная в хорошем состоянии, ей 5 лет. Имеется водонагреватель (бойлер) вы всегда будете иметь горячую воду в квартире. Установлены надежные окна стеклопакеты, в том числе на балконе. Балкон полностью с отделкой. Окна квартиры в сторону улицы. В квартире есть кондиционер! Комната, прихожая и санузел со свежим ремонтом, стены профессионально выровнены и оштукатурены, поставлены новые двери. В коридоре есть удобный и вместительный шкаф-кладовка и антресоль. Готовы оставить за эту цену нашему покупателю: кухонную мебель, вешалку в коридоре, всю мебель в комнате (кроме дивана), письменный компьютерный стол, жалюзи. Также оставим плиту, стиральную машину, кондиционер и бойлер. Остальные вещи по договоренности, уточняйте по телефону. Квартира с 2007 года в руках одной семьи. Сейчас один взрослый собственник, приобретал не в браке, в собственности 9 лет. НИКАКИХ обременений нет! Перепланировок нет. Мат.капитал при покупке не использовали, так как детей нет. Укажем полную стоимость в договоре купли-продажи. Продажа с альтернативной покупкой переезд в 2 комн. квартиру. Альтернативу уже подбираем! Квартира подходит под ипотеку, могу помочь с получением. Звоните! Оперативно покажем!







Move.ru - вся недвижимость России