

Создано: 28.01.2026 в 03:53

Обновлено: 28.01.2026 в 12:47

<https://spb.move.ru/objects/9288449388>

Тамара Степанова, Тамара Степанова

79817205612

Санкт-Петербург, улица Десантников,
12к1

7 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Десантников, 12к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Десантников](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.5 м²



Площадь кухни

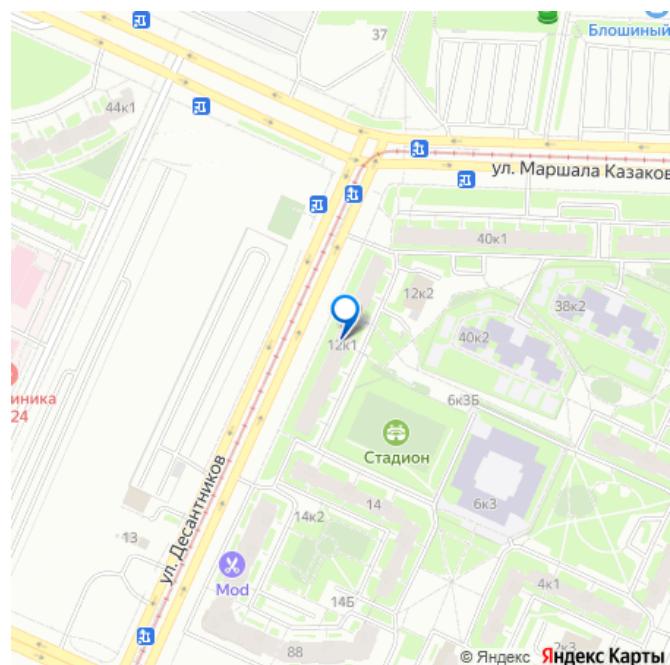
8.7 м²

Общая площадь

33.6 м²

Этаж

4/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

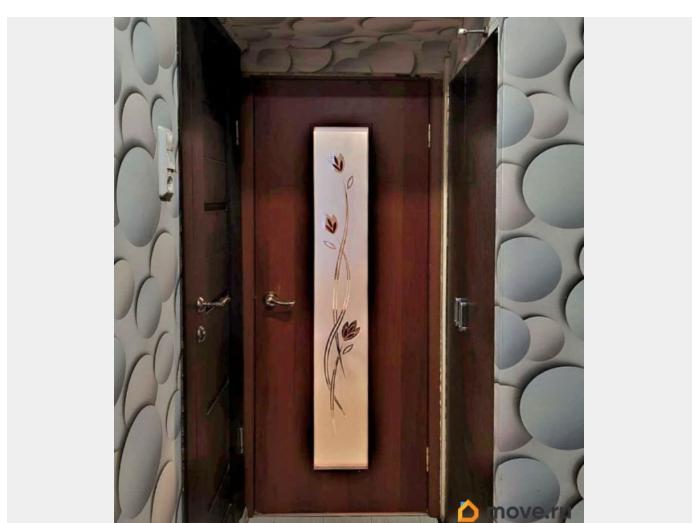
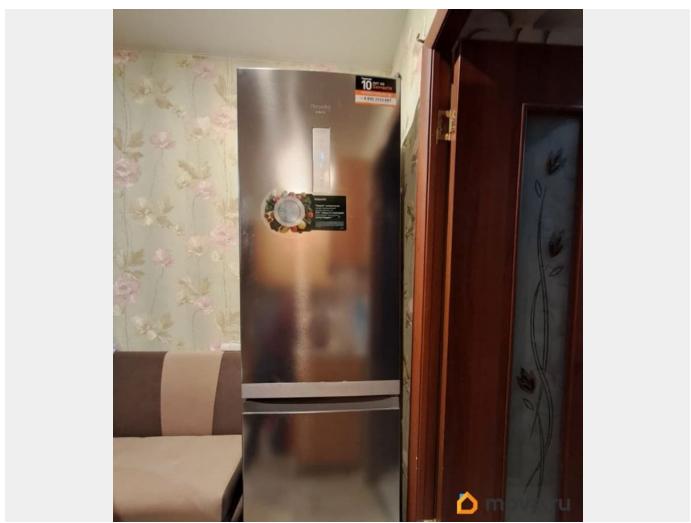
да

возможна ипотека, лифт, парковка

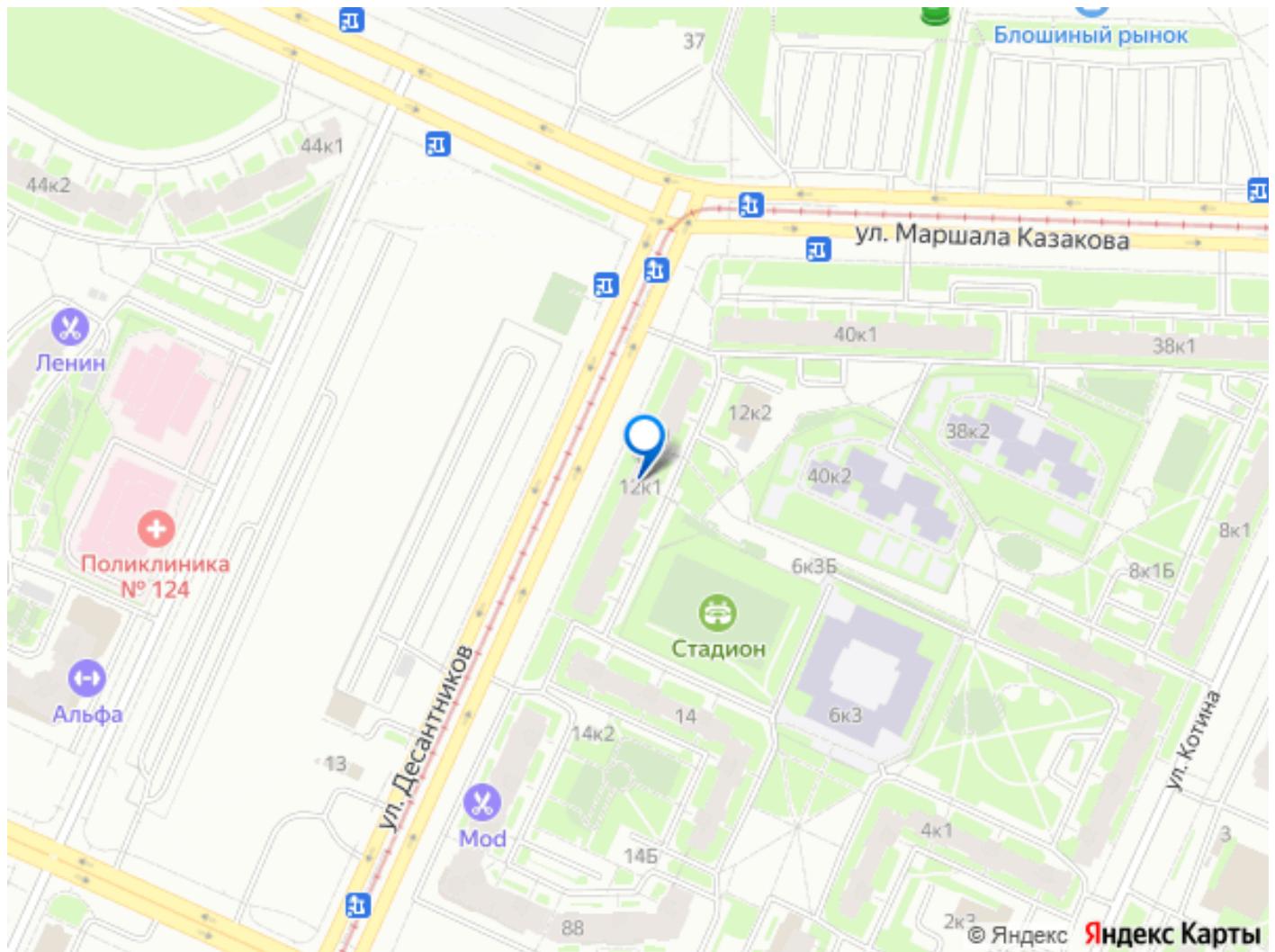
Описание

Продам 1 комн. квартиру с добрым
свежим ремонтом в доме 1991 г. постройки
606 серии. Дом удобно расположен на углу с
ул. М.Казакова до метро Юго-Западная 18
мин. ПЕШКОМ. До метро Автово 22 мин.
транспортом. Дом под управлением УК
Строитель, уборки подъездов проводятся
регулярно. Лифт достаточно новый, была
замена. Во дворе и рядом есть парковочные
места. В доме есть мусоропровод. По
ул.М.Казакова, недалеко, предполагается в
ближайшее время развитие территории
строительство Конгрессно-выставочного
Центра Дружба с ресторанами, магазинами и
большой прогулочной зоной, а также еще
одного метро. Летом на заливе, недалеко,
можно купаться. В квартиру можно сразу
заехать и жить без ремонта! Квартира
отремонтирована, в отличном состоянии,
ухоженная. Заменены все батареи, новое
полотенцесушило в ванной, все счетчики
имеются. Потолки натяжные, встроенные
светильники. В ванной помещается
стиральная машина, установлен хороший
смеситель с функцией тропический дождь.

Ванная в хорошем состоянии, ей 5 лет.
Имеется водонагреватель (бойлер) вы всегда
будете иметь горячую воду в квартире.
Установлены надежные окна стеклопакеты, в
том числе на балконе. Балкон полностью с
отделкой. Окна квартиры в сторону улицы. В
квартире есть кондиционер! Комната,
прихожая и санузел со свежим ремонтом,
стены профессионально выровнены и
оштукатурены, поставлены новые двери. В
коридоре есть удобный и вместительный
шкаф-кладовка и антресоль. Готовы оставить
за эту цену нашему покупателю: кухонную
мебель, вешалку в коридоре, всю мебель в
комнате (кроме дивана), письменный
компьютерный стол, жалюзи. Также оставим
плиту, стиральную машину, кондиционер и
бойлер. Остальные вещи по договоренности,
уточняйте по телефону. Квартира с 2007 года
в руках одной семьи. Сейчас один взрослый
собственник, приобретал не в браке, в
собственности 9 лет. НИКАКИХ обременений
нет! Перепланировок нет. Мат. капитал при
покупке не использовали, так как детей нет.
Укажем полную стоимость в договоре купли-
продажи. Продажа с альтернативной
покупкой переезд в 2 комн. квартиру.
Альтернативу уже подбираем! Квартира
подходит под ипотеку, могу помочь с
получением. Звоните! Оперативно покажем!







Move.ru - вся недвижимость России