

🕒 Создано: 30.01.2026 в 01:45

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 00:59

**Санкт-Петербург, проспект Энгельса,
150К1**

8 400 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 150К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

33.6 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

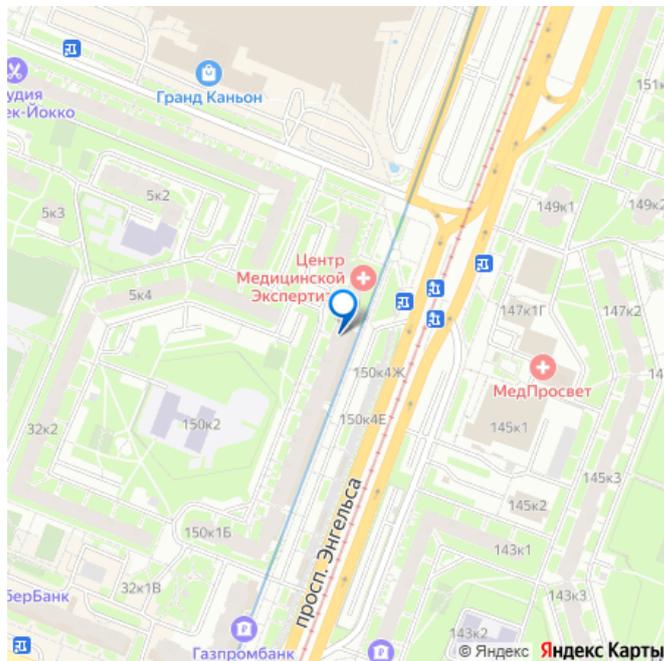
<https://spb.move.ru/objects/9288614095>

Татьяна Комиссаренко, Нева

Недвижимость

79893614200

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

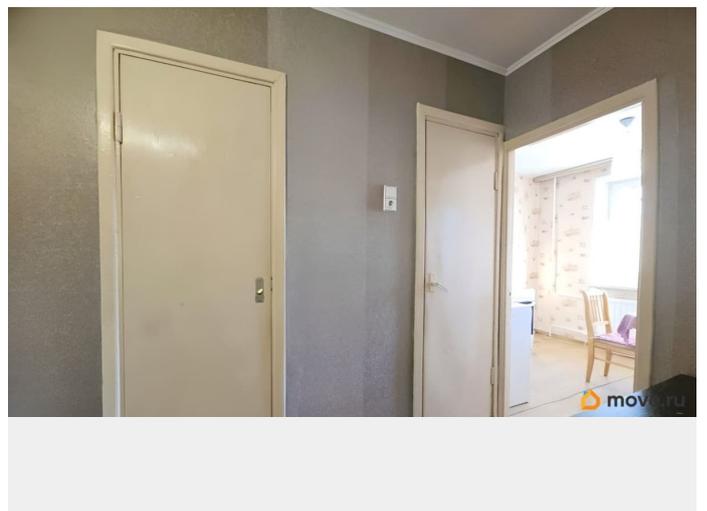
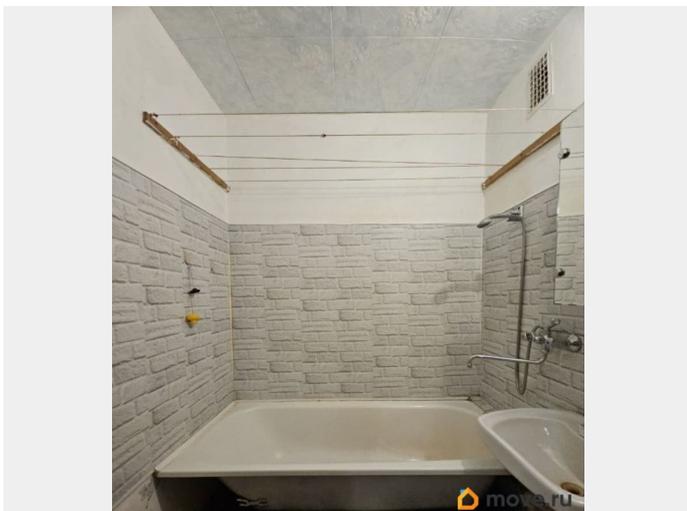
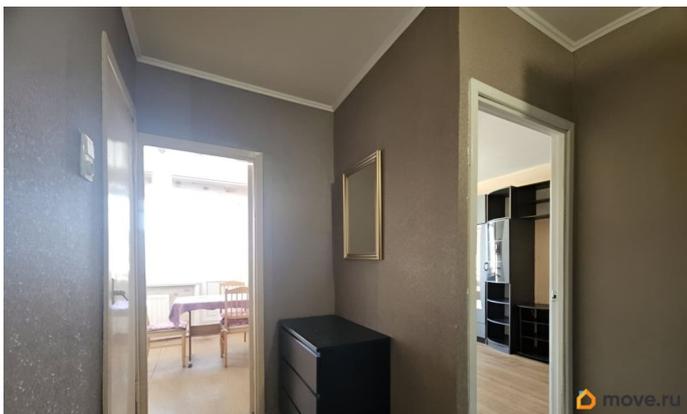
возможна ипотека, лифт, парковка

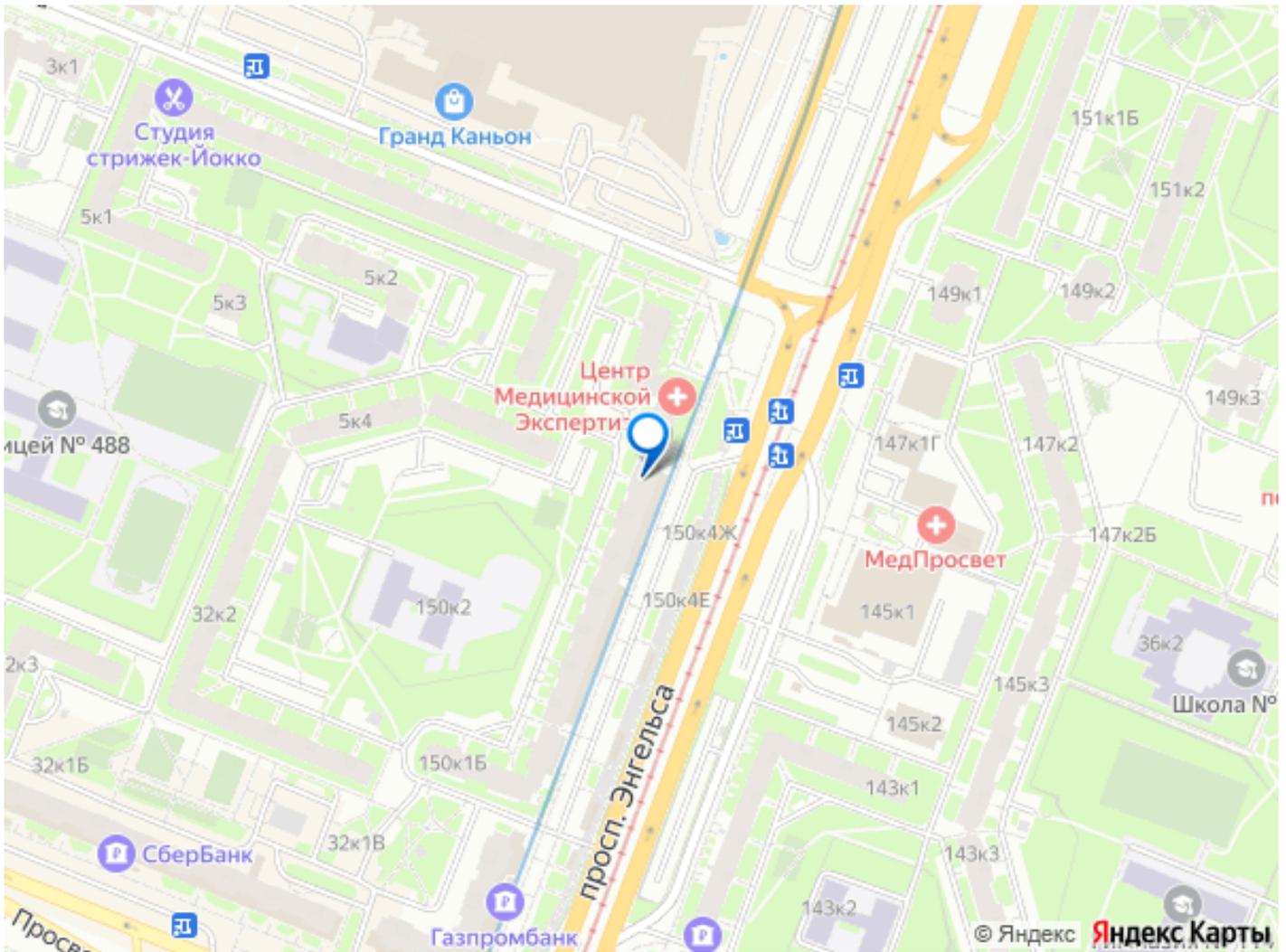
Описание

ВНИМАНИЕ!!! В продажу вышла достаточно просторная, с функциональной планировкой 1 К.КВ. на комфортном 5-м этаже 10-этажного дома, в 5 МИНУТАХ ХОДЬБЫ от станции МЕТРО «Проспект Просвещения»!!! Для пары или одного человека, подойдет так же для молодых родителей, которые ценят развитую инфраструктуру города: д/с, школы, различные спортивные клубы и секции, все необходимые магазины, салоны красоты, фитнес-студии, торговые комплексы, банки и т.д., все - в шаговой доступности. Есть все необходимое рядом с домом для комфортной жизни!!! Очень удобный выезд на КАД и Выборгское шоссе — идеально для тех, кто путешествует или ездит часто за город. Отличный вариант как для проживания, так и для выгодных инвестиций. Сдаваться будет всегда!!!

ФИНАНСОВЫЕ и ЮРИДИЧЕСКИЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: * Прямая Продажа без обременений и сложных цепочек * 2 Взрослых Собственника, Супруги * В собственности больше 5 лет * Полная стоимость в ДКП * Под ипотеку, субсидии подходит * Документы проверены и готовы * Быстрый выход на Сделку * Материнский капитал не использовался * Никто не

прописан * Квартира свободна * Без
задолженностей по Коммунальным платежам
и взносам * Разумный торг рассматривается
Квартира ждет своих новых хозяев!!!
Звоните! Отвечу на все вопросы, и
договоримся на Просмотр!!!





Move.ru - вся недвижимость России