

🕒 Создано: 18.02.2026 в 22:35

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 13:42

**Санкт-Петербург, набережная Обводного
Канала, 51Б**

8 800 000 ₹

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 51Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19.9 м²

Площадь кухни

4.9 м²

Общая площадь

33.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

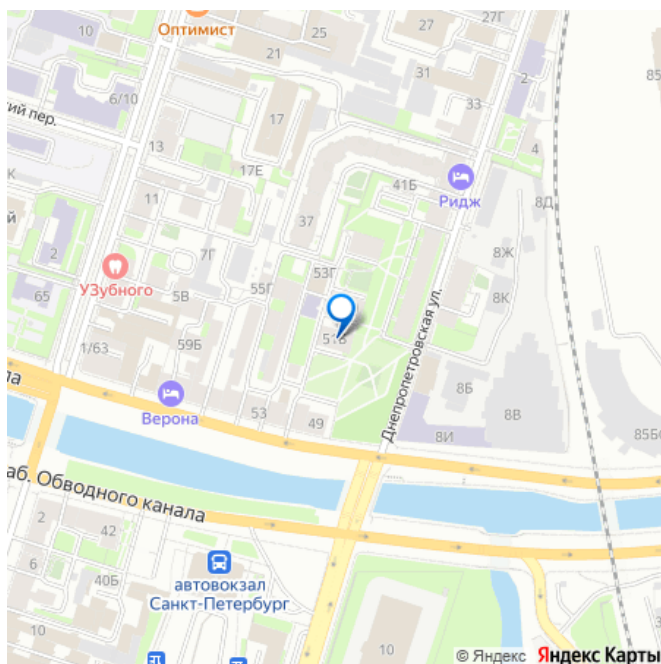
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9290434146>

**Валерия Рябкова, Эрмитаж Галерея
Недвижимости**

79110103560

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

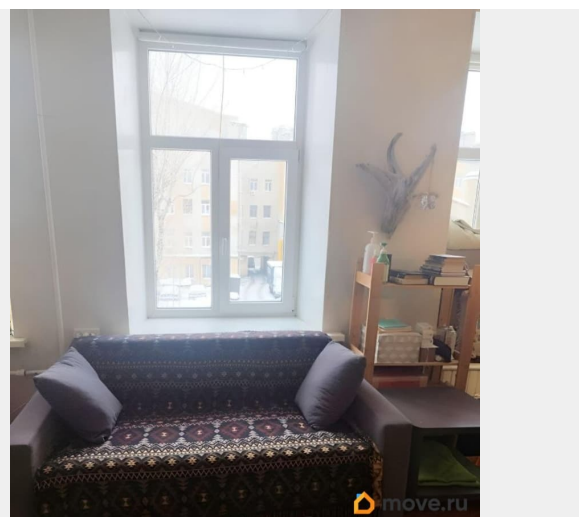
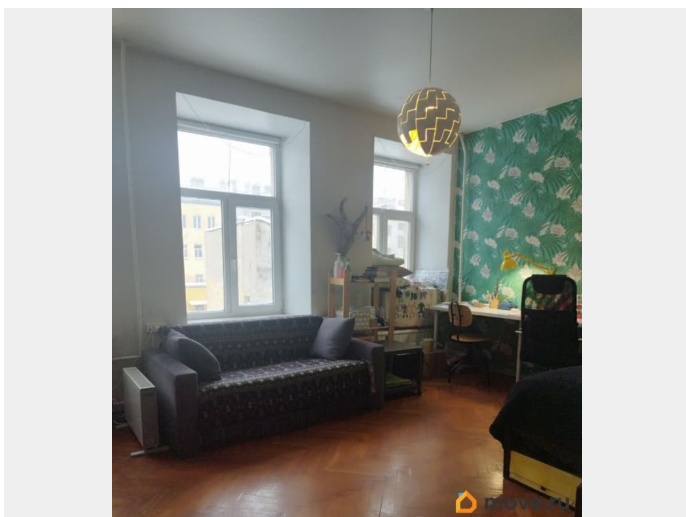
Покупка в ипотеку

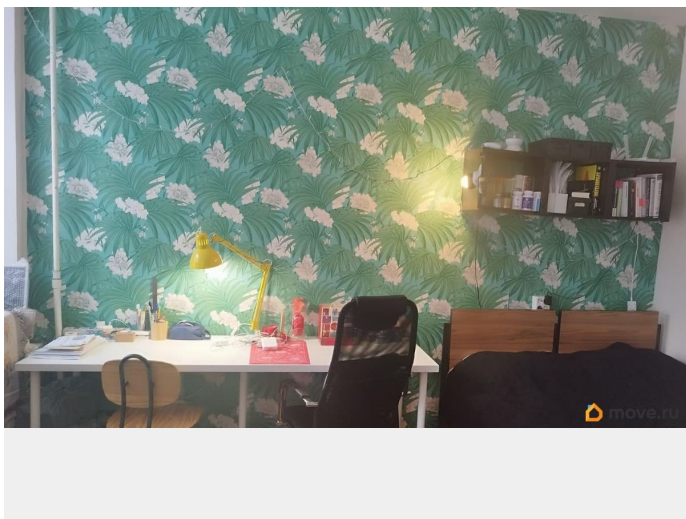
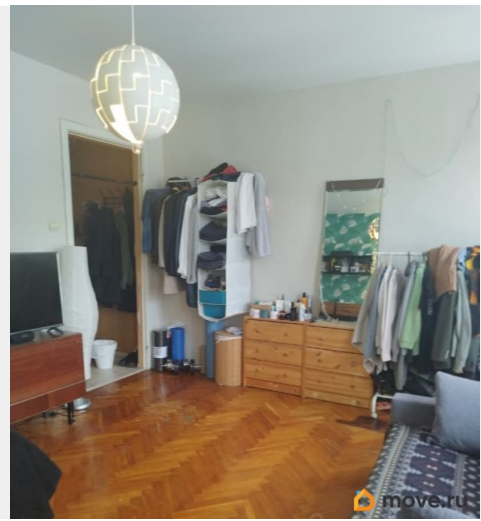
да

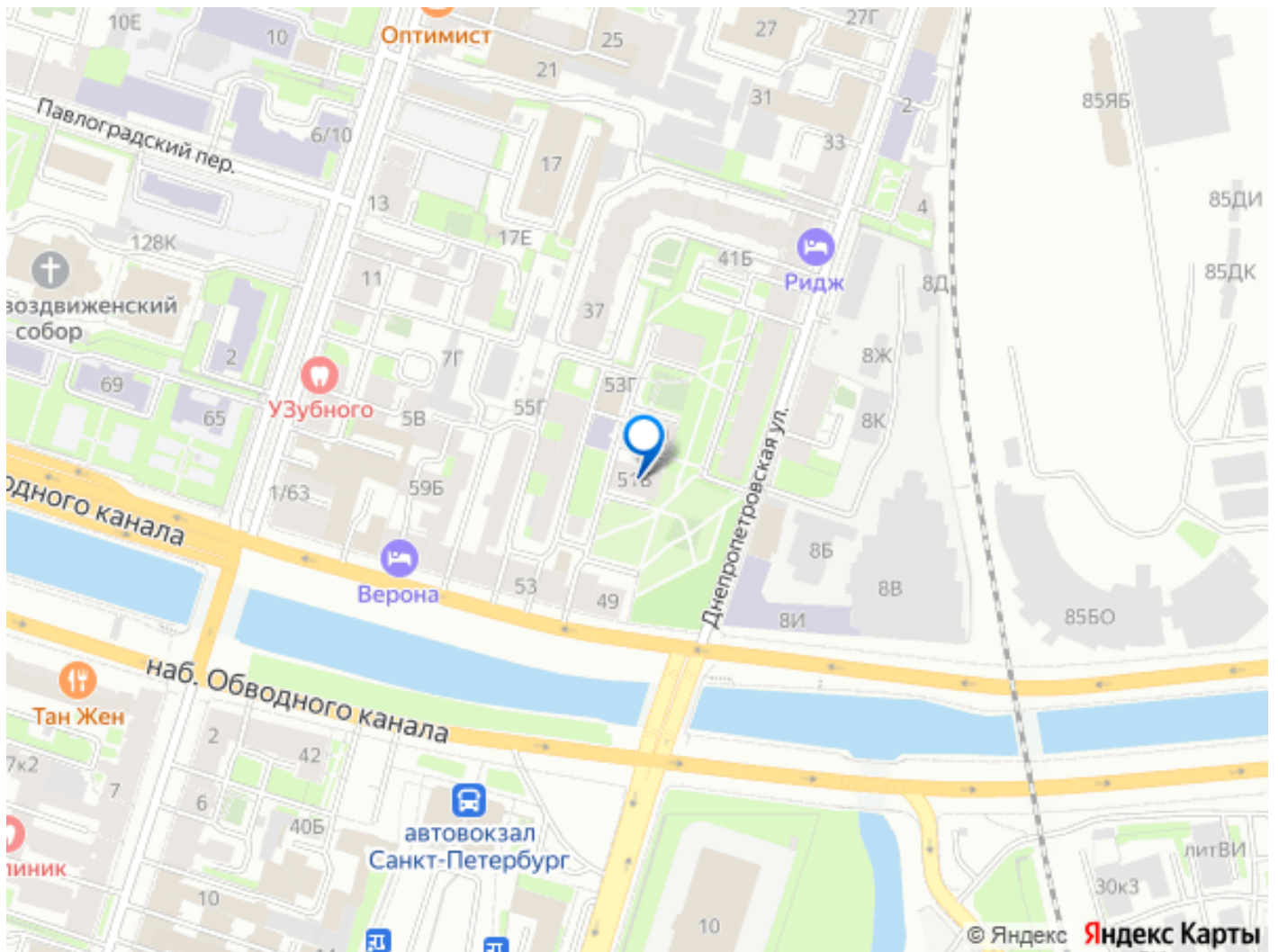
возможна ипотека, парковка

Описание

Продам 1 комнатную квартиру в Центральном районе Санкт-Петербурга. Доходный дом 1909 года постройки, рядовая застройка, конструкции смешанные. Общая площадь квартиры 33,6 м2 Третий этаж Большая комната 19,9 м2 с тремя окнами во двор на юг. Кухня 4,9 м2 Санузел отдельный Собственность с 2018 года Два взрослых собственника Маткап не использовался Остаток ипотеки в банке ВТБ. На территории дома открытая парковка. До станции метро Обводный канал 8 минут ходьбы, до метро Лиговский проспект 12 минут. Звоните, договоримся о просмотре.







Move.ru - вся недвижимость России