

🕒 Создано: 28.01.2026 в 04:26

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 21:24

Тамара Степанова, Тамара Степанова
79111008281

**Санкт-Петербург, улица Десантников,
12к1**

7 550 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Десантников, 12к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Десантников](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

33.6 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

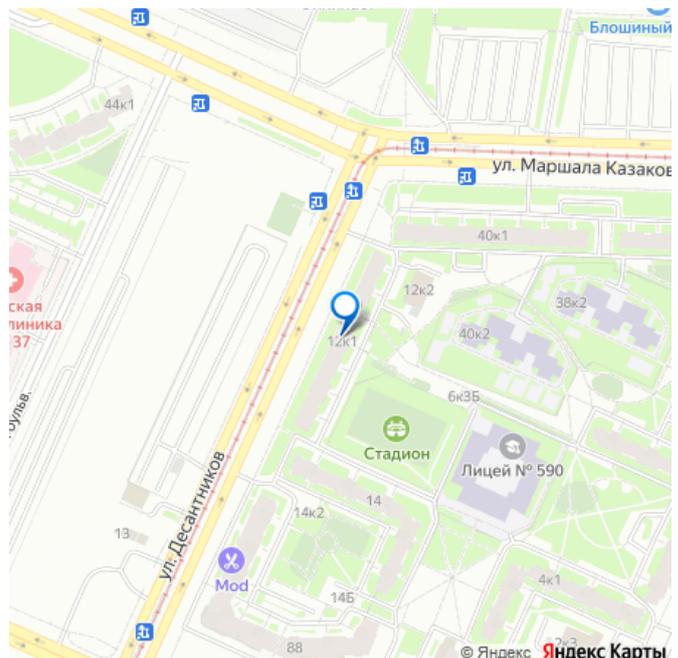
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

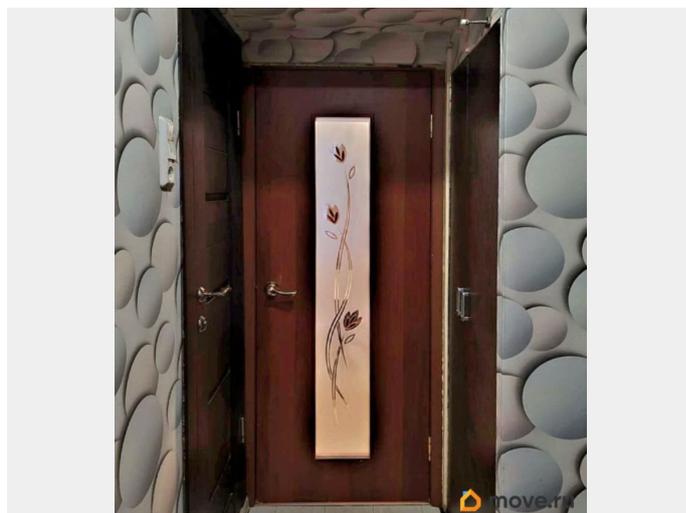
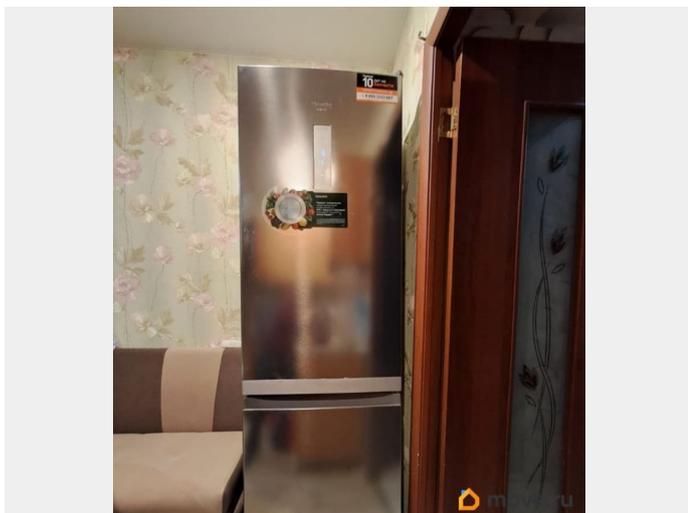
да

возможна ипотека, лифт, парковка

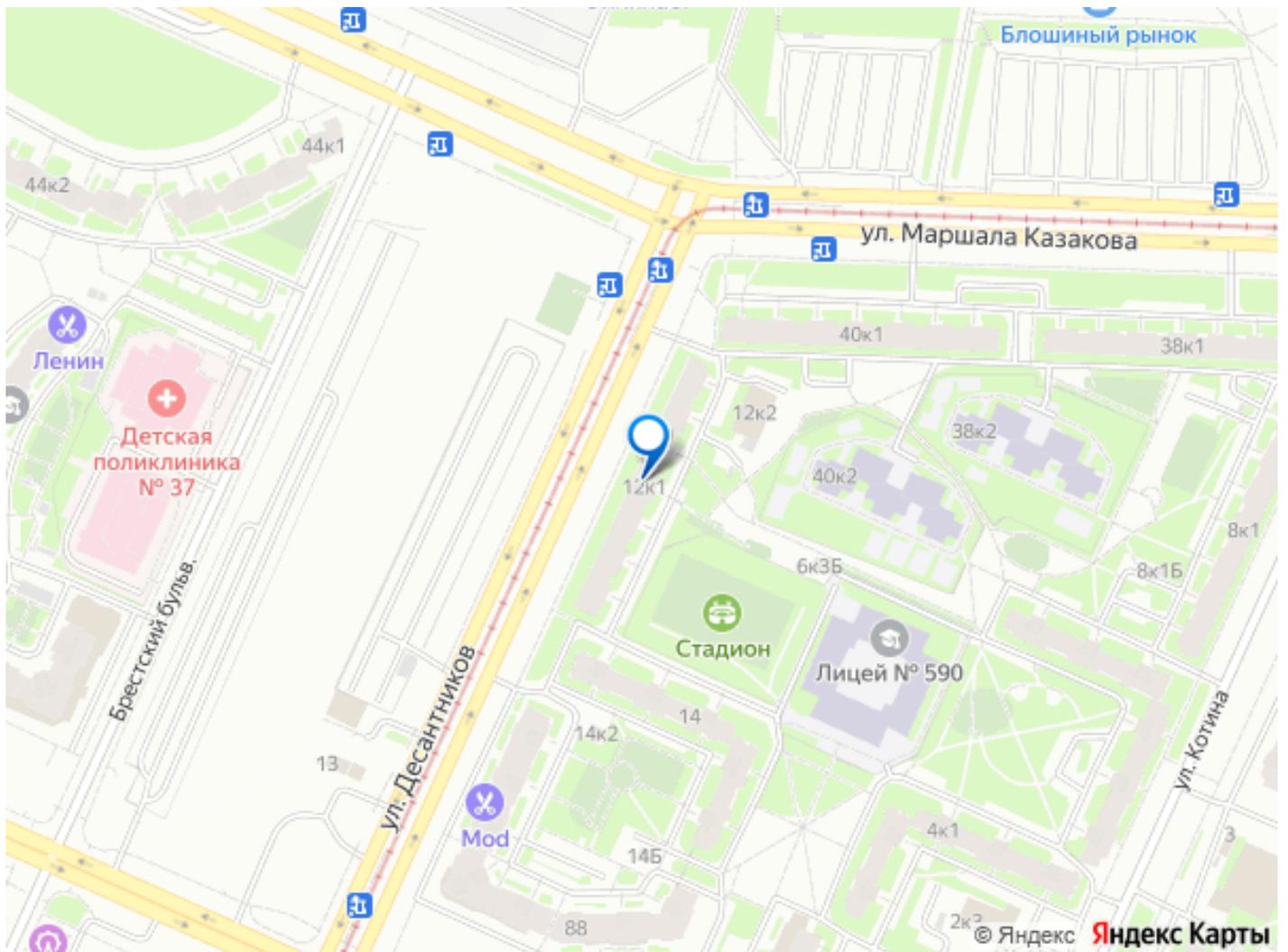
Описание

Продам 1 комн. квартиру с добротным свежим ремонтом в доме 1991 г. постройки 606 серии. Дом удобно расположен на углу с ул. М.Казакова до метро Юго-Западная 18 мин. ПЕШКОМ. До метро Автово 22 мин. транспортом. Дом под управлением УК Строитель, уборки подъездов проводятся регулярно. Лифт достаточно новый, была замена. Во дворе и рядом есть парковочные места. В доме есть мусоропровод. По ул.М.Казакова, недалеко, предполагается в ближайшее время развитие территории строительство Конгрессно-выставочного Центра Дружба с ресторанами, магазинами и большой прогулочной зоной, а также еще одного метро. Летом на заливе, недалеко, можно купаться. В квартиру можно сразу заехать и жить без ремонта! Квартира отремонтирована, в отличном состоянии, ухоженная. Заменены все батареи, новое полотенцесушило в ванной, все счетчики имеются. Потолки натяжные, встроенные светильники. В ванной помещается стиральная машина, установлен хороший смеситель с функцией тропический дождь.

Ванная в хорошем состоянии, ей 5 лет.
Имеется водонагреватель (бойлер) вы всегда
будете иметь горячую воду в квартире.
Установлены надежные окна стеклопакеты, в
том числе на балконе. Балкон полностью с
отделкой. Окна квартиры в сторону улицы. В
квартире есть кондиционер! Комната,
прихожая и санузел со свежим ремонтом,
стены профессионально выровнены и
оштукатурены, поставлены новые двери. В
коридоре есть удобный и вместительный
шкаф-кладовка и антресоль. Готовы оставить
за эту цену нашему покупателю: кухонную
мебель, вешалку в коридоре, всю мебель в
комнате (кроме дивана), письменный
компьютерный стол, жалюзи. Также оставим
плиту, стиральную машину, кондиционер и
бойлер. Остальные вещи по договоренности,
уточняйте по телефону. Квартира с 2007 года
в руках одной семьи. Сейчас один взрослый
собственник, приобрел не в браке, в
собственности 9 лет. НИКАКИХ обременений
нет! Перепланировок нет. Мат.капитал при
покупке не использовали, так как детей нет.
Укажем полную стоимость в договоре купли-
продажи. Продажа с альтернативной
покупкой переезд в 2 комн. квартиру.
Альтернативу уже подбираем! Квартира
подходит под ипотеку, могу помочь с
получением. Звоните! Оперативно покажем!







Move.ru - вся недвижимость России