

Создано: 17.12.2025 в 20:17

Обновлено: 10.02.2026 в 10:45

**Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к4**

**9 250 125 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.74 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

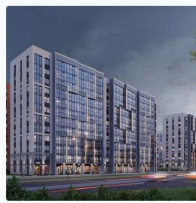
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287489280>

**Петербургская Недвижимость,**  
**Петербургская Недвижимость**  
**79810801550**

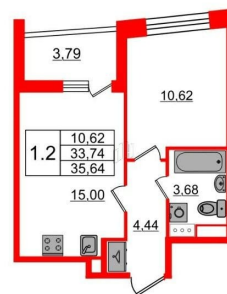
для заметок

**Петербургская Недвижимость**

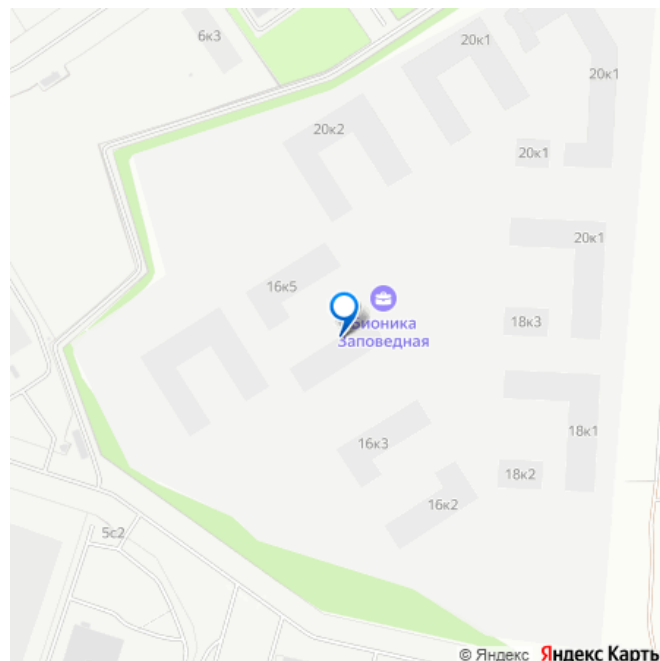


**2е-комнатная, 33.74м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 2 из 12
- Общая площадь: 33.74м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 10.62м<sup>2</sup>



move.ru



лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

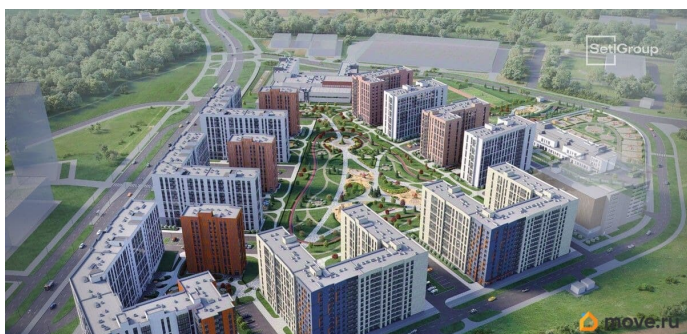
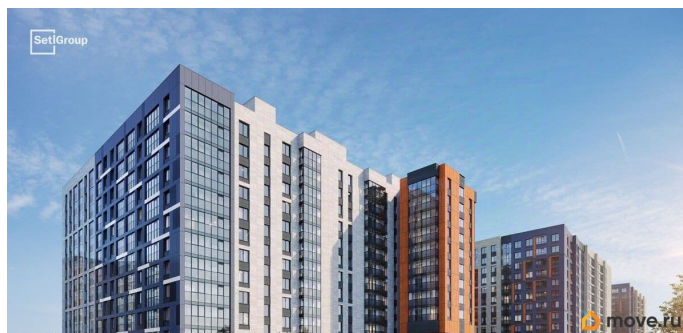
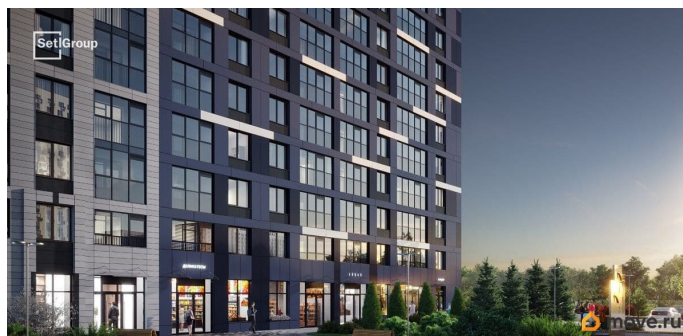
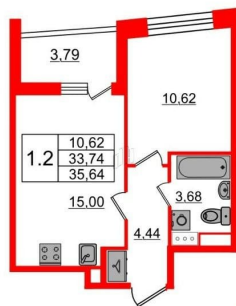
## Описание

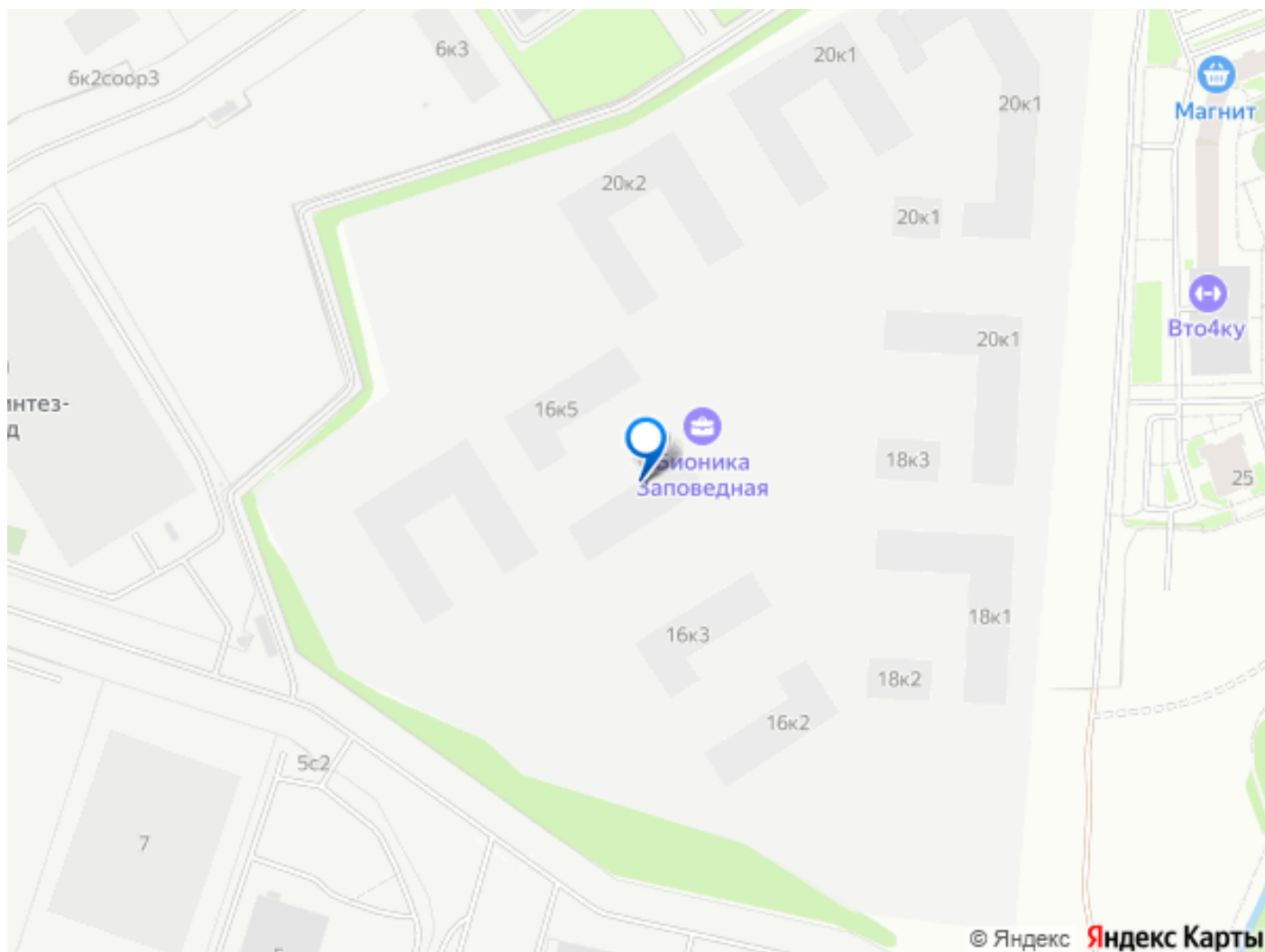
Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 15 м?, просторная прихожая 4.44 м?. Общая площадь квартиры - 33.74 м?, жилая 10.62 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами



**2е-комнатная, 33.74м<sup>2</sup>**

Кол-во комнат	1
Этаж	2 из 12
Общая площадь	33.74м <sup>2</sup>
Жилая площадь	10.62м <sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России