

🕒 Создано: 06.11.2025 в 16:24

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 10:17

**Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к4**

**9 900 335 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.74 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

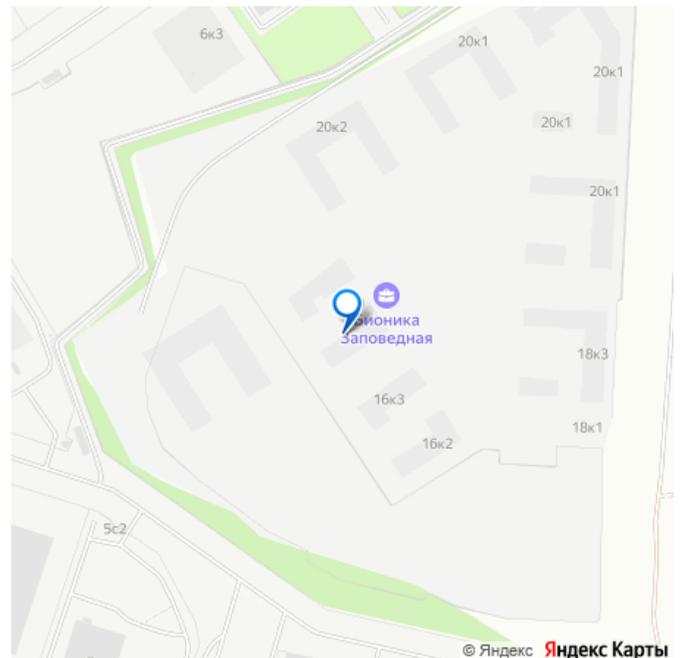
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9291021051>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810801550**

для заметок



лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 15 м?, просторная прихожая 4.44 м?. Общая площадь квартиры - 33.74 м?, жилая 10.62 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами

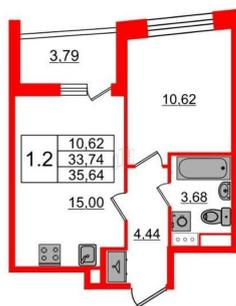


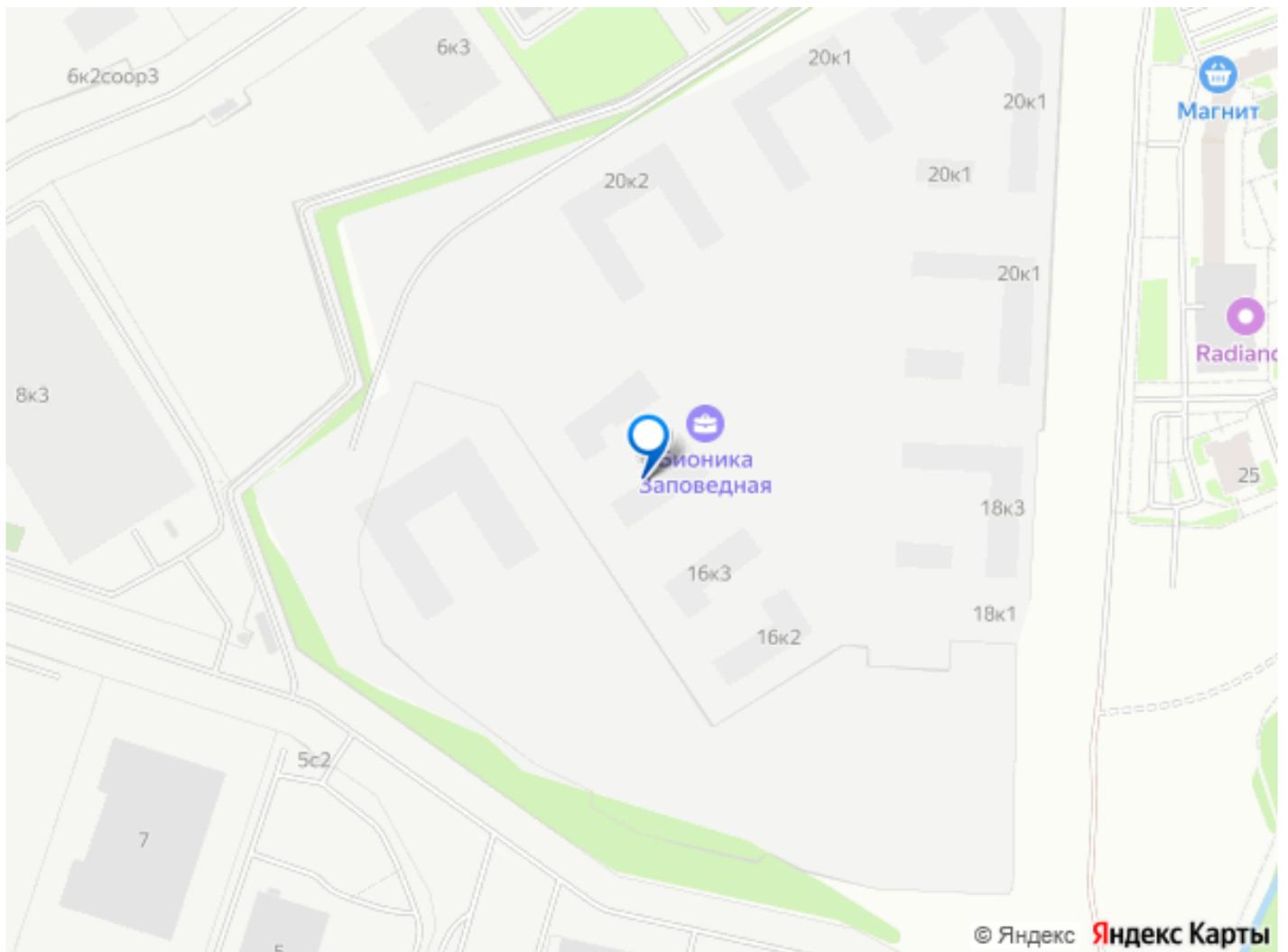
**mn** Петербургская Недвижимость



**2е-комнатная, 33.74м<sup>2</sup>**

-  Кол-во комнат 1
-  Этаж 11 из 12
-  Общая площадь 33.74м<sup>2</sup>
-  Жилая площадь 10.62м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России