

Создано: 28.11.2025 в 20:59

Обновлено: 11.01.2026 в 12:59

<https://spb.move.ru/objects/9286969466>

Егор Шутов, Егор Шутов

79119514367

Санкт-Петербург, Дунайский проспект,
14к1

10 775 000 ₽

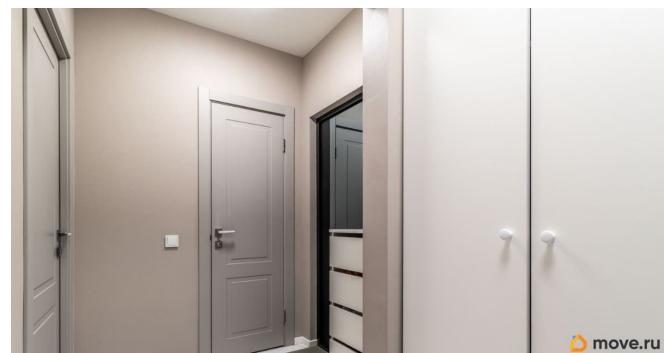
Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 14к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Дунайский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.1 м²

Площадь кухни

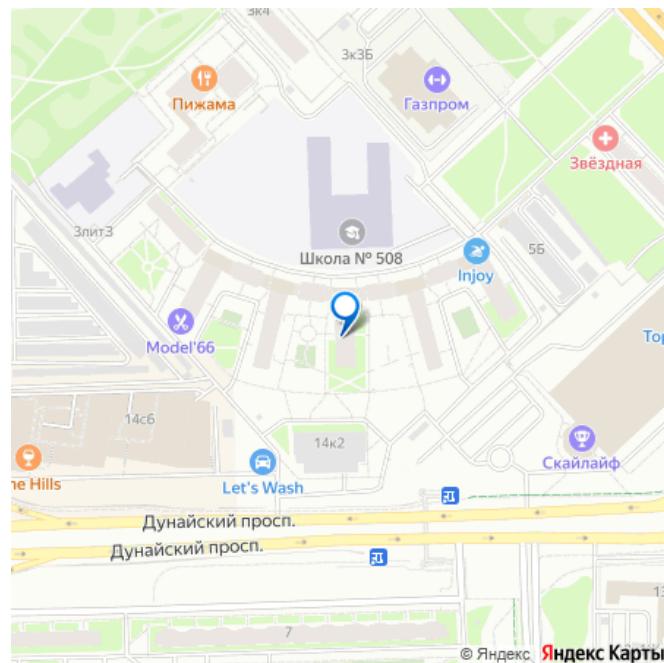
9.1 м²

Общая площадь

33.7 м²

Этаж

9/26



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ГТОВАЯ КВАРТИРА В 12 МИНУТАХ ОТ МЕТРО
ЗВЕЗДНАЯ ПЕШКОМ! Самое главное -
документы: 1. Один взрослый собственник.
Была куплена по ДДУ от застройщика ЛСР 2.
В квартире никто не прописан (предоставим
формы 7,9,12 на сделку) 3. Никаких
обременений и задолженностей (была
куплена в ипотеку Сбера. Ипотека ПОГАШЕНА
В 2017 ГОДУ) А теперь про квартиру. Дом
2015 года постройки. Выглядит актуально до
сих пор. Есть все для комфортного
проживания вас, вашей семьи, ваших
питомцев: детские площадки для семей с
ребенком, площадки для занятия спортом
для активных людей, парк в пешей
доступности для прогулок с вашими
питомцами. Чистая аккуратная парадная с
удобным заездом колясок. З лифта
поднимают на этаж быстрее ветра. Квартира
расположена на 9 ом этаже. Окна выходят во

двор. Чистая, аккуратная квартира, которая всю жизнь была в одних заботливых руках. В квартире сделан ремонт. Санузлы остались от застройщиков. При этом квартира готова к моментальному заселению. По договоренности оставим всю технику и мебель, обсуждаем на показе. Показы каждый день по договоренности. В пешей доступности: Школа, детский сад, поликлиника, парк. Все транспортные развязки и метро. Район полностью сформирован и имеет все необходимое для комфортной жизни и даже больше) Выход на сделку в течении пары дней. При необходимости помогу с ипотекой.

