

Создано: 11.12.2025 в 20:25

Обновлено: 08.01.2026 в 08:19

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к2

**9 600 085 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287368780>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79810801550**

для заметок



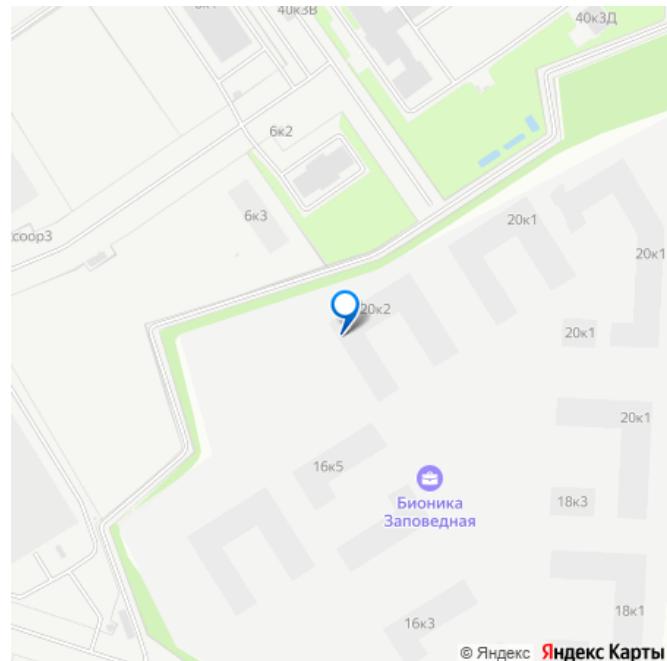
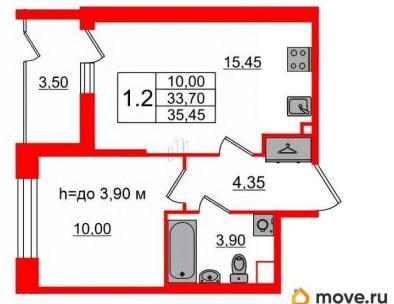
 Петербургская  
Недвижимость

Уникальные преимущества | Квартира с палисадником



2-комнатная, 33.7 м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 1 из 12  
Общая площадь 33.7 м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 10 м<sup>2</sup>



© Яндекс Яндекс Карты

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

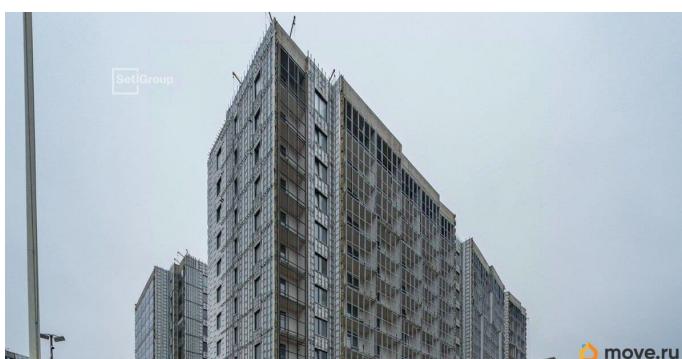
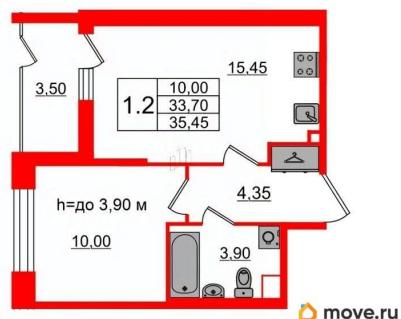
## **Описание**

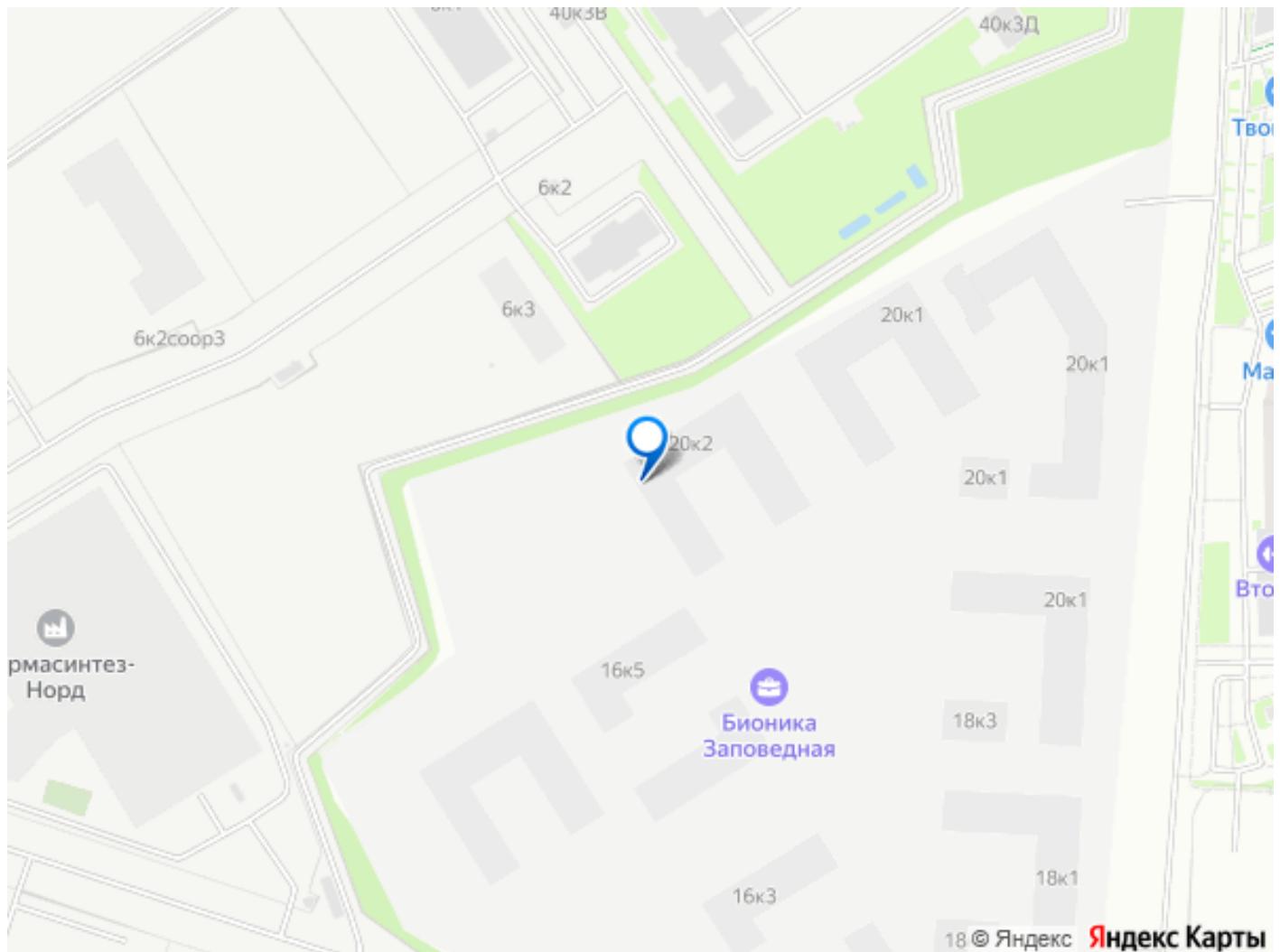
Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 15.45 м<sup>2</sup>, просторная прихожая 4.35 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 33.7 м<sup>2</sup>, жилая 10 м<sup>2</sup>, высота потолка 3.97 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK NEW». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами



2-комнатная, 33.7м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 1 из 12  
Общая площадь 33.7м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 10м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России