

Создано: 21.12.2025 в 23:33

Обновлено: 30.01.2026 в 13:05

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 20к1

8 800 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 20к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Плесецкая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

33.7 м²

Этаж

9/25

Детали объекта

Тип сделки

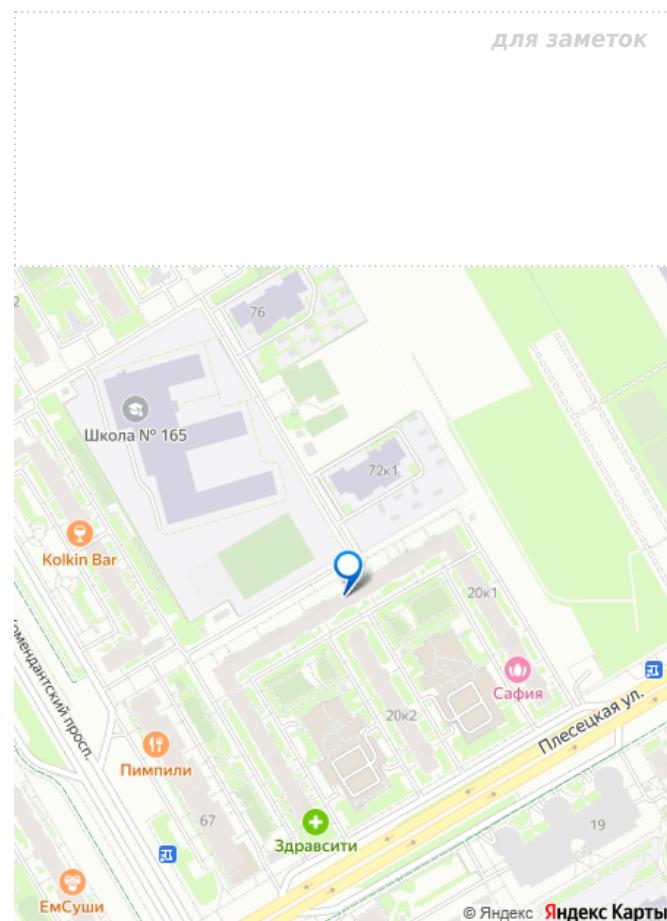
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в популярном районе СПб Общая площадь: 33,7 кв.м / Жилая: 16 кв.м / Кухня: 10 кв.м.

Ключевые преимущества: Просторная комната 16 м² с организованной гардеробной зоной. Большая квадратная кухня 10 м² с полным комплектом встроенной техники.

Готово к комфортной жизни: кондиционер, бойлер, счетчики на отопление. Тихий двор, окна на запад. Чистые документы: 2 собственника, без обременений, мат капитал не использовался. Оснащение: Вся необходимая встроенная техника на кухне: посудомоечная машина, духовой шкаф с аэрогрилем, варочная панель, вытяжка.

Установлен фильтр на воду. Сплит-система (кондиционер). Бойлер для гарантированного горячего водоснабжения. Счетчики на отопление — вы платите только за реальное потребление. Высота потолков: 2.8 м. Окна: Во двор, тихий и спокойный вид. Локация и

инфраструктура (Приморский район): Метро: До Комендантского проспекта (фиолетовая ветка) 13-20 мин. на транспорте. До Пионерской (синяя ветка) 23-30 мин. на транспорте. Перспектива: В 17 мин. ходьбы — будущая станция Шуваловский проспект (открытие ~2030 г.). Гипермаркеты: В 5 минутах ходьбы — Гипер Лента и Лемана Про. Отдых и экология: Район славится зелеными зонами. Рядом: Изотовский сквер Юнтоловский лесопарк Парк Modum-Ariosto с экотропой Парк Город Мастеров Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: школы, детсады, поликлиники, аптеки, кафе. Документы и условия: Продавцы: Два взрослых собственника. Обременения: Отсутствуют. Материнский капитал: Не использовался, сделка пройдёт стандартным образом.

