

🕒 Создано: 19.11.2025 в 10:46  
Обновлено: 12.01.2026 в 13:57

**Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 19К1**

**8 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 19К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

**Детали объекта**

Тип сделки

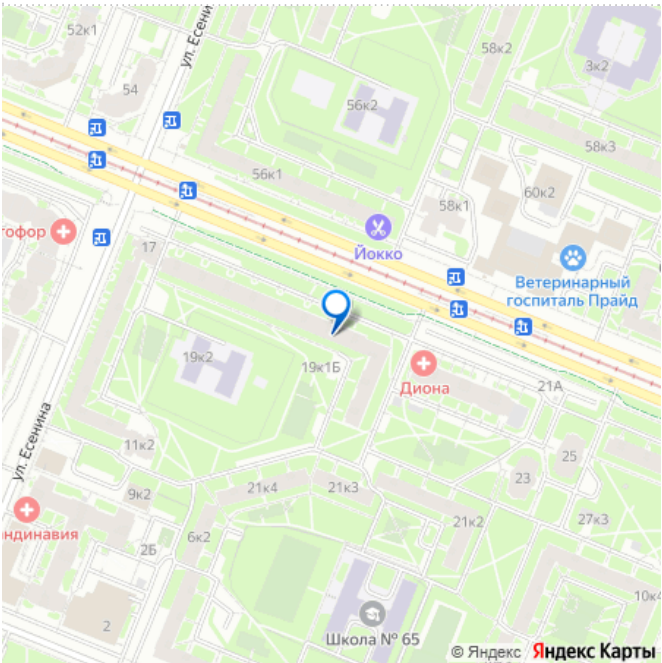
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В ОТПУСКЕ ДО 26.12. Светлая 1комн. квартира в зелёном районе — пешая доступность до метро! Идеальный вариант для тех, кто ценит удобство города и тишину природы. Просторная однокомнатная квартира в панельном доме. Через дорогу — большой парк для прогулок и семейного отдыха, в районе развита инфраструктура, остановки общественного транспорта и станция метро в пешей доступности. Преимущества: - Южная сторона — квартира всегда светлая и солнечная. - Длинный балкон, проходящий вдоль комнаты и кухни — отличное место для утреннего кофе и оформления зелёной зоны. - Отдельная кладовка, которую легко переоборудовать в удобную гардеробную. - Комната и кухня правильной, квадратной формы — удобно расставлять мебель и зонировать пространство. - Выход на балкон из комнаты — дополнительный комфорт и естественное освещение. - Один собственник, без обременений, документы в порядке — готова к быстрой и безопасной сделке. Показ в удобное для вас время. Заинтересованы?

