

Создано: 19.11.2025 в 10:46

Обновлено: 12.01.2026 в 13:57

## Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 19К1

# 8 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 19К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

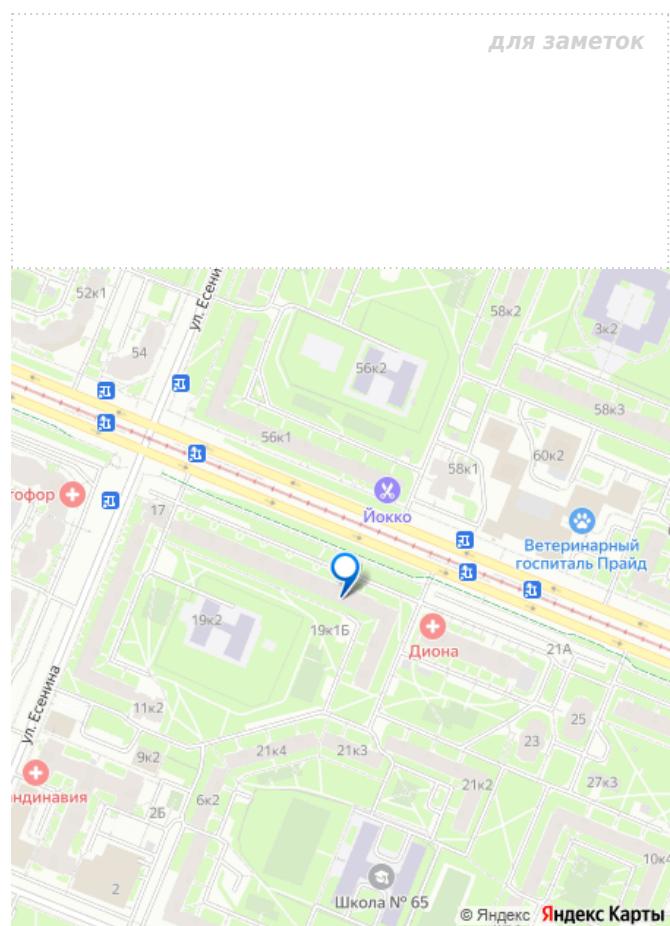
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

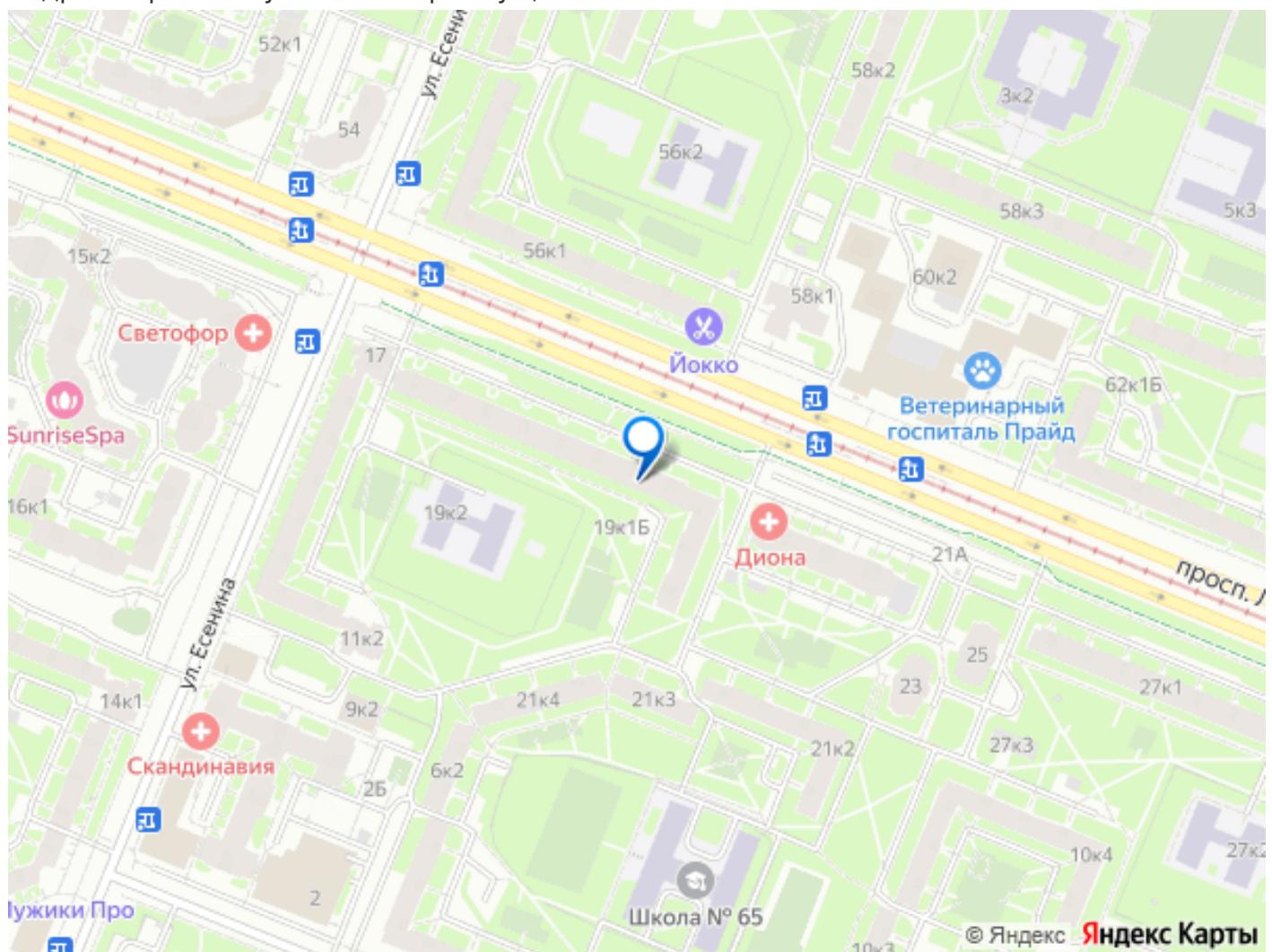
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В ОТПУСКЕ ДО 26.12. Светлая 1комн.  
квартира в зелёном районе — пешая  
доступность до метро! Идеальный вариант  
для тех, кто ценит удобство города и тишину  
природы. Просторная однокомнатная  
квартира в панельном доме. Через дорогу —  
большой парк для прогулок и семейного  
отдыха, в районе развита инфраструктура,  
остановки общественного транспорта и  
станция метро в пешей доступности.

Преимущества: - Южная сторона — квартира  
всегда светлая и солнечная. - Длинный  
балкон, проходящий вдоль комнаты и кухни  
— отличное место для утреннего кофе и  
оформления зелёной зоны. - Отдельная  
кладовка, которую легко переоборудовать в  
удобную гардеробную. - Комната и кухня  
правильной, квадратной формы — удобно  
расставлять мебель и зонировать  
пространство. - Выход на балкон из комнаты  
— дополнительный комфорт и естественное  
освещение. - Один собственник, без  
обременений, документы в порядке — готова  
к быстрой и безопасной сделке. Показ в  
удобное для вас время. Заинтересованы?

Звоните или пишите — организую просмотр и  
подробно расскажу обо всех преимуществах!



Move.ru - вся недвижимость России