

Создано: 21.01.2026 в 20:36

Обновлено: 22.01.2026 в 22:45

<https://spb.move.ru/objects/9288255517>

Антонина Гаврилова, Аристократ

79818608911

Санкт-Петербург, бульвар Вилькицкий, 7

9 300 000 ₽

Санкт-Петербург, бульвар Вилькицкий, 7

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16.7 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

33.7 м²

Этаж

2/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

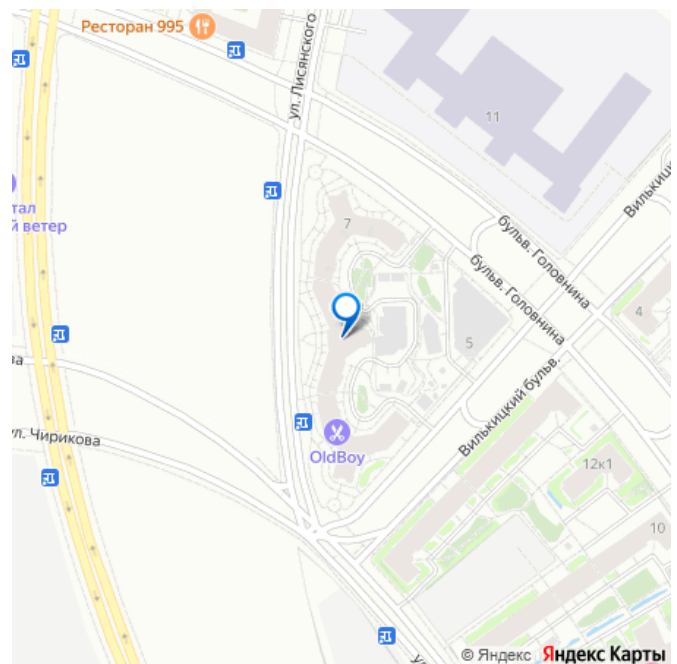
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира в новом комфортабельном доме на Вилькицком бульваре, дом 7, ЖК «Тихая Гавань» Светлый мир. Это идеальное место для жизни и отдыха, которое подарит вам панорамы на Финский залив и закаты. Общая площадь квартиры составляет 33.7 м², (с учетом лоджии 41.5 кв.м.), жилая 16.7 м², кухня 9.7 м²., выход на лоджию (7.8 кв. м.) с комнаты и кухни, высота потолков в 2.7 метра. Квартира полностью готова к проживанию, выполнен косметический ремонт, все необходимое для проживания есть. Комплекс «Тихая Гавань» предлагает закрытую территорию, уютный двор, где можно воспользоваться благоустроенной инфраструктурой одной из лучших новостроек города, двор без машин, много зелени, прогулочные зоны, детская площадка, амфитеатр. Здесь вы сможете наслаждаться спокойствием и безопасностью. Дополнительные удобства, такие как многоуровневый паркинг, два грузовых лифта, круглосуточная охрана, обеспечивают комфортный и современный уровень жизни. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Прямо в доме

магазины, почта, ветеринарная клиника.
Рядом запланировано строительство парка,
пешеходных бульваров. Активно
развивающийся район: скоро открытие
школы от Газпрома, Сбер будет строить свою
штаб-квартиру. Отличная транспортная
доступность, До метро Приморская - 15-20
мин на транспорте, Рядом остановки
общественного транспорта, Быстрый выезд
на ЗСД и КАД, удобно добираться во все
районы города и в Курортный район. Прямая
продажа, один взрослый собственник.
Квартира не обременена, не использовался
материнский капитал, полная стоимость
будет указана в договоре. Никто не
прописан. Мебель и техника по желанию
остаются

