

🕒 Создано: 13.02.2026 в 18:05

Обновлено: 13.04.2026 в 22:04

Санкт-Петербург, проспект

Крузенштерна, 4

11 000 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Крузенштерна, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.6 м²

Площадь кухни

14.6 м²

Общая площадь

33.7 м²

Этаж

11/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

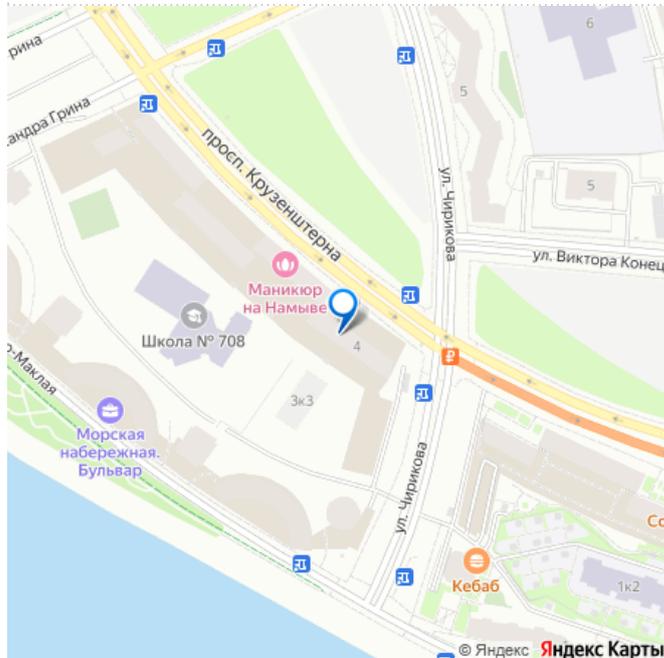
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

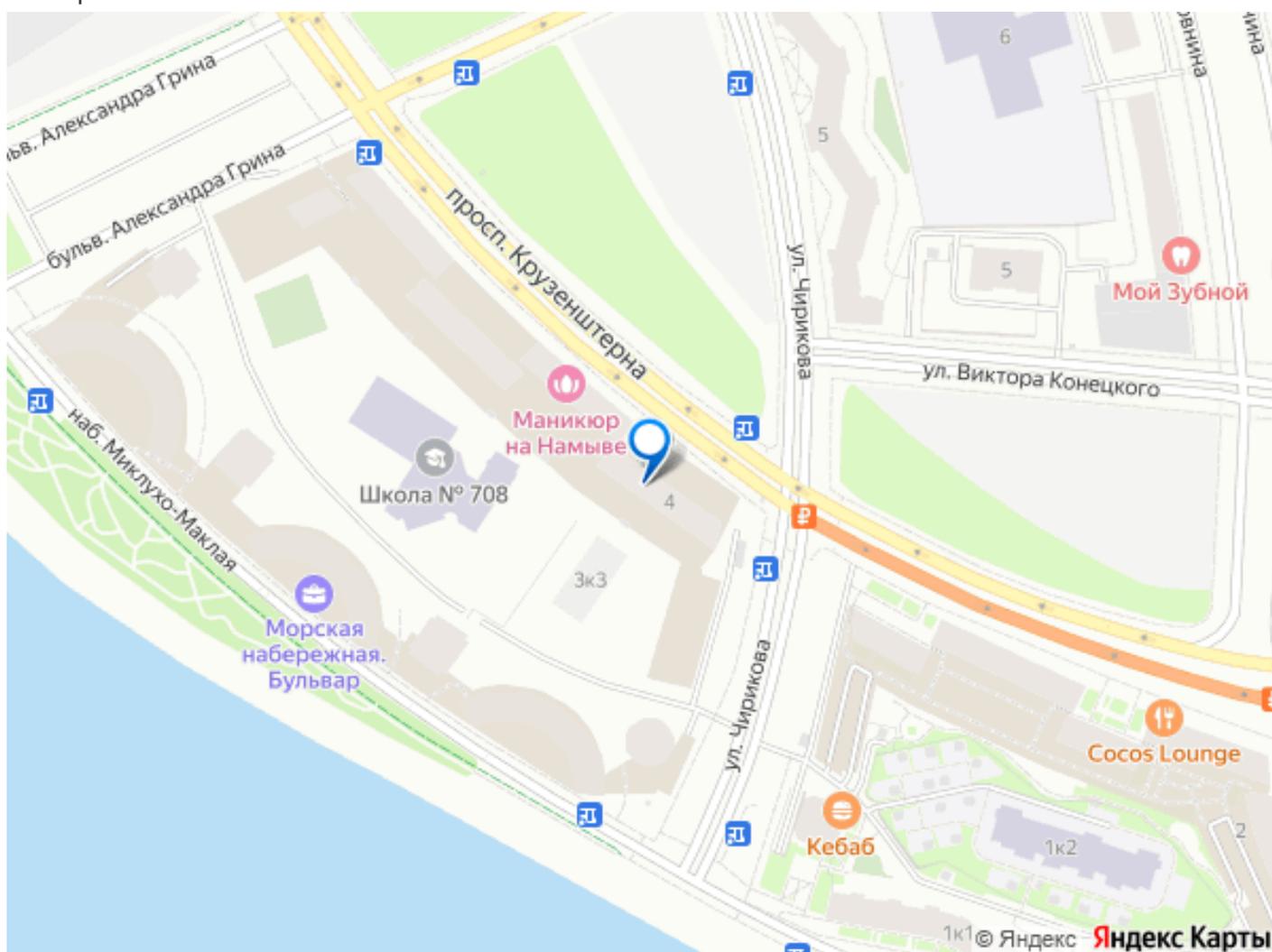
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 2040384. ПРЯМАЯ ПРОДАЖА! 1 взрослый собственник, приобретал у застройщика. Просторная 1-комнатная квартира, площадь указана БЕЗ ЛОДЖИИ. Квартира без отделки - можно воплотить любые дизайнерские решения и создать интерьер под себя. Квартира полностью подготовлена к продаже, ключи отдадим на сделке. - Продажа от первого собственника - Приобретали по ДДУ у застройщика - КЛЮЧИ НА СДЕЛКЕ Не упустите возможность жить на берегу моря в просторной квартире с идеальной планировкой! ИНФРАСТРУКТУРА: - детские сады и школы в пешей доступности - есть возможность арендовать (или купить) паркинг - в пешей доступности пекарни, магазины, аптека, пункты доставки ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - БЕСПЛАТНЫЙ выезд на ЗСД в 2-х минутах - 10 минут до центра города - 20 минут до аэропорта Пулково - 30 минут до Сестрорецка/Зеленогорска с песчаными пляжами, видовыми ресторанами и СПА отелями Район стремительно развивается и застраивается ЖК повышенного комфорт и

бизнес класса, а значит и цены в этом районе будут расти еще ближайшие несколько лет. Жизнь на намыве это: - вид на море 24/7 - возможность дышать свежим морским воздухом - романтичные закаты каждый вечер - развито Добрососедство и Культура общения - закрытая охраняемая территория дома - благоустроенный двор с детскими площадками и зонами отдыха для всех жильцов Всё еще сомневаетесь, что это квартира мечты? Звоните, отвечу на все вопросы и проведу просмотр в удобное для вас время.



Move.ru - вся недвижимость России