

🕒 Создано: 16.04.2026 в 11:40

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 10:49

**Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 5/1**

**9 350 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 5/1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Коллонтай](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Этаж

10/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

## Описание

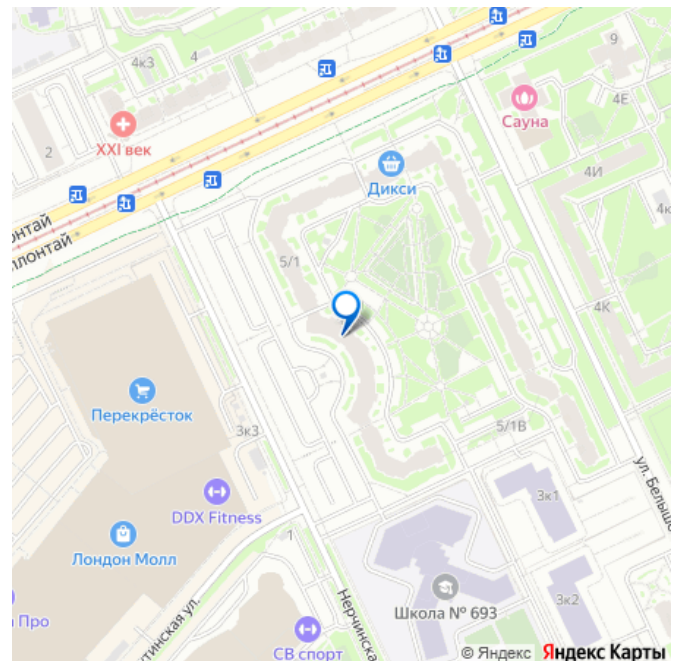
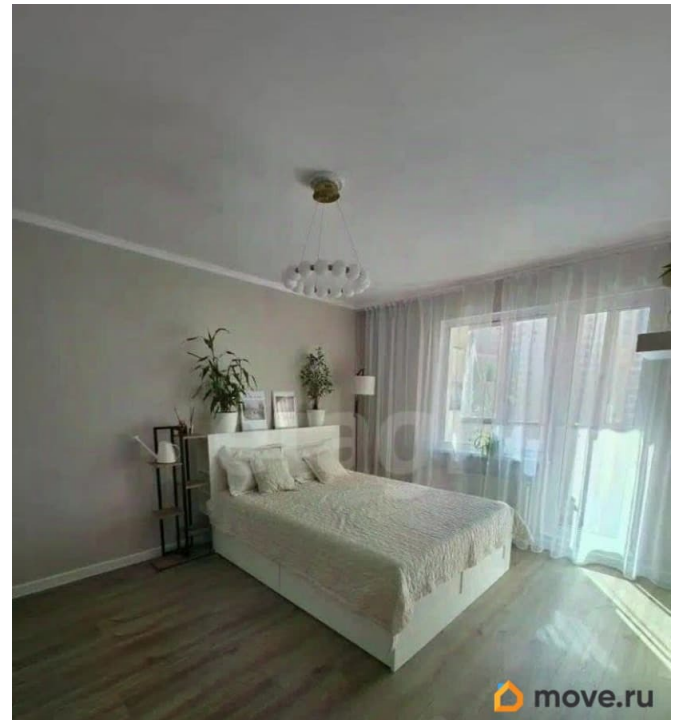
<https://spb.move.ru/objects/9293673295>

**Рамиль Рифатович Сякин, Этажи**

**Санкт-Петербург**

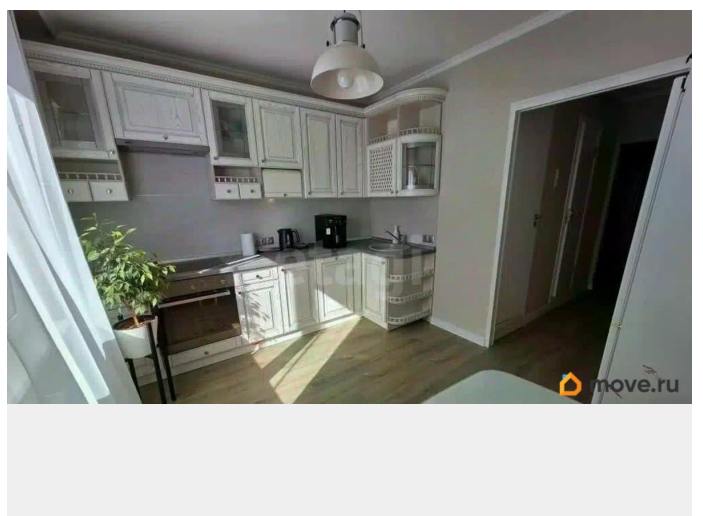
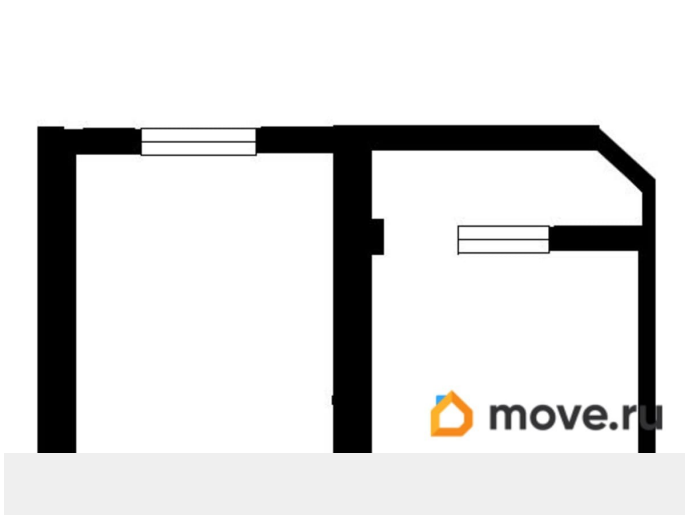
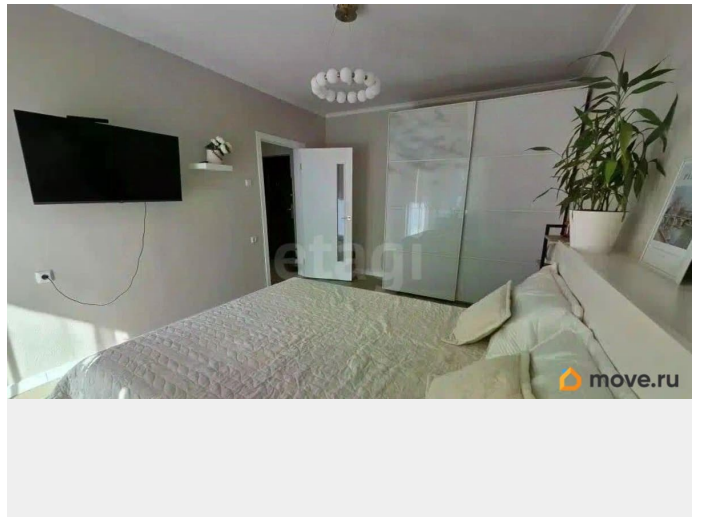
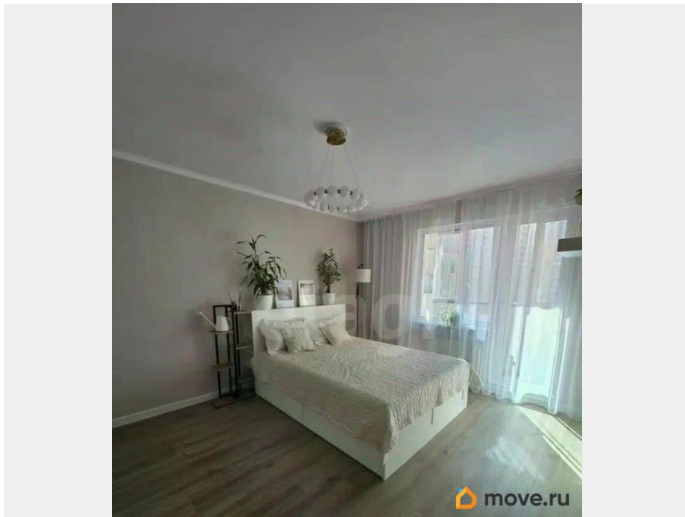
**79111793386**

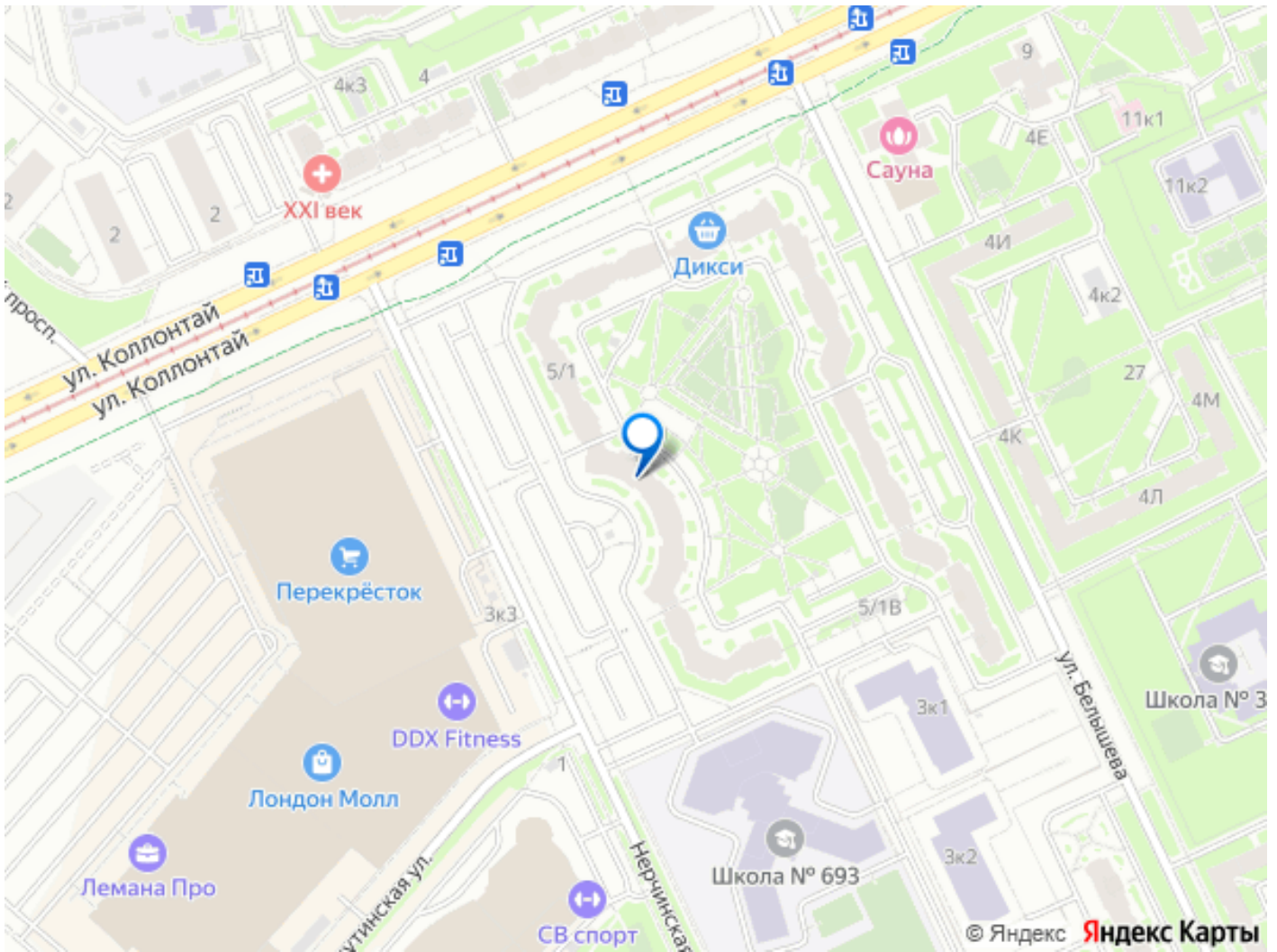
для заметок



СТИЛЬНЫЙ РЕМОНТ! Продается  
однокомнатная квартира в НОВОМ доме  
КОМФОРТ-класса в ЖК «Аврора-1» на 10  
этаже в пешей доступности от МЕТРО. Общая  
площадь 33,7 кв.м., жилая - 15.6 кв.м.,  
просторная кухня 10 кв.м. лоджия 1.57 кв.м.,  
раздельный санузел. В квартире сделан  
стильный ремонт: стеклопакеты,  
застеклённая лоджия(окна -восток)с  
хранением, счётчики на воду, пол новый:  
уложен кварц-винил во всей квартире, в МОП  
кафель. Металлическая входная дверь.  
Сантехническое и электрооборудование в  
исправном состоянии. Вид из окон во  
двор(солнце с обеда). Дом 2013г. построен по  
новой бесшовной технологии, отличная  
теплоизоляция и шумоизоляция.  
Видеонаблюдение, консьерж-сервис.  
Хорошая Управляющая организация. Вход со  
двора и с ул. Бельшева. ДВОР ЗАКРЫТЫЙ :  
круглосуточная ОХРАНА, прекрасная детская  
площадка, большое количество парковочных  
мест за шлагбаумом и рядом. В тамбуре и  
лестничной площадке на всех этажах  
кафель. Лифт грузовой. Домофон. Район с  
развитой инфраструктурой и хорошо  
обеспеченный транспортными связями.  
Метро Проспект Большевиков в 10 мин.  
ходьбы. Остановка общ. транспорта возле  
дома (до центра прямой автобус) Во дворе  
школа и детский сад с бассейном. В  
непосредственной близости супермаркеты:  
Лента, Перекресток, Лондон Молл, Леруа  
Мерлен , МаксиДом , МебельВуд ,  
физкультурно-оздоровительный центр  
Газпрома с бассейном, Рядом поликлиника  
N62 и N100, Ледовый дворец, парк  
Строителей! Один взрослый собственник, без  
долгов и обременений! Возможно приобрести  
в ипотеку. В квартире никто не живёт, не  
прописан. Собственность с 2012 г.

Организуем просмотр в удобное время! Код  
пользователя: 197803 Номер в базе: 12461847





Move.ru - вся недвижимость России