

Санкт-Петербург, улица Архивная, 3к1

6 690 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Архивная, 3к1

Округ

СПБ, Невский район

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

33.81 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

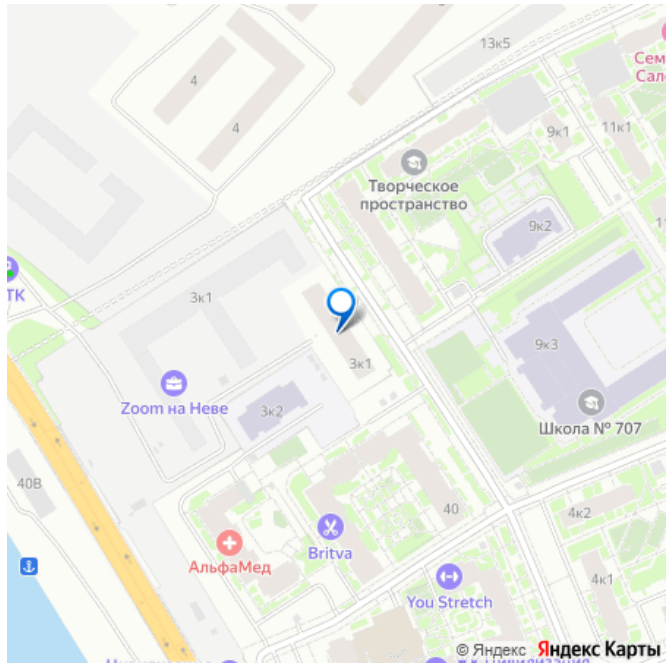
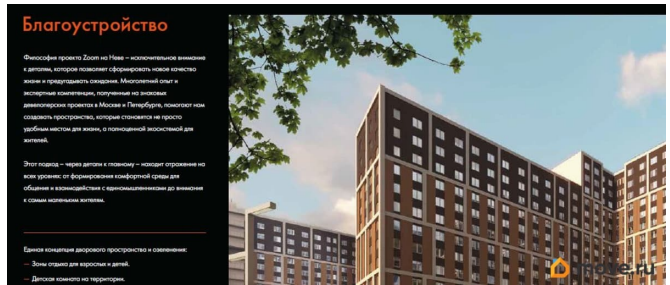
возможна ипотека

https://spb.move.ru/objects/9285220046

Роман Корякин, Роман Корякин

79111202986

для заметок



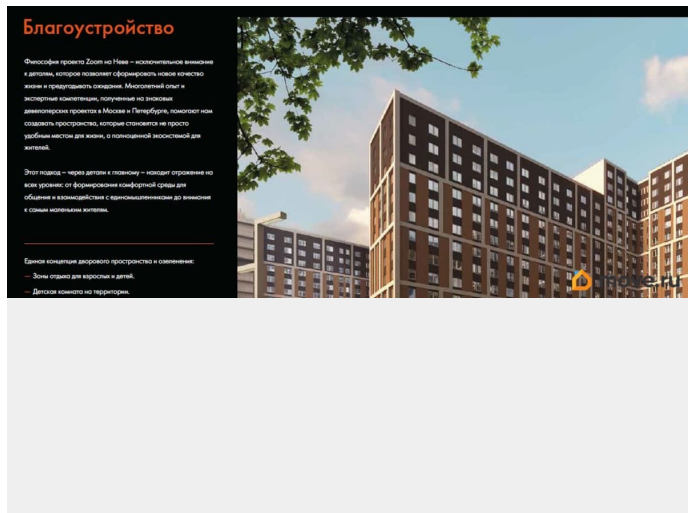
## Описание

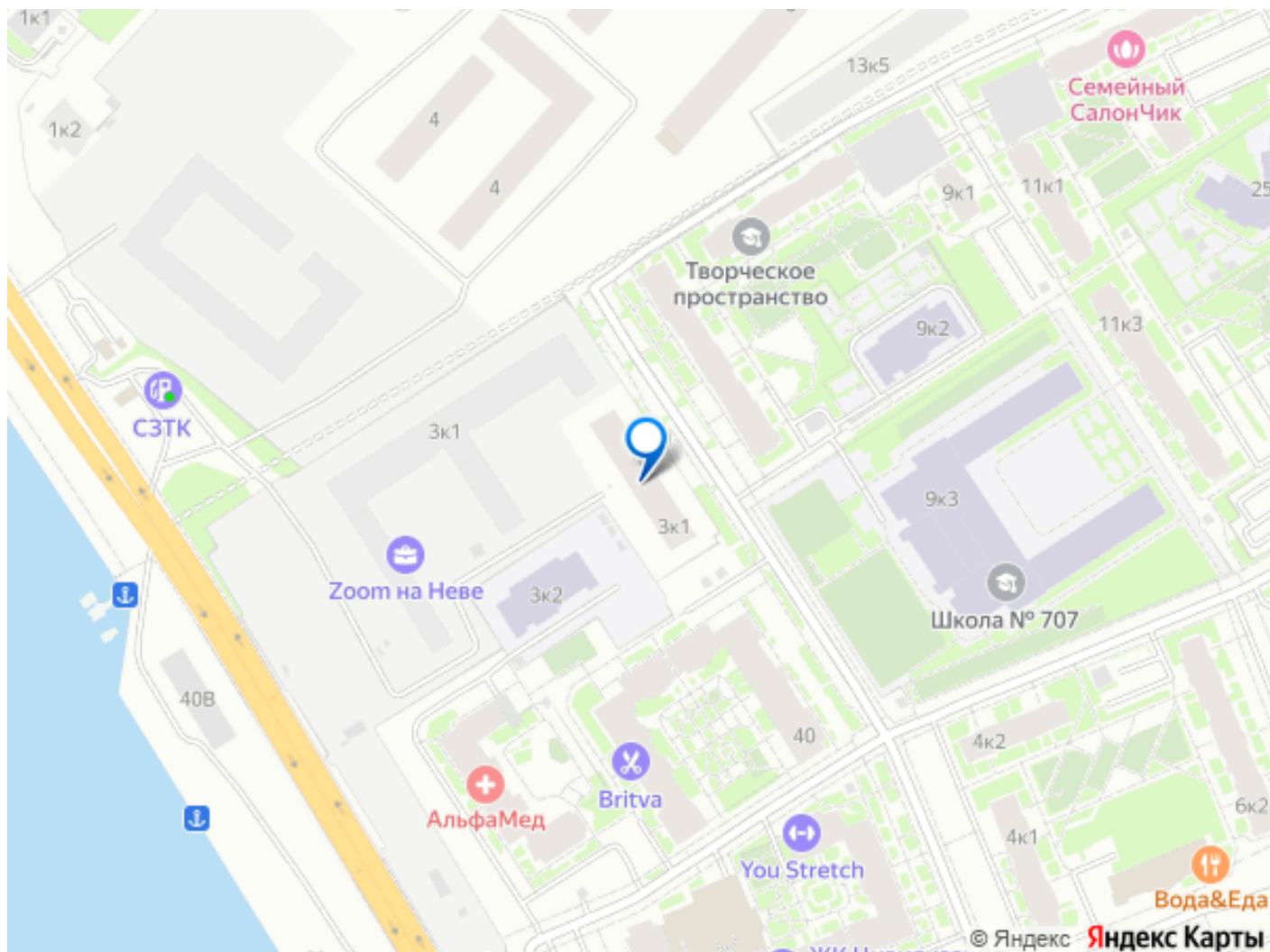
ID на площадке 455753 УНИКАЛЬНАЯ  
РАССРОЧКА ! Чтобы купить сейчас нужно - 2  
180 000 р Остаток в 2026 году можно  
перевести в ипотеку!!! Об объекте: -  
просторная кухня-гостиная 12м - береговая  
линия Невы, рядом набережная Невы -  
благоустроенный двор без машин - бизнес-  
класс - Лондон-Молл и Парк Строителей в  
шаговой доступности - 15 минут до центра  
города - подземный паркинг - двухкамерные  
окна О жилом комплексе: В комплекс входит  
два здания из 10 секций разной высоты — от  
11 до 17 этажей. В основе здания  
монолитный каркас, а внешние стены  
выполнены из кирпича и утеплителя. Такая  
конструкция не даёт усадку. Массивность  
основного здания маскируют фасады с игрой  
линий, цветов и подсветки. Все вместе они  
создают ощущение динамики.

Правобережная часть Невского района, где  
находится, комплекс считается наиболее  
комфортной для проживания и  
привлекательной для инвестиций. Прежде  
всего, за счет близости к ключевым  
транспортным магистралям, несколькими  
станциями метро и зеленым паркам. На  
автомобиле 12 минут до КАД, 10 минут до  
центра. Метро ул. Дыбенко 15 минут пешком.

Современное и стильное пространство, где  
вы можете выпить кофе, подождать такси  
или поработать с ноутбуком. Набережная  
Невы находится в буквальном смысле в  
минуте ходьбы от комплекса. Здесь вы  
можете прогуляться вдоль реки, посидеть у  
воды с друзьями или прокатиться на  
велосипеде. Весь малогабаритный семейный  
транспорт (коляски, велосипеды и самокаты)  
можно будет разместить в специальных  
помещениях. Подземный отопливаемый

паркинг с прямым доступом из лифта  
 парадной Любителей шопинга порадует  
 близость крупных торговых комплексов  
 «Лондон-Молл» и ТК «Невский». В шаговой  
 доступности от комплекса находится Парк  
 строителей, где есть все для отдыха и  
 занятий спортом на свежем воздухе. Игровые  
 площадки на территории комплекса  
 разнообразны и безопасны. Мы разработали  
 принципы проектирования, на основе  
 которых создаем пространства для  
 всестороннего развития детей. Звоните!  
 Ответим на все Ваши вопросы





Move.ru - вся недвижимость России